



*Denfi Sport ApS  
Almindingsvej 15  
3700 Rønne*

*CVR-nummer: 30904559*

*ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2020 - 30. september 2021*

*(14. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25/2 2022

Casper Poulsen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	7
Ledelsesberetning .....	8

**Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021**

Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse .....	13
Balance .....	14
Egenkapitalopgørelse .....	16
Noter .....	17

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Denfi Sport ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 2 / 2 2022

**Direktion**



Casper Poulsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i Denfi Sport ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Denfi Sport ApS for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

---

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

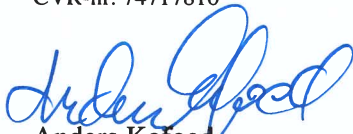
DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den 2 / 2 2022

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer



Dan Andersen  
registreret revisor  
mne35435  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Denfi Sport ApS  
Almindingsvej 15  
3700 Rønne

Telefon: 56 95 30 01  
Telefax: 56 95 30 18  
Hjemmeside: [www.denfi-shop.dk](http://www.denfi-shop.dk)  
E-mail: [cp@denfi.dk](mailto:cp@denfi.dk)

CVR-nr.: 30 90 45 59  
Stiftet: 1. oktober 2007  
Kommune: Bornholm  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Casper Poulsen

**Pengeinstitut**

Danske Bank A/S  
Store Torv 12  
3700 Rønne

Nordea Bank A/S  
Store Torv 16-18  
3700 Rønne

**Revisor**

Rønne Revision I/S  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Revisorteam**

Anders Kofoed  
Ingrid Sonne

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af salg og distribution af kasteredskaber til atletik.

I året har selskabet endvidere erhvervet en ejendom til udlejning i koncernen. Herudover varetager selskabet fortsat udlejning af driftsmidler og inventar til koncernens øvrige selskaber.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i indeværende år haft en stigning i omsætning og indtjening vedr. den primære drift med salg af kasteredskaber til atletik.

Ejendommen er overtaget i året og der har ikke været fuld udlejning og koncernens egne virksomheder er ikke endeligt kommet på plads ved årets udgang. Lejeindtægterne for driftsmidler har i året været uændret.

Årets resultat udgør t.kr. 774.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 12.973, og en egenkapital på t.kr. 2.230.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2021/2022**

Selskabet forventer at foretage yderligere investeringer i det kommende år, hvorved der forventes en stigende aktivitet med uændret indtjening for regnskabsåret 2021/2022.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Denfi Sport ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

#### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

---

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, lejeindtægter, andre driftsindtægter, omkostninger til varer og hjælpematerialer, ejendommens driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

### Ejendommenes driftsomkostninger

Ejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

### Vareforbrug

Omkostninger til varer og fragtomkostninger omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaleomkostninger mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

### Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Capoul ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Produktionsanlæg og maskiner	3 - 10 år	0
Ejendomme	10-25 år	5.200.000

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudt skat er indregnet med 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes til kostpris ved låneoptagelse.

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021

	2020/21	2019/20
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>1.645.398</b>	<b>935.480</b>
1 Af- og nedskrivninger.....	-455.817	-324.460
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.189.581</b>	<b>611.020</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	21.734	17.339
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	-15.985	-4.496
Andre finansielle omkostninger .....	-203.330	-20.272
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>992.000</b>	<b>603.591</b>
2 Skat af årets resultat.....	-218.362	-133.103
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>773.638</b>	<b>470.488</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	773.638	470.488
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>773.638</b>	<b>470.488</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2021  
AKTIVER

