

Ryvangs Allè 18
2100 København Ø

T +45 33 15 07 77

www.teamrevision.dk
info@teamrevision.dk

CVR. nr. 29 42 39 89

Danske Bank
Reg.: 3001
Konto: 3001792865

LA CARTA BYG A/S

**Vogtervej 16
2300 København S
Cvr.nr.: 30 89 94 90**

(14. regnskabsår)

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling den

30. juni 2022

Dirigent:

John Henrik Friberg

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	9
Balance pr. 31. december 2021	10-11
Noter	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

La Carta Byg A/S
Vogtervej 16
2300 København S
Hjemstedskommune: København
Cvr.nr.: 30 89 94 90

Direktion

John Henrik Friberg

Revision

TEAM REVISION
Registreret revisionsanpartsselskab FSR
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for La Carta Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. juni 2022

Direktion

John Henrik Friberg

Bestyrelse

John Henrik Friberg

Simone Julie Anker Friberg

Carina Morgenstjerne Andersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i La Carta Byg A/S

Vi har opstillet årsrapporten for La Carta Byg A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2022

TEAM REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab FSR
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø
Cvr.nr.: 29 42 39 89

Anders Chr. Gejlager
Registreret revisor
MNE-nr.: mne5764

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	-1.020.936
Balance pr. 31. december 2021	kr.	3.938.442
Egenkapital pr. 31. december 2021	kr.	-316.100

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt egenkapitalen. Egenkapitalen forventes helt eller delvist reableret i nær fremtid. Selskabets ledelse er opmærksom på Selskabsloven § 119 omhandlende kapitaltab. Årsrapporten er aflagt med fortsat drift for øje.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2022.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for La Carta Byg A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabsloven §32, stk. 1, er visse omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved entreprenearbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn gager, inklusive feriepenge og pension samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småanskaffelser og software udgiftsføres i.h.t. de skattemæssige regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Igangværender arbejder

Igangværender arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acconto-faktureringer og forudbetalinger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2021 - 31. DECEMBER 2021

Note	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> tkr.
1 BRUTTOFORTJENESTE	5.297.570	4.352
2 Personaleomkostninger	6.539.608	5.284
3 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>42.550</u>	<u>38</u>
DRIFTSRESULTAT	-1.284.588	-970
Andre finansielle indtægter	53.632	68
Øvrige finansielle omkostninger	<u>59.443</u>	<u>62</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-1.290.399	-964
4 Skat af årets resultat	<u>-269.463</u>	<u>-203</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-1.020.936</u>	<u>-761</u>
Forslag til resultatdisponering		
Ordinært udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	<u>-1.020.936</u>	<u>-761</u>
Disponeret i alt	<u>-1.020.936</u>	<u>-761</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

Note	2021 kr.	2020 tkr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
5 Materielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	32.550	75
Materielle anlægsaktiver i alt	32.550	75
ANLÆGSAKTIVER I ALT	32.550	75
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.258.546	819
Igangværende arbejder for fremmed regning	524.387	560
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.931.754	2.012
Andre tilgodehavender	48.511	58
Tilgodehavender i alt	3.763.198	3.449
Likvide beholdninger	142.694	175
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	3.905.892	3.624
AKTIVER I ALT	3.938.442	3.699

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

Note	2021 kr.	2020 tkr.
PASSIVER		
6 EGENKAPITAL		
7 Aktiekapital	500.000	500
Overførte resultater	-816.100	205
EGENKAPITAL I ALT	-316.100	705
HENSATTE FORPLIGTELSER		
Hensættelser til udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT	0	0
GÆLDSFORPLIGTELSER		
Langfristet gældsforpligtelser i alt	0	0
Kortfristet gældsforpligtelser		
Leverandører af vare og tjenesteydelser	511.988	635
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	54
Anden gæld	3.742.554	2.305
Kortfristet gældsforpligtelser i alt	4.254.542	2.994
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	4.254.542	2.994
PASSIVER I ALT	3.938.442	3.699
8 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser, nærtstående parter og ejerforhold		

NOTER

	2021	2020
	kr.	tkr.
	<u> </u>	<u> </u>
1 BRUTTOFORTJENESTE		
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.		
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.926.342	4.764
Pensioner	320.810	288
Andre omkostninger til social sikring	201.450	157
Personaleudgifter i øvrigt	91.006	75
Personaleomkostninger i alt	<u>6.539.608</u>	<u>5.284</u>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>11</u>	<u>10</u>
3 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	42.550	38
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>42.550</u>	<u>38</u>
4 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-266.992	-204
Regulering eventualskat	-2.471	1
Skat af årets resultat i alt	<u>-269.463</u>	<u>-203</u>
Betalt skat i året	<u>0</u>	<u>154</u>

NOTER

	2021	2020			
	kr.	tkr.			
5 Materielle anlægsaktiver					
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar					
Anskaffelsessum primo	612.736	613			
Tilgang	0	0			
Afgang	0	0			
Anskaffelsessum ultimo	612.736	613			
Afskrivninger primo	537.636	500			
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0			
Årets afskrivninger	42.550	38			
Afskrivninger ultimo	580.186	538			
Bogført værdi ultimo	32.550	75			
6 EGENKAPITAL					
	Primo	Udbetalt udbytte	Resultatfordeling	Ultimo	
Aktiekapital	500.000		0	500.000	500
Overførte resultater	204.836		-1.020.936	-816.100	205
	704.836	0	-1.020.936	-316.100	705
7 Aktiekapital					
Aktiekapitalen fordeles således :					
Aktier 500 stk. á nom. 1.000 kr.				500.000	500
Aktiekapital ultimo				500.000	500

8 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser, nærtstående parter og ejerforhold*Eventualaktiver og eventualforpligtelser :*

Selskabets huslejeoplygtelser udgør pr. 31/12 2021 48 tkr.

Selskabets leasingforpligtelser udgør pr. 31/12 2021 199 tkr.

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabskatter.

Pantsætning og sikkerhedsstillelser :

Selskabet har ikke afgivet sikkerheder mv.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

John Henrik Friberg

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-169503594770
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2022 kl.: 17:28:03
Underskrevet med NemID

Carina Morgenstjerne Andersen

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-881091828618
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2022 kl.: 17:29:54
Underskrevet med NemID

John Henrik Friberg

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-169503594770
Tidspunkt for underskrift: 20-07-2022 kl.: 11:49:09
Underskrevet med NemID

Simone Julie Anker Friberg

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-301434329654
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2022 kl.: 17:33:31
Underskrevet med NemID

Anders Christian Gejlager

Som Revisor NEM ID
PID: 9208-2002-2-153907250566
Tidspunkt for underskrift: 20-07-2022 kl.: 11:52:18
Underskrevet med NemID

John Henrik Friberg

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-169503594770
Tidspunkt for underskrift: 20-07-2022 kl.: 12:07:04
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 819809QUXK248071611