

KJ Holding 2007 ApS
Nørholmvej 15, 7400 Herning

CVR-nr. 30 89 86 80

Årsrapport

1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. oktober 2017



Kenn Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for KJ Holding 2007 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 6. oktober 2017

Direktion


Kenn Jensen

Selskabsoplysninger

Selskabet

KJ Holding 2007 ApS
Nørholmvej 15
7400 Herning

CVR-nr.: 30 89 86 80
Stiftet: 1. oktober 2007
Hjemsted: Herning
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion

Kenn Jensen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive virksomhed ved investering i og besiddelse af aktier og andre værdipapirer.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KJ Holding 2007 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2016/17	2015/16
Bruttoresultat	0	0
Indtægter af tilgodehavender, der er anlægsaktiver	27.735	33.149
1 Øvrige finansielle omkostninger	-30.010	-37.566
Resultat før skat	-2.275	-4.417
Skat af årets resultat	501	972
Årets resultat	-1.774	-3.445
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	51.200	50.600
Disponeret fra overført resultat	-52.974	-54.045
Disponeret i alt	-1.774	-3.445

Balance 30. september

Aktiver	2017	2016
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
Andre tilgodehavender	1.081.775	1.644.040
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.081.775</u>	<u>1.644.040</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.081.775</u>	<u>1.644.040</u>
Omsætningsaktiver		
Udsudte skatteaktiver	37.613	37.112
Tilgodehavender i alt	<u>37.613</u>	<u>37.112</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>37.613</u>	<u>37.112</u>
Aktiver i alt	<u>1.119.388</u>	<u>1.681.152</u>
Passiver		
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	125.000	125.000
3 Overført resultat	249.248	302.222
4 Foreslået udbytte for regnskabsåret	51.200	50.600
Egenkapital i alt	<u>425.448</u>	<u>477.822</u>
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	693.940	1.203.330
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>693.940</u>	<u>1.203.330</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>693.940</u>	<u>1.203.330</u>
Passiver i alt	<u>1.119.388</u>	<u>1.681.152</u>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	30.010	37.566
	<u>30.010</u>	<u>37.566</u>
	<u>30/9 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober	302.222	356.267
Årets overførte overskud eller underskud	-52.974	-54.045
	<u>249.248</u>	<u>302.222</u>
4. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. oktober	50.600	49.900
Udloddet udbytte	-50.600	-49.900
Udbytte for regnskabsåret	51.200	50.600
	<u>51.200</u>	<u>50.600</u>
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		