



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

INVEST3 APS

C/O JØRGEN RØHR JENSEN, ÆRTEBJERGVEJ 20, 9530 STØVRING

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 14. juli 2021

Kurt Berg Kristiansen

CVR-NR. 30 90 72 72

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	INVEST3 ApS c/o Jørgen Røhr Jensen Ærtebjergvej 20 9530 Støvring
	CVR-nr.: 30 90 72 72 Stiftet: 5. oktober 2007 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Kurt Berg Kristiansen, formand Lars Rimmer Jørgen Røhr Jensen Lisbeth Røhr Kristiansen Nina Bengtsen Nina Røhr Jensen
Direktion	Jørgen Røhr Jensen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Østeraa 12 9100 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for INVEST3 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 6. juli 2021

Direktion:

Jørgen Røhr Jensen

Bestyrelse:

Kurt Berg Kristiansen
Formand

Lars Rimmer

Jørgen Røhr Jensen

Lisbeth Røhr Kristiansen

Nina Bengtsen

Nina Røhr Jensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i INVEST3 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for INVEST3 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 6. juli 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33680

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er væsentlig usikkerhed om værdiansættelse af tilgodehavende hos associeret virksomhed (Danlac ApS), præsenteret som kort- og langfristet tilgodehavende med samlet 2.643 tkr.

I underliggende årsrapport for Danlac ApS oplyser selskabets ledelse, at der er usikkerhed ved indregning eller måling af et indregnet tilgodehavende ca. 12,8 mio. kr.

Det er ledelsens vurdering, at tilgodehavendet på 2.643 tkr. kan realiseres til den bogførte værdi.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har, som følge af underskud i associeret virksomhed, et underskud på 182 tkr.

Selskabet har tabt sin kapital og har på statustidspunktet en underbalance på 2.017 tkr. Der forfalder derudover gældsforpligtelser i 2021, der overstiger selskabets omsætningsaktiver.

De tre ejere, LK INVEST ApS, LARS RIMMER HOLDING ApS samt BENJEN ApS har overfor selskabet afgivet støtteerklæring hvori de erklærer, gennem eventuelle nødvendige tilskud eller afståelse fra indfrielse af deres tilgodehavender, at indestå for selskabets forpligtelser og dermed sikre selskabets fortsatte drift. På baggrund af denne støtteerklæring, er det ledelsens opfattelse, at selskabet kan fortsætte sin drift hvorfor årsregnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning har Danlac ApS aconto afdraget ca. 1 mio. kr. på tilgodehavendet hos associeret virksomhed. Herudover er der ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
BRUTTOTAB.....		-12.438	-13.563
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....		-185.688	-148.628
Andre finansielle indtægter.....		27.930	27.585
Andre finansielle omkostninger.....		-12.080	-11.839
RESULTAT FØR SKAT.....		-182.276	-146.445
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT.....		-182.276	-146.445
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-182.276	-146.445
I ALT.....		-182.276	-146.445

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		250.856	386.180
Finansielle anlægsaktiver.....	1	250.856	386.180
ANLÆGSAKTIVER.....		250.856	386.180
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		2.392.039	2.370.173
Tilgodehavender.....		2.392.039	2.370.173
Likvider.....		584	3.038
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.392.623	2.373.211
AKTIVER.....		2.643.479	2.759.391
PASSIVER			
Anpartskapital.....		126.000	126.000
Overført overskud.....		-2.142.977	-1.999.001
EGENKAPITAL.....		-2.016.977	-1.873.001
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		12.000	12.000
Anden gæld.....		4.648.456	4.620.392
Kortfristede gældsforpligtelser.....		4.660.456	4.632.392
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		4.660.456	4.632.392
PASSIVER.....		2.643.479	2.759.391
Usikkerhed ved going concern	2		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	3		
Medarbejderforhold	4		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	126.000	-1.999.002	-1.873.002
Forslag til resultatdisponering.....		-182.276	-182.276
Andre lovpligtige bindinger			
Andre reg. af indre værdi.....		38.301	38.301
Egenkapital 31. december 2020.....	126.000	-2.142.977	-2.016.977

NOTER

		Note
Finansielle anlægsaktiver		1
	Tilgodehavende i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2020.....	603.206	
Tilgang.....	12.064	
Kostpris 31. december 2020.....	615.270	
Værdireguleringer 1. januar 2020.....	-217.027	
Årets resultat	-185.688	
Egenkapitalbevægelser.....	38.301	
Værdireguleringer 31. december 2020.....	-364.414	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....	250.856	
Usikkerhed ved going concern		2
<p>Selskabet har tabt sin kapital og har på statustidspunktet en underbalance på 2.017 tkr. Der forfalder derudover gældsforpligtelser i 2021, der overstiger selskabets omsætningsaktiver.</p> <p>De tre ejere, LK INVEST ApS, LARS RIMMER HOLDING ApS samt BENJEN ApS har overfor selskabet afgivet støtteerklæring hvori de erklærer, gennem eventuelle nødvendige tilskud eller afståelse fra indfrielse af deres tilgodehavender, at indestå for selskabets forpligtelser og dermed sikre selskabets fortsatte drift. På baggrund af denne støtteerklæring og med udgangspunkt i ledelsens vurdering af selskabets muligheder for fremtidig indtjening, er det ledelsens opfattelse, at selskabet kan fortsætte sin drift hvorfor årsregnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.</p>		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling		3
<p>Der er væsentlig usikkerhed om værdiansættelse af tilgodehavende hos associeret virksomhed (Danlac ApS), præsenteret som kort- og langfristet tilgodehavende med samlet 2.643 tkr. I årsrapporten for Danlac ApS oplyser selskabets ledelse, at der er usikkerhed ved indregning eller måling af et indregnet tilgodehavende ca. 12,8 mio. kr.</p> <p>Det er ledelsens vurdering, at tilgodehavendet på 2.643 tkr. kan realiseres til den bogførte værdi. Efter regnskabsårets afslutning har Danlac ApS aconto afdraget ca. 1 mio. kr. på tilgodehavendet.</p>		
Medarbejderforhold		4
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1
<p>Selskabet administreres af ulønnet direktør.</p>		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for INVEST3 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.