

# **Rent & Rart ApS**

**Laugøvej 42  
3200 Helsingør**

**CVR-nr. 30 90 16 49**

## **Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 31. maj 2017

---

Philip Eliassen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Rent & Rart ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 31. maj 2017

### **Direktion**

Philip Eliassen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Rent & Rart ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Rent & Rart ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 31. maj 2017

Nærrevision A/S  
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer  
CVR-nr. 17 52 43 05

Kenneth Lehmann Andersen  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Rent & Rart ApS  
Laugøvej 42  
3200 Helsingør  
Hjemmeside: [www.info@rentnu.dk](http://www.info@rentnu.dk)  
CVR-nr.: 30 90 16 49  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Gribskov

### Direktion

Philip Eliassen, direktør

### Revisor

Nærrevisión A/S  
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer  
Nørregade 1, 1.th  
3300 Frederiksværk

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet væsentlige hovedaktivitet er at udføre rengøringsvirksomhed for fremmed regning.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 284.562, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 659.483.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Rent & Rart ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                      10     år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.471.357</b>	<b>1.431.692</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.060.801</u>	<u>-1.109.285</u>
<b>Resultat før af- og nedskivninger</b>		<b>410.556</b>	<b>322.407</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-19.275</u>	<u>-19.275</u>
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>391.281</b>	<b>303.132</b>
Finansielle indtægter	2	0	5.643
Finansielle omkostninger	3	<u>-26.571</u>	<u>-161.185</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>364.710</b>	<b>147.590</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-80.148</u>	<u>-34.698</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>284.562</u></b>	<b><u>112.892</u></b>
Foreslået udbytte		500.000	200.000
Overført resultat		<u>-215.438</u>	<u>-87.108</u>
		<b><u>284.562</u></b>	<b><u>112.892</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>19.275</u>	<u>38.550</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u><b>19.275</b></u>	<u><b>38.550</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>19.275</b></u>	<u><b>38.550</b></u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>3.000</u>	<u>3.500</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<u><b>3.000</b></u>	<u><b>3.500</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		213.562	175.776
Andre tilgodehavender		<u>220.000</u>	<u>220.000</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>433.562</b></u>	<u><b>395.776</b></u>
Værdipapirer		<u>700.714</u>	<u>442.705</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>700.714</b></u>	<u><b>442.705</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>48.538</b></u>	<u><b>71.222</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.185.814</b></u>	<u><b>913.203</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>1.205.089</b></u>	<u><b>951.753</b></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		34.483	49.920
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>500.000</u>	<u>200.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>659.483</u></b>	<b><u>374.920</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>4.200</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>4.200</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.700	42.660
Gæld til tilknyttede virksomheder		49.706	99.940
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		143.378	138.956
Skyldigt sambeskatningsbidrag		84.348	39.198
Anden gæld		<u>243.474</u>	<u>251.879</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>545.606</u></b>	<b><u>572.633</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>545.606</u></b>	<b><u>572.633</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.205.089</u></b>	<b><u>951.753</u></b>
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.007.695	1.051.716
Andre omkostninger til social sikring	27.010	28.568
Andre personaleomkostninger	26.096	29.001
	<u><b>1.060.801</b></u>	<u><b>1.109.285</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>4</u>
	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>5.643</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>5.643</b></u>
	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.568	0
Andre finansielle omkostninger	25.003	161.185
	<u><b>26.571</b></u>	<u><b>161.185</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	84.348	39.198
Årets udskudte skat	-4.200	-4.500
	<u><b>80.148</b></u>	<u><b>34.698</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2016	<u>192.750</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>192.750</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	154.200
Årets afskrivninger	<u>19.275</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>173.475</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u><u>19.275</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

### 6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	249.921	0	374.921
Årets resultat	0	-215.438	500.000	284.562
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>34.483</b>	<b>500.000</b>	<b>659.483</b>

### 7 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Jullapan & Eliassen Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat, samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.