

Gandt ApS

c/o Jens Christian Andersen
Erikkevej 16 D
5700 Svendborg

CVR-nr. 30 90 45 40

Årsrapport 2017
(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5/6 2018.



Dirigent Jens Christian Andersen

Registreret revisionsanpartsselskab
Revision · Rådgivning

t: 44 48 26 79
@: info@schyberglykke.dk
w: www.schyberglykke.dk
a: Bymidten 80, 3500 Værløse
cvr: 32 46 93 45

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2-3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Gandt ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse om de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 5. juni 2018

Direktion:



Jens Christian Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Gandt ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Gandt ApS for regnskabsåret 1. januar - 31 december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Værløse, den 5. juni 2018

Schyberg · Lykke

Registreret revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 32 46 93 45



Henrik Lykke

Registreret revisor

MNE-nr. 3258

Selskabsoplysninger

Selskabet

Gandt ApS
Erikkevej 16 D
5700 Svendborg

CVR-nr.: 30 90 45 40
Stiftet: 3. oktober 2007
Hjemsted: Svendborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jens Christian Andersen

Revision

Schyberg · Lykke
Registreret revisionsanpartsselskab
Bymidten 80
3500 Værløse

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med rådgivning af ejendomsprojekter, samt beslægtet virksomhed.

Årsrapporten for Gandt ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og med enkelte tilvalg fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning ved salg af vare- og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, feriepengeforpligtelser o. l. for virksomhedens medarbejdere.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominal værdi med fradrag for nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende år anvendte skattesats, 22%.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Skattesats 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2017

Note	2017 kr.	2016 t.kr.
	1.005.638	272
	BRUTTOFORTJENESTE	
1	Personaleomkostninger	-257.233
	Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-13.868
	Nedskrivning af omsætningsaktiver	-266.767
	467.770	61
	DRIFTSRESULTAT	
2	Andre finansielle indtægter	3.836
3	Finansielle omkostninger	-16.082
	455.524	47
	RESULTAT FØR SKAT	
4	Skat af årets resultat	-161.616
	293.908	32
	ÅRETS RESULTAT	
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:	
	Udbytte for regnskabsåret	0
	Overført overskud	293.908
	293.908	32
	DISPONERET I ALT	

Balance

pr. 31. december 2017

Note	AKTIVER	
	2017 kr.	2016 t.kr.
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	33.354 26
5	Materielle anlægsaktiver	33.354 26
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0 0
6	Finansielle anlægsaktiver	0 0
	ANLÆGSAKTIVER	0 0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	55.000 50
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0 7
	Tilgodehavende udskudt skat	706 0
	Andre tilgodehavender	377.500 18
	Periodeafgrænsningsposter	3.917 1
	Tilgodehavender	437.123 76
	OMSÆTNINGSAKTIVER	437.123 76
	AKTIVER	470.477 102

Balance

pr. 31. december 2017

Note	PASSIVER	2017	2016
		kr.	t.kr.
	Selskabskapital	125.000	125
	Overført overskud	-45.965	-340
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
7	EGENKAPITAL	79.035	-215
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	26.461	114
	Gæld til kreditinstitut	377	3
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.926	2
	Skyldig selskabsskat	149.986	15
	Anden gæld	211.692	183
	Kortfristede gældsforpligtelser	391.442	317
	GÆLDSFORPLIGTELSE	391.442	317
	PASSIVER	470.477	102
8	Særlige poster		
9	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

Noter

	2017 kr.	2016 t.kr.
1 Personalemkostninger		
Gager og lønninger	256.389	196
Pensioner	0	0
Socialomkostninger	844	4
	257.233	200
<p>Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt beskæftiget 1 personer mod (1 personer i 2016).</p>		
2 Andre finansielle indtægter		
Renter tilknyttede virksomheder	3.836	0
Andre renter	0	0
	3.836	0
3 Finansielle omkostninger		
Renter selskabsdeltager og ledelse	5.789	7
Andre renter	10.293	7
	16.082	14
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	161.986	15
Regulering af udskudt skat	-370	0
Skat tidligere år	0	0
	161.616	15

		2017 kr.
5 Materielle anlægsaktiver	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2016		36.277
Tilgang		21.541
Kostpris 31. december 2016		57.818
Afskrivninger 1. januar 2016		10.596
Årets afskrivninger		13.868
Afskrivninger 31. december 2016		24.464
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2016		33.354
6 Finansielle anlægsaktiver	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Kostpris		
Saldo pr. 1. januar 2017		756.500
Kostpris 31. december 2017		756.500
Op- og nedskrivninger		
Saldo pr. 1. januar 2017		-756.500
Saldo pr. 31. december 2017		-756.500
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2017		0
	Resultat	Egenkapital
GA 2011 ApS, ejerandel 100 %, hjemsted Svendborg.	-17.033	-378.269

2017
kr.

7 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital, primo	125.000	-339.873	0	-214.873
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	293.908	0	293.908
Egenkapital, ultimo	125.000	-45.965	0	79.035

8 Særlige poster

	2017 kr.	2016 t.kr.
Nedskrivning på tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder grundet negativ egenkapital m.m.	266.767	0

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Sambeskatning

Selskabet indgår i national sambeskatning og hæfter solidarisk for skat i sambeskatningen. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af de enkelte selskabers årsrapport. Gandt ApS er administrationselskab.

Selskabet hæfter endvidere solidarisk for kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.