

ØSTER LØKKE ApS

Solbakkevej 11
8766 Nørre Snede

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/04/2019

Jesper Vammen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ØSTER LØKKE ApS
Solbakkevej 11
8766 Nørre Snede

Telefonnummer: 30235267

CVR-nr: 30901762

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabet udlejer ejendommen Øster Løkke til kursusvirksomhed. Årets overskud anses for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		726.190	625.925
Eksterne omkostninger		-466.711	-366.113
Bruttoresultat		259.479	259.812
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-142.356	-139.848
Resultat af ordinær primær drift		117.123	119.964
Øvrige finansielle omkostninger		-110.277	-116.150
Ordinært resultat før skat		6.846	3.814
Skat af årets resultat		-1.506	-641
Årets resultat		5.340	3.173
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.340	3.173
I alt		5.340	3.173

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		5.639.421	5.705.139
Materielle anlægsaktiver i alt		5.639.421	5.705.139
Anlægsaktiver i alt		5.639.421	5.705.139
Tilgodehavende skat			30.000
Tilgodehavender i alt			30.000
Likvide beholdninger		16.062	16.941
Omsætningsaktiver i alt		16.062	46.941
Aktiver i alt		5.655.483	5.752.080

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.138.185	2.132.845
Egenkapital i alt		2.263.185	2.257.845
Hensættelse til udskudt skat		253.360	251.854
Hensatte forpligtelser i alt		253.360	251.854
Gæld til realkreditinstitutter		2.125.808	2.232.381
Deposita		497.000	497.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.622.808	2.729.381
Gæld til realkreditinstitutter		106.130	103.000
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		410.000	410.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		516.130	513.000
Gældsforpligtelser i alt		3.138.938	3.242.381
Passiver i alt		5.655.483	5.752.080

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har stillet selvskyldner kaution for Eva Hildebrand Institut ApS's gæld til kreditinstituttet

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret