

Holdingselskabet A/S

Tronholmen 3, 8960 Randers SØ, 8960 Randers SØ

CVR-nr. 30 90 51 64

Årsrapport

1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. januar 2020.

Thomas Hedegaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Holdingselskabet A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SØ, den 15. januar 2020

Direktion

Thomas Hedegaard
Direktør

Bestyrelse

Jens Aaen
formand

Anders Flensted Nielsen

Johannes Simonsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Holdingselskabet A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Holdingselskabet A/S for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 15. januar 2020

BEIERHOLM

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Dennis Høyer
statsautoriseret revisor
mne35807

Selskabsoplysninger

Selskabet	Holdingselskabet A/S Tronholmen 3, 8960 Randers SØ 8960 Randers SØ
	CVR-nr.: 30 90 51 64 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Jens Aaen, formand Anders Flensted Nielsen Johannes Simonsen
Direktion	Thomas Hedegaard, Direktør
Revision	BEIERHOLM Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bankforbindelser	Jyske Bank, Randers Sparekassen Kronjylland, Randers
Dattervirksomheder	Kvist & Jensen Ejendomme ApS, Randers Kvist & Jensen Statsautoriserede Revisorer A/S, Randers Kvist & Jensen Kompl.selskabet ApS, Randers

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er, at besidde kapitalandele i andre selskaber. Selskabets primære ejerskab er 100 pct. af kapitalandelen i dattervirksomheden Kvist & Jensen Statsautoriserede Revisorer A/S.

Kvist & Jensen er repræsenteret i Randers, Hadsten, Hammel, Mariagerfjord, Aarhus og Aalborg via Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab samt gennem datterselskab i Grenå.

Hvert kontor er ledet af en statsautoriseret eller registreret revisor, der er partner enten i Kvist & Jensen eller i datterselskaberne.

Koncernens hovedaktivitet er i lighed med tidligere år revision, regnskab, rådgivning og dermed beslægtede opgaver samt erhvervsservice. Foruden den primære aktivitet ejer Holdingselskabet A/S et ejendomsselskab - Kvist & Jensen Ejendomme A/S - hvor man ejer egne kontorejendomme i Hadsten og Hadsund.

Kvist & Jensen er medlem af det nationale netværk RevisorGruppen Danmark, der er en vidensbaseret paraplyorganisation af 24 selvstændige uafhængige revisionsfirmaer med ca. 260 statsautoriserede revisorer og ca. 1.400 medarbejdere.

Gennem RevisorGruppen Danmark har Kvist & Jensen direkte adgang til en fælles faglig afdeling, der har kompetencer inden for en lang række områder. Kvist & Jensen deltager aktivt i RevisorGruppen Danmarks løbende udvikling gennem deltagelse i bestyrelsen og relevante udvalg.

Kvist & Jensen har gennem RevisorGruppen Danmark ejerskab af Revitax A/S og Revi-IT A/S, der har kompetencer inden for hhv. skatte-, moms- og afgiftsområdet samt IT-rådgivning og IT-revision.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 2.237 t.kr. mod 2.179 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
Bruttotab	-16.425	-20.325
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.500.000	2.500.000
Andre finansielle indtægter	2.500	2.171
1 Øvrige finansielle omkostninger	-319.889	-381.453
Resultat før skat	2.166.186	2.100.393
2 Skat af årets resultat	71.302	78.496
Årets resultat	2.237.488	2.178.889
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	2.000.000
Overføres til overført resultat	2.237.488	178.889
Disponeret i alt	2.237.488	2.178.889

Balance 30. september

Aktiver		
Note	2019	2018
Anlægsaktiver		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	34.330.963	30.209.456
Finansielle anlægsaktiver i alt	34.330.963	30.209.456
Anlægsaktiver i alt	34.330.963	30.209.456
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	843.485	1.231.943
Tilgodehavende selskabsskat	506.302	523.496
Tilgodehavender i alt	1.349.787	1.755.439
Likvide beholdninger	100.000	100.000
Omsætningsaktiver i alt	1.449.787	1.855.439
Aktiver i alt	35.780.750	32.064.895

