

CCH Revision
Godkendt
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189
Jyske Bank 5012 1369677
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer
Claus Jensen
Claus Hansen
Henrik Gislum Jacobsen

www.cchrevision.dk

CTU ApS

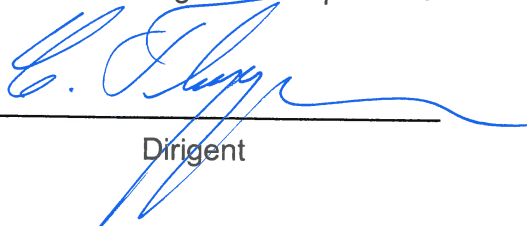
Rolighedsvej 19
3500 Værløse

CVR-nr. 30 91 22 92

Årsrapport for 2017

(10. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 13. april 2018



Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 - 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 - 9 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance pr. 31. december 2017 - Aktiver | 11 |
| Balance pr. 31. december 2017 - Passiver | 12 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |

Selskabsoplysninger

Selskabet CTU ApS
 Rolighedsvej 19
 3500 Værløse

Regnskabsår 1. januar - 31. december 2017

Direktion Christian Thygesen

Revisor CCH Revision
 Godkendt Revisionsaktieselskab
 Slotsmarken 12
 2970 Hørsholm
 Telefon: 7023 0189

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 for CTU ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Hareskov, den 10. marts 2018

Direktion:



Christian Thygesen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i CTU ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for CTU ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hørsholm, den 10. marts 2018

CCH Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76



Henrik Gislum Jacobsen

Statsautoriseret revisor, MNE-nr.: 33236

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er aktie-, anparts- og obligationsbesiddelser.

Udviklingen i regnskabsåret 2017

Årets resultat er i overensstemmelse med direktionens forventninger.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for CTU ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision m.v.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt avance og tab ved salg af finansielle anlægsaktiver og værdipapirer indregnet som omsætningsaktiver.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associeret virksomhed

Kapitalandele i associeret virksomhed måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer omfatter børsnoterede investeringsforeningsbeviser, aktier og obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi. Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles om forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2017

| Note | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|--|-------------------------|-----------------------|
| Bruttofortjeneste | -14.580 | -88.305 |
| Af- og nedskrivninger | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Resultat før finansielle poster | -14.580 | -88.305 |
| Udbytte fra dattervirksomhed..... | 900.000 | 900.000 |
| Finansielle indtægter..... | 590.806 | 5.160 |
| Finansielle omkostninger..... | <u>10.401</u> | <u>516.821</u> |
| Resultat før skat | 1.465.825 | 300.034 |
| 2 Skat af årets resultat..... | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat | <u>1.465.825</u> | <u>300.034</u> |
| Resultatdisponering: | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | 52.900 | 51.700 |
| Overført resultat..... | <u>1.412.925</u> | <u>248.334</u> |
| Disponeret i alt | <u>1.465.825</u> | <u>300.034</u> |

Balance pr. 31. december 2017

Aktiver

| Note | <u>31.12.2017</u> | <u>31.12.2016</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| 3 Kapitalandele i associerede virksomheder..... | 725.690 | 816.401 |
| Andre tilgodehavender, langfristet..... | 75.000 | 75.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>800.690</u> | <u>891.401</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>800.690</u> | <u>891.401</u> |
| Andre tilgodehavender..... | 61.050 | 80.000 |
| Tilgodehavender i alt | <u>61.050</u> | <u>80.000</u> |
| Likvide beholdninger | <u>1.687.323</u> | <u>965.586</u> |
| Værdipapirer..... | <u>1.844.386</u> | <u>995.235</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>3.592.759</u> | <u>2.040.821</u> |
| Aktiver i alt..... | <u>4.393.449</u> | <u>2.932.222</u> |

Balance pr. 31. december 2017

Passiver

| Note | <u>31.12.2017</u> | <u>31.12.2016</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| 4 Virksomhedskapital..... | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat..... | 3.947.863 | 2.534.938 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | 52.900 | 51.700 |
| | <u>4.125.763</u> | <u>2.711.638</u> |
| Egenkapital i alt | 4.125.763 | 2.711.638 |
| Gæld til selskabsdeltager..... | 267.686 | 220.584 |
| | <u>267.686</u> | <u>220.584</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 267.686 | 220.584 |
| Gældsforpligtelser i alt | 267.686 | 220.584 |
| | <u>267.686</u> | <u>220.584</u> |
| Passiver i alt..... | 4.393.449 | 2.932.222 |
| | <u>4.393.449</u> | <u>2.932.222</u> |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| 5 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|--------------------------------|-------------------------|----------------------|---|------------------|
| 2016 | | | | |
| Egenkapital primo..... | 125.000 | 2.286.604 | 50.600 | 2.462.204 |
| Betalt udbytte..... | | | -50.600 | -50.600 |
| Årets resultat..... | | 300.034 | 0 | 300.034 |
| Udbytte..... | | -51.700 | 51.700 | 0 |
| Egenkapital ultimo..... | 125.000 | 2.534.938 | 51.700 | 2.711.638 |
| 2017 | | | | |
| Egenkapital primo..... | 125.000 | 2.534.938 | 51.700 | 2.711.638 |
| Betalt udbytte..... | | | -51.700 | -51.700 |
| Årets resultat..... | | 1.465.825 | 0 | 1.465.825 |
| Udbytte..... | | -52.900 | 52.900 | 0 |
| Egenkapital ultimo..... | 125.000 | 3.947.863 | 52.900 | 4.125.763 |

Noter

1 Personalemkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale udover direktøren, som ikke har oppebåret vederlag.

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Aktuel skat..... | 0 | 0 |
| Skat af årets resultat..... | 0 | 0 |

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.

3 Kapitalandele i associerede virksomheder

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| Kostpris primo..... | 816.401 |
| Årets tilgang..... | 0 |
| Årets afgang..... | -90.711 |
| | <u>725.690</u> |
| Kostpris pr. 31. december 2017..... | 725.690 |

Kapitalandele specificeres således:

| | <u>Ejerandel</u> | <u>Resultat</u> | <u>Indre værdi</u> |
|----------------------------------|------------------|-----------------|--------------------|
| Capital Market Partners A/S..... | 40,00% | 4.845.311 | 7.203.618 |

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| 4 Virksomhedskapital | | |
| Anpartskapital..... | 125.000 | 125.000 |

Virksomhedskapitalen består af anparter a kr. 1.000 eller multipla heraf.

5 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelse, pantsætninger og sikkerhedsstillelser.