

Ryvangs Allè 18  
2100 København Ø

T +45 33 15 07 77

[www.teamrevision.dk](http://www.teamrevision.dk)  
[info@teamrevision.dk](mailto:info@teamrevision.dk)

CVR. nr. 29 42 39 89

Danske Bank  
Reg.: 3001  
Konto: 3001792865

## **LA CARTA BYG A/S**

**Vogtervej 16  
2300 København S  
Cvr.nr.: 30 89 94 90**

**(12. regnskabsår)**

**Årsrapport**

**1. januar 2019 - 31. december 2019**

Godkendt på selskabets generalforsamling den

30. september 2020

Dirigent:

---

John Henrik Friberg

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse 1. januar 2019 - 31. december 2019	9
Balance pr. 31. december 2019	10-11
Noter	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

La Carta Byg A/S

Vogtervej 16

2300 København S

Hjemstedskommune: København

Cvr.nr.: 30 89 94 90

**Direktion**

John Henrik Friberg

**Revision**

TEAM REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab FSR

Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for La Carta Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. september 2020

**Direktion**

John Henrik Friberg

0

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til kapitalejerne i La Carta Byg A/S**

Vi har opstillet årsrapporten for La Carta Byg A/S for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. september 2020

### **TEAM REVISION**

Registreret revisionsanpartsselskab FSR  
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø  
Cvr.nr.: 29 42 39 89

Anders Chr. Gejlager  
Registreret revisor  
MNE-nr.: mne5764

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr. 447.316
Balance pr. 31. december 2019	kr. 3.754.145
Egenkapital pr. 31. december 2019	kr. 1.465.732

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2020.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Generelt**

Årsregnskabet for La Carta Byg A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## **Resultatopgørelse**

### **Bruttofortjeneste**

Med henvisning til Årsregnskabsloven §32, stk. 1, er visse omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved entreprenearbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn gager, inklusive feriepenge og pension samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småanskaffelser og software udgiftsføres i.h.t. de skattemæssige regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Igangværender arbejder

Igangværender arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acconto-faktureringer og forudbetalinger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2019 - 31. DECEMBER 2019**

Note	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> tkr.
<b>1 BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>5.271.316</b>	<b>4.887</b>
<b>2</b> Personaleomkostninger	4.587.000	4.023
<b>3</b> Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>52.550</u>	<u>20</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>631.766</b>	<b>844</b>
Andre finansielle indtægter	51.002	17
Øvrige finansielle omkostninger	<u>80.561</u>	<u>152</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>602.207</b>	<b>709</b>
<b>4</b> Skat af årets resultat	<u>154.891</u>	<u>188</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>447.316</u></b>	<b><u>521</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ordinært udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	<u>447.316</u>	<u>521</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>447.316</u></b>	<b><u>521</u></b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

Note	2019 kr.	2018 tkr.
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	112.650	100
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>112.650</b>	<b>100</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>112.650</b>	<b>100</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	982.786	503
Igangværende arbejder for fremmed regning	770.397	269
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.734.401	1.521
Andre tilgodehavender	59.519	56
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>3.547.103</b>	<b>2.349</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>94.392</b>	<b>236</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>3.641.495</b>	<b>2.585</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>3.754.145</b>	<b>2.685</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

Note	2019 kr.	2018 tkr.
<b>PASSIVER</b>		
<b>6 EGENKAPITAL</b>		
<b>7</b> Virksomhedspapital	500.000	125
Overførte resultater	965.732	893
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>1.465.732</b>	<b>1.018</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
<b>Langfristet gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristet gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af vare og tjenesteydelser	634.152	507
Gæld til tilknyttede virksomheder	54.422	231
Selskabsskat	154.202	181
Anden gæld	1.445.637	748
<b>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.288.413</b>	<b>1.667</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>2.288.413</b>	<b>1.667</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>3.754.145</b>	<b>2.685</b>
<b>8</b> Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser, nærtstående parter og ejerforhold		

**NOTER**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
<b>1 BRUTTOFORTJENESTE</b>		
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.080.842	3.708
Pensioner	189.073	167
Andre omkostninger til social sikring	163.987	111
Personaleudgifter i øvrigt	153.098	37
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>4.587.000</b>	<b>4.023</b>
Gennemsnitlig antal beskæftigede	11	12
<b>3 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	52.550	20
<b>Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>52.550</b>	<b>20</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	154.202	181
Regulering eventualskat	689	7
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>154.891</b>	<b>188</b>
Betalt skat i året	180.963	54

**NOTER**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
<b>Anskaffelsessum primo</b>	<b>547.536</b>	<b>443</b>
Tilgang	65.200	105
Afgang	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b>612.736</b>	<b>548</b>
<b>Afskrivninger primo</b>	<b>447.536</b>	<b>428</b>
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivninger	52.550	20
<b>Afskrivninger ultimo</b>	<b>500.086</b>	<b>448</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>112.650</b>	<b>100</b>

**6 EGENKAPITAL**

	<b>Primo</b>	<b>Kapital- forhøjelse</b>	<b>Resultat- fordeling</b>	<b>Ultimo</b>	
Virksomhedskapital	125.000	375.000	0	500.000	125
Overførte resultater	893.416	-375.000	447.316	965.732	893
	<b>1.018.416</b>	<b>0</b>	<b>447.316</b>	<b>1.465.732</b>	<b>1.018</b>

**7 Virksomhedskapital**

Virksomhedskapitalen fordeles således :

Aktier 500 stk. á nom. 1.000 kr.

500.000	125
---------	-----

**Virksomhedskapital ultimo**

<b>500.000</b>	<b>125</b>
----------------	------------

**8 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser, nærtstående parter og ejerforhold**

*Eventualaktiver og eventualforpligtelser :*

Selskabets huslejeoplygtelser udgør pr. 31/12 2019 48 tkr.

Selskabets leasingforpligtelser udgør pr. 31/12 2019 46 tkr.

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabskatter.

*Pantsætning og sikkerhedsstillelser :*

Selskabet har ikke afgivet sikkerheder mv.