

Michael Vejgaard Hansen

Carsten Johnsen

Poul Wisniewski

Erik Munk

**Langebækgaard Hestestutteri ApS**

Vesterhegnet 72

4600 Køge

(CVR.nr. 30 83 58 75)

**Årsrapport**

for perioden

1. januar - 31. december 2015

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, d. 31/5-2016

Dirigent:

---

Torben Friis

## **Indholdsfortegnelse**

**Side**

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors erklæringer.....	3 - 4
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6

### **Årsregnskab 1. januar 2015 - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis.....	7 - 10
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12 - 13
Noter.....	14

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Langebækgaard Hestestutteri ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Endvidere er det ledelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 26. april 2016

### **Direktion**

Per Enemark

### **Bestyrelse**

Formand, Torben Friis

Per Enemark

Johnny Jensen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### ***Til kapitalejerne i Langebækgaard Hestestutteri ApS***

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Langebækgaard Hestestutteri ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

*FORTSÆTTES PÅ NÆSTE SIDE*

## **Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)**

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Der er usikkerhed om going concern. Vi henviser til omtalen i ledelsesberetningen og i note 2. På baggrund af de anførte argumenter er vi enige i ledelsens vurdering og årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Roskilde, den 26. april 2016

### **ERIK MUNK Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

Ringstedvej 71, 4000 Roskilde  
CVR nr. 28113374

Poul Wisniewski  
Statsaut. revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Langebækgaard Hestestutteri ApS  
Vesterhegnet 72  
4600 Køge

Telefon: 22650030

Hjemmeside: [www.langebaekgaard.info](http://www.langebaekgaard.info)

Cvr-nr.: 30 83 58 75

Stiftet: 25. september 2007

Hjemsted: Køge

Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2015

### Direktion

Per Enemark

### Bestyrelse

Formand, Torben Friis

Per Enemark

Johnny Jensen

### Revisor

Erik Munk, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Ringstedvej 71  
4000 Roskilde

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at drive hestepension med udlejning af hestebokse til privatpersoner samt stutterivirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Selskabets ene ejerselskab er efter regnskabsårets udløb taget under konkursbehandling. Det er på nuværende tidspunkt usikkert hvad konkursen vil have af indflydelse på Langebæksgaards kreditfaciliter, idet de forhandlinger, der er igang med kurator, ikke er endeligt afklaret. De øvrige ejerselskaber har forventninger til en positiv udgang af forhandlingerne, og forventer derfor, at kunne stille likviditeten til rådighed.

Herudover er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling**

Som beskrevet ovenfor forventes det, at den fornødne likviditet stillet til rådighed og regnskabet aflægges under forudsætning af fortsat drift.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Langebækgaard Hestestutteri ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Selskabet har valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne udgifter til posten bruttofortjeneste.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste opgøres som nettoomsætningen med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger samt tillæg af andre driftsindtægter.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer mv. indregnes såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Udlejning af hestebokse, lokaler mv. indregnes i den periode de vedrører. Nettoomsætning indregnes excl. moms.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v..

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver**

Posten omfatter af- og nedskrivninger opgjort ud fra principper defineret under de enkelte anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende gæld samt tillæg og godtgørelse under acon-toskatteordningen m.v..

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### ***Anlægsaktiver***

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger, 50 år. Restværdi forventes at udgøre ca. 10%.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 3 – 8 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og - omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### ***Omsætningsaktiver***

#### **Varelager**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### **Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Øvrige tilgodehavender**

Øvrige tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### ***Forpligtelser***

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats for aktuel skat på 23,5 %, og for udskudt skat 22 %.

