

**CON-CO ApS**

**Provsteparkvej 22  
8270 Højbjerg**

**CVR-nr. 30909682**

**Årsrapport**

**1. januar 2021 - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. juni 2022

---

Bjørn Eppler  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger 3

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 4

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning 5

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021 8

Balance 31. december 2021 9

Noter 11

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomheden

CON-CO ApS  
Provsteparkvej 22  
8270 Højbjerg

CVR-nr: 30909682

Stiftelsesdato: 1. oktober 2007

Direktion: Olaf Bjørn Constantin Eppler

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for CON-CO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 30. juni 2022

### Direktion

Olaf Bjørn Constantin Eppler

Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Drift af sportsanlæg

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -285.199, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. -627.677.

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og renteomkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	20 %

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>583.177</b>	<b>754.187</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-657.224	-544.080
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-74.047</b>	<b>210.107</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-147.166	-252.319
<b>Resultat før skat</b>		<b>-221.213</b>	<b>-42.212</b>
Skat af årets resultat		-63.986	14.067
<b>Årets resultat</b>		<b>-285.199</b>	<b>-28.145</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-285.199	-28.145
		<b>-285.199</b>	<b>-28.145</b>



## Balance 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		16.831	26.930
Indretning af lejede lokaler		1.933.504	2.317.033
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.950.335</b>	<b>2.343.963</b>
Deposita		398.000	398.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>398.000</b>	<b>398.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.348.335</b>	<b>2.741.963</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.510	1.600
Andre tilgodehavender		106.793	124.583
Periodeafgrænsningsposter, aktiver		85.773	91.500
<b>Tilgodehavender</b>		<b>201.076</b>	<b>217.683</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		309.272	454.359
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>933.048</b>	<b>586.177</b>
<b>Omsætningaktiver i alt</b>		<b>1.443.396</b>	<b>1.258.219</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.791.731</b>	<b>4.000.182</b>

## Balance 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-752.677	-467.477
<b>Egenkapital</b>		<b>-627.677</b>	<b>-342.477</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		116.482	109.675
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.173.707	2.008.707
Anden gæld		2.061.550	2.107.654
Skyldig moms og afgifter		67.669	116.623
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>4.419.408</b>	<b>4.342.659</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.419.408</b>	<b>4.342.659</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.791.731</b>	<b>4.000.182</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringsservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-128762460603

Olaf Bjørn Constantin Eppler  
Direktør

30-06-2022 15:33

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-128762460603

Olaf Bjørn Constantin Eppler  
Dirigent

30-06-2022 15:38

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringsservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.  
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

Årsrapport 2021 CON-CO ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2022-06-30 14:16 Underskriftsprocessen er startet  
2022-06-30 14:16 En besked er sendt til Olaf Bjørn Constantin Eppler  
2022-06-30 15:23 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Olaf Bjørn Constantin Eppler  
2022-06-30 15:33 Olaf Bjørn Constantin Eppler har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 CON-CO ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-128762460603)  
2022-06-30 15:33 Alle dokumenter sendt til Olaf Bjørn Constantin Eppler er blevet underskrevet  
2022-06-30 15:33 Underskriftsprocessen er startet  
2022-06-30 15:33 En besked er sendt til Bjørn Eppler  
2022-06-30 15:36 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Bjørn Eppler  
2022-06-30 15:38 Olaf Bjørn Constantin Eppler har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 CON-CO ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-128762460603)  
2022-06-30 15:38 Alle dokumenter sendt til Bjørn Eppler er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 3068b1d5-2f55-4233-be1f-349f100952af

### Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo