



Revision

Statsautoriseret revisor

Steffen Møller Jensen

Kalundborg Tank Terminal A/S

Vestre Havneplads 2
4400 Kalundborg

CVR-nr. 30 89 54 60

Årsrapport for 2015
8. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 4/2 2016

dirigent

Simon Christensen

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab 2015

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 2015	9
Balance 31. december 2015	10
Noter til årsregnskabet	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 for Kalundborg Tank Terminal A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

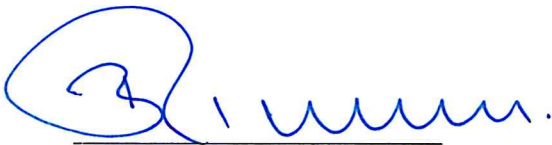
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

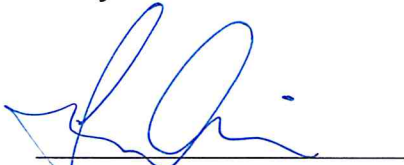
Kalundborg, den 28. januar 2016

Direktion:



Bent Rasmussen

Bestyrelse:



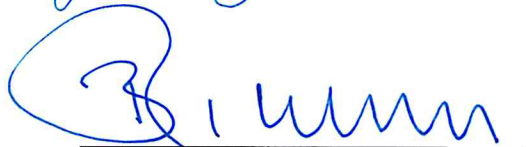
Simon R. Christensen



Jakob Beck Jensen



Gustav Jakobsen



Bent Rasmussen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Kalundborg Tank Terminal A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kalundborg Tank Terminal A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

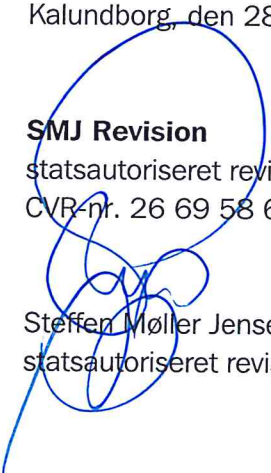
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kalundborg, den 28. januar 2016

SMJ Revision

statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 26 69 58 64

A large, stylized handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Steffen Møller Jensen', is written over the text of the firm and the name of the auditor.

Steffen Møller Jensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Kalundborg Tank Terminal A/S Vestre Havneplads 2 4400 Kalundborg CVR-nr. 30 89 54 60 Hjemstedskommune: Kalundborg
Direktion	Bent Rasmussen
Bestyrelse	Gustav Jakobsen Jakob Beck Jensen Simon R. Christensen Bent Rasmussen
Revision	SMJ Revision v/ statsautoriseret revisor Steffen Møller Jensen Bredgade 39 4400 Kalundborg
Bank	Danske Bank A/S Finanscenter Sjælland Syd Torvet 6, 3. 4100 Ringsted

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har bestået i udleje af tankkapacitet for længere perioder.

Udvikling i regnskabsåret

Resultatet for år 2015 udgør et overskud på tkr. 3.701, hvilket er en forbedring på tkr. 369 i forhold til år 2014.

Resultatet og den økonomiske udvikling blev som forventet og betragtes som tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Der forventes et resultat for år 2016, der er på niveau med år 2015.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kalundborg Tank Terminal A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Nettoindtægten ved udlejning af tanke indregnes i resultatopgørelsen i takt med de perioder, som lejen vedrører.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt valutakursreguleringer.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Tankanlæg, der alle er opført på lejet grund værdiansættes til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Anskaffelsespris omfatter købspris og udgifter direkte tilknyttet anskaffelsen samt udgifter til klargøring. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som anskaffelsespris reduceret med eventuel scrapværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	10 - 20 år
---------------------	------------

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver omkostningsføres under afskrivninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab. Hensættelse til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtigelser

Gælden måles til kostpris på optagelsestidspunktet. Efterfølgende måles gælden til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet. For ikke forrentede og variabelt forrentede gældsforpligtigelser samt gæld med kort løbetid, svarer den amortiserede kostpris normalt til nominal værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

	Note	2015	2014
			tkr.
Bruttofortjeneste		13.574.485	12.599
Personaleomkostninger	1	300.000	300
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		7.358.818	6.553
Resultat før finansielle poster		5.915.667	5.746
Finansielle indtægter	2	40.749	4
Finansielle omkostninger		1.342.938	1.470
Resultat før skat		4.613.478	4.280
Skat af årets resultat		912.271	948
Årets resultat		3.701.207	3.332
Forslag til resultatdisponering:			
Forslag til udbytte		0	0
Overført til næste år		3.701.207	3.332
Disponeret		3.701.207	3.332

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2015	2014
			tkr.
Grunde og bygninger	3	76.754.762	66.323
Anlægsaktiver under opførelse		0	2.560
Materielle anlægsaktiver		76.754.762	68.883
Anlægsaktiver		76.754.762	68.883
Tilgodehavender fra salg		783.285	738
Andre tilgodehavender		0	224
Periodeafgrænsningsposter		25.170	9
Tilgodehavender		808.455	971
Likvide beholdninger		3.742.346	12.807
Omsætningsaktiver		4.550.801	13.777
Aktiver		81.305.563	82.661

Balance 31. december

Passiver

	Note	2015	2014
			tkr.
Aktiekapital		19.000.000	19.000
Overført resultat		13.970.704	10.269
Egenkapital	4	32.970.704	29.269
Hensættelse til udskudt skat		2.530.574	2.359
Hensatte forpligtigelser		2.530.574	2.359
Prioritetsgæld		38.766.095	44.605
Langfristede gældsforpligtigelser	5	38.766.095	44.605
Kortfristet del af langfristet gæld	5	5.963.389	5.882
Depositum		234.535	235
Leverandører af varer og tjenesteydelser		285.121	228
Selskabsskat		170.791	7
Anden gæld		384.354	76
Kortfristede gældsforpligtigelser		7.038.190	6.427
Gældsforpligtigelser		45.804.285	51.032
Passiver		81.305.563	82.661
Ejerforhold	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Eventualposter mv.	8		

Noter

	2015	2014		
1 Personalemkostninger		tkr.		
Lønninger	300.000	300		
	300.000	300		
2 Finansielle indtægter				
Renter tilgodehavende tilknyttet selskab	33.863	0		
Andre finansielle indtægter	6.886	4		
	40.749	4		
3 Grunde og bygninger				
Heraf indregnet finansielle omkostninger	674.000	760		
4 Egenkapital				
	1. januar 2015	Årets bevægelse	Resultat- fordeling	31. december 2015
Aktiekapital	19.000.000	0	0	19.000.000
Forslag til udbytte	0	0	0	0
Overført resultat	10.269.497	0	3.701.207	13.970.704
	29.269.497	0	3.701.207	32.970.704

I 2012 er foretaget kapitalforhøjelse på tkr. 13.000. Heraf stammer tkr. 7.000 fra en gældskonvertering og tkr. 6.000 fra udstedelse af fondsaktier. Begge forhøjelser er foretaget til kurs 100.

	Gæld i alt	Afdrag første år	Restgæld efter 1 år	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	44.729.484	5.963.389	38.766.095	20.796.540
	44.729.484	5.963.389	38.766.095	20.796.540

Noter

6 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Kalundborg Havn, Baltic Plads 2, 4400 Kalundborg.
Kalundborg Terminal ApS, Vestre Havneplads 2, 4400 Kalundborg.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Danske Bank A/S er deponeret ejerpantebrev tkr. 2.000 med pant i tankanlæg beliggende på matr. nr. 154, Kalundborg Markjorder, til en bogført værdi af tkr. 2.849 samt transport i lejekontrakt.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut stor tkr. 45.163 er der givet pant i tankanlæg, hvis regnskabsmæssige værdi udgør tkr. 76.755.

8 Eventualposter mv.

Tankanlæggene er opført på lejede grunde, for hvilke der er indgået langvarige lejekontrakter. Lejekontrakterne kan fra lejers side opsiges med 6 måneders varsel. Den halvårige leje udgør tkr. 104.