



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**INVEST3 APS**  
**ÆRTEBJERGVEJ 20, 9530 STØVRING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. juni 2016

---

Kurt Kristiansen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	INVEST3 ApS Ærtebjergvej 20 9530 Støvring
	CVR-nr.: 30 90 72 72
	Stiftet: 5. oktober 2007
	Hjemsted: Aalborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Kurt Berg Kristiansen Lars Rimmer Jørgen Røhr Jensen Lisbeth Røhr Kristiansen Nina Bengtsen Nina Røhr Rimmer
<b>Direktion</b>	Jørgen Røhr Jensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for INVEST3 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 13. juni 2016

Direktion

\_\_\_\_\_  
Jørgen Røhr Jensen

Bestyrelse

\_\_\_\_\_  
Kurt Berg Kristiansen

\_\_\_\_\_  
Lars Rimmer

\_\_\_\_\_  
Jørgen Røhr Jensen

\_\_\_\_\_  
Lisbeth Røhr Kristiansen

\_\_\_\_\_  
Nina Bengtsen

\_\_\_\_\_  
Nina Røhr Rimmer

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i INVEST3 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for INVEST3 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 13. juni 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er væsentlig usikkerhed om værdiansættelse af finansielle anlægsaktiver, hvor ejerandel af associeret virksomhed er indregnet til kostpris med fradrag for nedskrivning i året 97 tkr., mod indre værdi i underliggende selskab med 81 tkr.

Tillige er der væsentlig usikkerhed om værdiansættelse af tilgodehavende hos associeret virksomhed, præsenteret som kort- og langfristet tilgodehavende med samlet 2.811 tkr. I årsrapport for Danlac ApS er der afgivet revisorerklæring uden konklusion, herunder med forbehold for indregning af aktiv med 14,1 mio. kr., der er en forudsætning for indregning af værdier i nærværende årsrapport.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på -1.619 tkr. er i al væsentlighed præget af nedskrivning af kapitalandel i Danlac ApS med 1.600 tkr.

Selskabet har tabt sin egenkapital og har på statustidspunktet en underbalance på 1.566 tkr. Der forfalder derudover gældsforpligtelser i 2016, der overstiger selskabets omsætningsaktiver.

Til sikring af driften for 2016 har selskabets kapitalejere tilkendegivet at fremkomme med den nødvendige kapital. Selskabets ledelse er derfor af den opfattelse, at selskabet er going concern og aflægger årsrapporten efter princippet om fortsat drift.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for INVEST3 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-18.515</b>	<b>-39.608</b>
Andre finansielle indtægter.....		26.112	28.892
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		-1.600.000	0
Andre finansielle omkostninger.....		-26.774	-29.414
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-1.619.177</b>	<b>-40.130</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-1.619.177</b>	<b>-40.130</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-1.619.177	-40.130
<b>I ALT</b> .....		<b>-1.619.177</b>	<b>-40.130</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		97.000	1.697.000
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		536.388	510.276
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>1</b>	<b>633.388</b>	<b>2.207.276</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>633.388</b>	<b>2.207.276</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		2.269.670	2.269.670
Tilgodehavender.....		2.269.670	2.269.670
Likvider.....		5.554	13.216
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.275.224</b>	<b>2.282.886</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.908.612</b>	<b>4.490.162</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		126.000	126.000
Overført overskud.....		-1.692.290	-73.113
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2</b>	<b>-1.566.290</b>	<b>52.887</b>
Anden gæld.....		4.474.902	4.437.275
Kortfristede gældsforpligtelser.....		4.474.902	4.437.275
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>4.474.902</b>	<b>4.437.275</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.908.612</b>	<b>4.490.162</b>
Usikkerhed ved going concern	3		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	4		

## NOTER

## Note

**Finansielle anlægsaktiver**

1

	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavende i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2015.....	1.697.000	510.276
Tilgang.....	0	26.112
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>	<b>1.697.000</b>	<b>536.388</b>
Årets nedskrivning.....	1.600.000	0
<b>Ned- og afskrivninger 31. december 2015.....</b>	<b>1.600.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>97.000</b>	<b>536.388</b>

**Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)**

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Dan-Lac ApS.....	326.452	-236.848	25 %

**Egenkapital**

2

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	126.000	-73.113	52.887
Forslag til årets resultatdisponering.....		-1.619.177	-1.619.177
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>126.000</b>	<b>-1.692.290</b>	<b>-1.566.290</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

**Usikkerhed ved going concern**

3

Selskabet har tabt sin egenkapital og har på statustidspunktet en underbalance på 1.566 tkr. Der forfalder derudover gældsforpligtelser i 2016, der overstiger selskabets omsætningsaktiver.

Til sikring af driften for 2016 har selskabets kapitalejere tilkendegivet at fremkomme med den nødvendige kapital. Selskabets ledelse er derfor af den opfattelse, at selskabet er going concern og aflægger årsrapporten efter princippet om fortsat drift.

**NOTER****Note****Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling****4**

Der er væsentlig usikkerhed om værdiansættelse af finansielle anlægsaktiver, hvor ejerandel af associeret virksomhed er indregnet til kostpris med fradrag for nedskrivning i året 97 tkr., mod indre værdi i underliggende selskab med 81 tkr.

Tillige er der væsentlig usikkerhed om værdiansættelse af tilgodehavende hos associeret virksomhed, præsenteret som kort- og langfristet tilgodehavende med samlet 2.811 tkr. I årsrapporten for Danlac ApS er der afgivet revisorerklæring uden konklusion, herunder med forbehold for indregning af aktiv med 14,0 mio. kr., der er en forudsætning for indregning af værdier i nærværende årsrapport.