

# ØSTER LØKKE ApS

Solbakkevej 11  
8766 Nørre Snede

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**15/05/2018**

---

**Jesper Vammen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ØSTER LØKKE ApS

Solbakkevej 11

8766 Nørre Snede

Telefonnummer: 30235267

e-mailadresse: jespervammen@hotmail.com

CVR-nr: 30901762

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**

Nykredit Bank

Dalgasgade 23

7400 Herning

Danmark

# Ledespåtegning

, den

**Direktion**

Jesper Vammen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.  
mikrovirksomhed

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		625.925	654.375
Eksterne omkostninger .....		-366.113	-255.550
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>259.812</b>	<b>398.825</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-139.848	-139.848
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>119.964</b>	<b>258.977</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-116.150	-152.435
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>3.814</b>	<b>106.542</b>
Skat af årets resultat .....		-641	-23.440
<b>Årets resultat .....</b>		<b>3.173</b>	<b>83.102</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		3.173	83.102
<b>I alt .....</b>		<b>3.173</b>	<b>83.102</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		5.705.139	5.844.987
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.705.139</b>	<b>5.844.987</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.705.139</b>	<b>5.844.987</b>
Tilgodehavende skat .....		30.000	36.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>30.000</b>	<b>36.000</b>
Likvide beholdninger .....		16.941	24.904
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>46.941</b>	<b>60.904</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.752.080</b>	<b>5.905.891</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		2.132.845	2.129.672
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.257.845</b>	<b>2.254.672</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		251.854	251.015
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>251.854</b>	<b>251.015</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.232.381	2.333.204
Deposita .....		497.000	424.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.729.381</b>	<b>2.757.204</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		103.000	103.000
Gæld til banker .....		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		410.000	540.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>513.000</b>	<b>643.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.242.381</b>	<b>3.400.204</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.752.080</b>	<b>5.905.891</b>



# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

udlejning af ejendom

## **2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Selskabet har stillet selvskyldner kaution for Hildebrand Institut ApS' gæld til kreditinstitutter.