	2021	2020
3 Grunde og bygninger.....	9.812.670	0
3 Produktionsanlæg og maskiner.....	1.385.873	1.687.502
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>11.198.543</b>	<b>1.687.502</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>11.198.543</b>	<b>1.687.502</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	6.733	14.665
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	1.251.143	822.858
Andre tilgodehavender .....	300.000	0
Periodeafgrænsningsposter .....	19.130	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.577.006</b>	<b>837.523</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>197.185</b>	<b>177.217</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>1.774.191</b>	<b>1.014.740</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>12.972.734</b>	<b>2.702.242</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2021  
PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	2.104.682	1.331.044
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2.229.682</b>	<b>1.456.044</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	255.692	194.676
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>255.692</b>	<b>194.676</b>
Prioritetsgæld.....	5.152.602	0
Kreditinstitutter .....	2.112.960	0
Leasingforpligtelser.....	109.352	319.174
Deposita.....	145.651	0
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7.520.565</b>	<b>319.174</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	704.400	287.360
Kreditinstitutter .....	346.617	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	91.577	22.454
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	585.617	33.894
<b>5 Selskabsskat.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skyldigt sambeskatningsbidrag .....	293.057	293.779
Anden gæld.....	386.881	94.861
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	558.646	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>2.966.795</b>	<b>732.348</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>10.487.360</b>	<b>1.051.522</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>12.972.734</b>	<b>2.702.242</b>
6 Eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Ejerforhold		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020
Virksomhedskapital primo .....	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Overført resultat, primo .....	1.331.044	860.556
Årets resultat.....	773.638	470.488
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>2.104.682</b>	<b>1.331.044</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2.229.682</b>	<b>1.456.044</b>

## NOTER

	2020/21	2019/20
<b>1 Af- og nedskrivninger</b>		
Bygninger, Lillevangsvej .....	140.100	0
Bygninger, Lobbæk Hovedgade .....	1.000	0
Produktionsanlæg og maskiner .....	301.629	304.780
Småanskaffelser .....	13.088	19.680
	<u>455.817</u>	<u>324.460</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	157.346	135.711
Regulering af udskudt skat .....	61.016	-2.608
	<u>218.362</u>	<u>133.103</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner
Kostpris, primo .....	0	2.827.530
Tilgang i årets løb .....	9.953.770	202.320
Afgang i årets løb .....	0	-202.320
	<u>9.953.770</u>	<u>2.827.530</u>
Kostpris 30. september 2021		
Af-/nedskrivninger, primo .....	0	-1.140.028
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....	0	0
Årets af-/nedskrivninger .....	-141.100	-301.629
	<u>-141.100</u>	<u>-1.441.657</u>
Af-/nedskrivninger 30. september 2021		
	<u>-141.100</u>	<u>-1.441.657</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021 .....</b>	<b><u>9.812.670</u></b>	<b><u>1.385.873</u></b>

Den seneste offentlige ejendomsvurdering udgør følgende:  
 Lillevangsvej 6, Rønne t.kr. 16.400, heraf grund t.kr. 1.525.  
 Lobbæk Hovedgade 32, Lobbæk t.kr. 280, heraf grund t.kr. 165.

Bogført værdi af leasingaktiver udgør kr. 772.018.



## NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	0	5.424.202	271.600	4.132.600
Kreditinstitutter .....	82.860	2.335.960	223.000	1.168.000
Leasingforpligtelser .....	523.674	319.152	209.800	0
Deposita .....	0	145.651	0	0
	<u>606.534</u>	<u>8.224.965</u>	<u>704.400</u>	<u>5.300.600</u>

	2021	2020
<b>5 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat, primo .....	293.779	203.666
Skat af årets resultat.....	157.346	135.711
Betalt indkomstskat i regnskabsåret .....	-158.068	-45.598
Sambeskatningsbidrag.....	-293.057	-293.779
	<u>0</u>	<u>0</u>

**6 Eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er tinglyst følgende pantehæftelser i ejendommen Lillevangsvej 6, Rønne:  
 Realkreditlån Nordea Kredit stort t.kr. 6.900  
 Ejerpantebrev til sikkerhed for Nordea stort t.kr. 2.000  
 Bogført værdi udgør t.kr. 9.530.

**8 Ejerforhold**

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller mindst 5% og over kr. 100.000 af anpartskapitalen på kr. 125.000.

Capoul ApS, Almindingsvej 15, 3700 Rønne.