### Gældsforpligtelser (kort- og langfristede)

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2015**

Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		<i>1.000 kr</i>
	<b>585.675</b>	<b>718</b>
3	Personaleomkostninger.....	255
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	<b>463</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	262
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>201</b>
	Andre finansielle indtægter.....	0
	Andre finansielle omkostninger.....	336
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-135</b>
	Skat af årets resultat.....	1
	<b>Årets resultat</b>	<b>-136</b>
	Forslag til resultatdisponering:	
	Overført til næste år.....	-136
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>-136</b>

## Balance pr. 31. december 2015

Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b><u>Aktiver</u></b>		<i>1.000 kr</i>
<b>Anlægsaktiver:</b>		
Materielle anlægsaktiver:		
Grunde og bygninger.....	11.989.951	12.247
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	<u>8.749</u>	<u>11</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>11.998.700</u></b>	<b><u>12.258</u></b>
<b>Omsætningsaktiver:</b>		
Varelager:		
Fremstillede varer og handelsvarer.....	78.800	79
Tilgodehavender:		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	13.230	112
Andre tilgodehavender.....	26.862	33
Tilgodehavende selskabsskat.....	6.000	0
Periodeafgrænsningsposter.....	-587	6
Likvide beholdninger:		
Likvide beholdninger.....	<u>153.502</u>	<u>9</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>277.807</u></b>	<b><u>239</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>12.276.507</u></b>	<b><u>12.497</u></b>

## Balance pr. 31. december 2015

Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b><u>Passiver</u></b>		
		<i>1.000 kr</i>
<b>Egenkapital:</b>		
4	Virksomhedskapital.....	300.000      300
4	Overført overskud eller underskud.....	1.370.058      1.485
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.670.058      1.785</b>
<b>Gældsforpligtelser (kort- og langfristede):</b>		
5	<i>Langfristede:</i>	
	Gæld til realkreditinstitutter.....	6.662.237      6.580
	Gæld til associerede virksomheder.....	3.601.696      3.562
	<i>Kortfristede:</i>	
	Gæld til realkreditinstitutter.....	0      130
	Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	18.334      0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	0      22
	Selskabsskat.....	0      1
	Anden gæld.....	324.182      306
	Periodeafgrænsningsposter.....	0      111
	Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0      0
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>10.606.449      10.712</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>12.276.507      12.497</b>
6	Eventualposter m.v.	
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
1	Hovedaktiviteter	
2	Fremtidig indtjening / Kapitalforhold	

## Noter til årsrapporten

### Note 1 - Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive hestepension med udlejning af hestebokse til privatpersoner samt stutterivirksomhed.

### Note 2 - Fremtidig indtjening / Kapitalforhold

Selskabets ene ejerselskab er efter regnskabsårets udløb taget under konkursbehandling. Det er på nuværende tidspunkt usikkert hvad konkursen vil have af indflydelse på Langebæksgaards kreditfaciliter, idet de forhandlinger, der er igang med kurator, ikke er endeligt afklaret. De øvrige ejerselskaber har forventninger til en positiv udgang af forhandlingerne, og forventer derfor, at Som følge af ovenstående forventes det, at den fornødne likviditet stillet til rådighed og regnskabet aflægges under forudsætning af fortsat drift.

<b>Note 3 - Personaleomkostninger</b>	2015	<i>Sidste år 1.000 kr</i>
Lønninger og gager.....	255.101	250
Andre omkostninger til social sikring.....	5.148	5
	<u><b>260.249</b></u>	<u><b>255</b></u>

### Note 4 - Egenkapital

	1/1-2015	<u>Til- / afgang</u>	Forslag til resultat- fordeling	<u>31/12-2015</u>
Virksomhedskapital.....	300.000	0		300.000
Overført overskud eller underskud..	1.485.433	0	-115.375	1.370.058
	<u><b>1.785.433</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>-115.375</b></u>	<u><b>1.670.058</b></u>

### Note 5 - Langfristet gæld

Af den samlede langfristede gæld forventes tkr. 6.019 at forfalde efter 5 år.

### Note 6 - Eventualposter m.v.

Ingen.

### Note 7 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

1. Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, tkr. 6.700, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør tkr. 11.989.

2. Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt tkr. 4.500, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevet er i selskabets behold.

## **Noter til årsrapporten**