Balance 30. september

Passiver		
Note	2019	2018
Egenkapital		
4 Virksomhedskapital	9.000.000	10.000.000
5 Reserve for opskrivninger	11.812.131	7.690.624
6 Overført resultat	1.757.082	320.594
7 Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	2.000.000
Egenkapital i alt	22.569.213	20.011.218
Gældsforpligtelser		
8 Gæld til pengeinstitutter	2.000.000	2.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.000.000	2.000.000
Gæld til pengeinstitutter	1.940.145	1.988.196
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.771.243	1.181.923
Anden gæld	1.500.149	6.883.558
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	11.211.537	10.053.677
Gældsforpligtelser i alt	13.211.537	12.053.677
Passiver i alt	35.780.750	32.064.895
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Eventualposter		

Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	106.000	137.146
Andre finansielle omkostninger	<u>213.889</u>	<u>244.307</u>
	<u>319.889</u>	<u>381.453</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	<u>-71.302</u>	<u>-78.496</u>
	<u>-71.302</u>	<u>-78.496</u>
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober 2018	<u>22.518.832</u>	<u>22.518.832</u>
Kostpris 30. september 2019	<u>22.518.832</u>	<u>22.518.832</u>
Opskrivninger 1. oktober 2018	7.690.624	5.242.843
Årets opskrivning	<u>4.121.507</u>	<u>2.447.781</u>
Opskrivninger 30. september 2019	<u>11.812.131</u>	<u>7.690.624</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019	<u>34.330.963</u>	<u>30.209.456</u>
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Kvist & Jensen Ejendomme ApS	Randers	100 %
Kvist & Jensen Statsautoriserede Revisorer A/S	Randers	100 %
Kvist & Jensen Kompl.selskabet ApS	Randers	100 %
4. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober 2018	10.000.000	9.000.000
Kontant kapitalnedsættelse/kapitaludvidelse	<u>-1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
	<u>9.000.000</u>	<u>10.000.000</u>

Noter

	<u>30/9 2019</u>	<u>30/9 2018</u>
5. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger 1. oktober 2018	7.690.624	5.242.843
Årets opskrivning	<u>4.121.507</u>	<u>2.447.781</u>
	<u>11.812.131</u>	<u>7.690.624</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober 2018	320.594	141.705
Årets overførte overskud eller underskud	2.237.488	178.889
Overkurs ved kapitalnedsættelse	<u>-801.000</u>	<u>0</u>
	<u>1.757.082</u>	<u>320.594</u>
7. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. oktober 2018	2.000.000	9.000.000
Udloddet udbytte	-2.000.000	-9.000.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>2.000.000</u>
	<u>0</u>	<u>2.000.000</u>
8. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	2.000.000	2.000.000
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld til pengeinstitutter i alt	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

For engagement med pengeinstitutter er stillet følgende sikkerheder:

Nom. kr. 1.300.000 løsørejerpantebrev i driftsmidler af enhver art samt lejemål og goodwill og nom. kr. 6.800.000 skadesløsbrev med panteret i driftsmidler af enhver art samt lejemål og goodwill.

Ovenstående løsørejerpantebrev på kr. 1.300.000 og skadesløsbrev på kr. 6.800.000 ligger tillige til sikkerhed for Kvist & Jensen, Statsautoriserede Revisorer A/S's engagement med pengeinstitut.

Selskabet har afgivet en kaution overfor Kvist & Jensen, Statsautoriserede Revisorer A/S's engagement med pengeinstitut.

10. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra tilknyttede virksomheder. Udbytterne indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen i moderselskabet til dagsværdi efter årsregnskabslovens § 41 med værdiregulering over egenkapitalen, som en bundet reserve.

Dagsværdien er opgjort ved individuel måling af hver enkelt dattervirksomhed. Der tages udgangspunkt i dattervirksomhedernes indre værdi, hvorefter der reguleres for eventuel dagsværdireguleringer, herunder indregning af goodwill. Beregning af goodwill i dattervirksomhederne foretages med udgangspunkt i omsætningen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger af selskabets kapitalandele i dattervirksomheder. Reserven opløses helt eller delvis ved udbytte og formindskes ved nedskrivning af dagsværdien.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Holdingselskabet A/S som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.