



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

INVEST3 APS

C/O JØRGEN RØHR JENSEN, ÆRTEBJERGVEJ 20, 9530 STØVRING

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 7. juli 2022

Jørgen Røhr Jensen

CVR-NR. 30 90 72 72

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	INVEST3 ApS c/o Jørgen Røhr Jensen Ærtebjergvej 20 9530 Støvring
	CVR-nr.: 30 90 72 72 Stiftet: 5. oktober 2007 Kommune: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Kurt Berg Kristiansen, formand Lars Rimmer Jørgen Røhr Jensen Lisbeth Røhr Kristiansen Nina Bengtsen Nina Røhr Rimmer
Direktion	Jørgen Røhr Jensen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Østeraa 12 9100 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for INVEST3 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 6. juli 2022

Direktion:

Jørgen Røhr Jensen

Bestyrelse:

Kurt Berg Kristiansen
Formand

Lars Rimmer

Jørgen Røhr Jensen

Lisbeth Røhr Kristiansen

Nina Bengtsen

Nina Røhr Rimmer

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i INVEST3 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for INVEST3 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 6. juli 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33680

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har, som følge af gældseftergivelse i associeret virksomhed, et underskud på 1.119 tkr.

Selskabet har fortsat tabt egenkapitalen og har på statutidspunktet en negativ egenkapital på 3.097 tkr. Kortfristede gældsforpligtelser i 2021 overstiger selskabets omsætningsaktiver.

De tre ejere, LK Invest ApS, Lars Rimmer Holding ApS samt Benjen ApS har overfor selskabet afgivet støtteerklæring, hvori de erklærer, gennem eventuelle nødvendige tilskud eller afståelse fra indfrielse af deres tilgodehavender, at indestå for selskabets forpligtelser og dermed sikre selskabets fortsatte drift. På baggrund af denne støtteerklæring og med udgangspunkt i ledelsens vurdering af selskabets muligheder for fremtidig indtjening, er det ledelsens opfattelse, at selskabet kan fortsætte sin drift, hvorfor årsregnskabet er aflagt med fortsat drift for øje, alternativt at der vil ske en solvent likvidation i 2022.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Foruden ovenstående forhold er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
BRUTTOTAB		-13.125	-12.438
Andre driftsomkostninger.....		-1.104.742	0
DRIFTSRESULTAT		-1.117.867	-12.438
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	-185.688
Andre finansielle indtægter.....		0	27.930
Andre finansielle omkostninger.....		-811	-12.080
RESULTAT FØR SKAT		-1.118.678	-182.276
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		-1.118.678	-182.276
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-1.118.678	-182.276
I ALT		-1.118.678	-182.276

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	0
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		0	250.856
Finansielle anlægsaktiver	1	0	250.856
ANLÆGSAKTIVER		0	250.856
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		0	2.392.039
Tilgodehavender.....		0	2.392.039
Likvider.....		355.498	584
OMSÆTNINGSAKTIVER		355.498	2.392.623
AKTIVER		355.498	2.643.479
PASSIVER			
Anpartskapital.....		126.000	126.000
Overført overskud.....		-3.223.354	-2.142.977
EGENKAPITAL		-3.097.354	-2.016.977
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		12.000	12.000
Anden gæld.....		3.440.852	4.648.456
Kortfristede gældsforpligtelser		3.452.852	4.660.456
GÆLDSFORPLIGTELSE R.....		3.452.852	4.660.456
PASSIVER		355.498	2.643.479
Usikkerhed ved going concern	2		
Medarbejderforhold	3		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	126.000	-2.142.977	-2.016.977
Forslag til resultatdisponering.....		-1.118.678	-1.118.678
Andre lovpligtige bindinger			
Andre reg. af indre værdi.....		38.301	38.301
Egenkapital 31. december 2021.....	126.000	-3.223.354	-3.097.354

NOTER

			Note
Finansielle anlægsaktiver			1
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavende i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2021.....	1.697.000	615.270	
Afgang.....	0	-615.270	
Kostpris 31. december 2021.....	1.697.000	0	
Værdireguleringer 1. januar 2021.....	-1.697.000	-364.414	
Årets værdireguleringer	0	-289.157	
Egenkapitalbevægelser.....	0	38.301	
Andre reguleringer.....	0	615.270	
Værdireguleringer 31. december 2021	-1.697.000	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	0	0	
 Usikkerhed ved going concern			 2
<p>Selskabet har forsat tabt egenkapitalen og har på statutidspunktet en negativ egenkapital på 3.097 tkr. Kortfristede gældsforpligtelser i 2021 overstiger selskabets omsætningsaktiver.</p> <p>De tre ejere, LK Invest ApS, Lars Rimmer Holding ApS samt Benjen ApS har overfor selskabet afgivet støtteerklæring, hvori de erklærer, gennem eventuelle nødvendige tilskud eller afståelse fra indfrielse af deres tilgodehavender, at indestå for selskabets forpligtelser og dermed sikre selskabets fortsatte drift. På baggrund af denne støtteerklæring og med udgangspunkt i ledelsens vurdering af selskabets muligheder for fremtidig indtjening, er det ledelsens opfattelse, at selskabet kan fortsætte sin drift, hvorfor årsregnskabet er aflagt med forsat drift for øje, alternativt at der vil ske en solvent likvidation i 2022.</p>			
	2021	2020	
Medarbejderforhold			3
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	
<p>Selskabet administreres af ulønnet direktør.</p>			

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for INVEST3 ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.