

Ryvangs Allè 18
2100 København Ø

T +45 33 15 07 77
F +45 33 15 07 47

www.teamrevision.dk
info@teamrevision.dk

CVR. nr. 29 42 39 89

Danske Bank
Reg.: 3001
Konto: 3001792865

LA CARTA BYG APS

**Vogtervej 16
2300 København S
Cvr.nr.: 30 89 94 90**

(9. regnskabsår)

Årsrapport

1. januar 2016 - 31. december 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling
den 30. juni 2017

Dirigent:

John Henrik Friberg

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 1. januar 2016 - 31. december 2016	8
Balance pr. 31 december 2016	9-10
Noter	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

La Carta Byg ApS
Vogtervej 16
2300 København S
Hjemstedskommune: København
Cvr.nr.: 30 89 94 90

Direktion

John Henrik Friberg
Vogtervej 16
2300 København S

Carina Morgenstjerne Andersen
Vogtervej 16
2300 København S

Revisor

TEAM REVISION
Registreret revisionsanpartsselskab FSR
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1/1 2016 - 31/12 2016 for La Carta Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. juni 2017

Direktion

John Henrik Friberg

Carina Morgenstjerne Andersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i La Carta Byg ApS

Vi har opstillet årsrapporten for La Carta Byg ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2017

TEAM REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab FSR
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø
Cvr.nr.: 29 42 39 89

Anders Chr. Gejlager
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	385.523
Balance pr. 31 december 2016	kr.	3.069.773
Egenkapital pr. 31. december 2016	kr.	434.417

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2017.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for La Carta Byg ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved entrepriser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn gager, inklusive feriepenge og pension samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Biler & inventar	4 år
------------------	------

Småanskaffelser og software udgiftsføres i.h.t. de skattemæssige regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Igangværender arbejder

Igangværender arbejder optages til kostpris med tillæg af normal avance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2016 - 31. DECEMBER 2016

Note	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> tkr.
1 BRUTTOFORTJENESTE	3.292.193	2.721
2 Personalemkostninger	2.739.274	2.589
3 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>70.008</u>	<u>108</u>
DRIFTSRESULTAT	482.911	24
Andre finansielle indtægter	44.278	117
Øvrige finansielle omkostninger	<u>42.555</u>	<u>50</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	484.634	91
4 Skat af årets resultat	<u>99.111</u>	<u>30</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>385.523</u>	<u>61</u>
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	<u>385.523</u>	<u>61</u>
Disponeret i alt	<u>385.523</u>	<u>61</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

Note	2016 kr.	2015 tkr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
5 Materielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	64.347	134
Materielle anlægsaktiver i alt	64.347	134
ANLÆGSAKTIVER I ALT	64.347	134
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	418.268	586
Igangværende arbejder for fremmed regning	35.705	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.342.407	1.924
Tilgodehavender i alt	2.796.380	2.510
Likvide beholdninger	209.046	33
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	3.005.426	2.543
AKTIVER I ALT	3.069.773	2.677

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

Note	2016 kr.	2015 tkr.
PASSIVER		
6 EGENKAPITAL		
7 Anpartskapital	125.000	125
Overførte resultater	<u>309.417</u>	<u>-76</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>434.417</u>	<u>49</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE		
Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE		
8 Langfristet gældsforpligtelse		
Gæld til kreditinstitutter	<u>0</u>	<u>0</u>
Langfristet gældsforpligtelse i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristet gældsforpligtelse		
8 Kortfristet del af langfristet gældsforpligtelse	0	54
Leverandører af vare og tjenesteydelser	619.250	1.045
4 Selskabsskat	115.764	0
Anden gæld	<u>1.900.342</u>	<u>1.529</u>
Kortfristet gældsforpligtelse i alt	<u>2.635.356</u>	<u>2.628</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>2.635.356</u>	<u>2.628</u>
PASSIVER I ALT	<u>3.069.773</u>	<u>2.677</u>
9 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2016	2015
	kr.	tkr.
1 BRUTTOFORTJENESTE		
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.		
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.543.028	2.458
Pensioner	10.560	24
Andre omkostninger til social sikring	185.686	107
Personaleomkostninger i alt	2.739.274	2.589
Gennemsnitlig antal ansatte	10	9
3 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Biler & maskiner	70.008	106
Tab v/ salg af biler & inventar	0	2
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	70.008	108
4 Skat af årets resultat		
Årets selskabsskat	115.764	0
Regulering eventualskat	-16.653	30
Skat af årets resultat i alt	99.111	30
Betalt skat i året	0	0
5 Materielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum primo	442.536	430
Tilgang	0	40
Afgang	0	-28
Anskaffelsessum ultimo	442.536	442
Afskrivninger primo	308.181	223
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	-21
Årets afskrivninger	70.008	106
Afskrivninger ultimo	378.189	308
Bogført værdi ultimo	64.347	134

NOTER

				<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> tkr.
6 EGENKAPITAL					
	<u>Primo</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Resultat- fordeling</u>	<u>Ultimo</u>	
Anpartskapital	125.000	0	0	125.000	125
Overførte resultater	-76.106	0	385.523	309.417	-76
	<u>48.894</u>	<u>0</u>	<u>385.523</u>	<u>434.417</u>	<u>49</u>
7 Anpartskapital					
Anpartskapitalen fordeles således :					
Anparter 125.000 stk. á nom. 1 kr.				<u>125.000</u>	<u>125</u>
Anpartskapital ultimo				<u>125.000</u>	<u>125</u>
8 Langfristet gældsforpligtelser					
Gæld i alt ultimo				0	54
Afdrag næste år				<u>0</u>	<u>-54</u>
Langfristet gældsforpligtelser i alt				<u>0</u>	<u>0</u>
Restgæld efter 5 år				<u>0</u>	<u>0</u>
9 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser					

Eventualaktiver og eventualforpligtelser :

Selskabets leasingforpligtelser udgør pr. 31/12 2016 345 tkr.

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabskatter.

Pantsætning og sikkerhedsstillelser :

Selskabet har ikke afgivet sikkerheder mv.