

REGISTRERET
ANPARTSSELSKAB

MEDLEM AF
REVISORGRUPPEN
RESPONS

JERNBANEGADE 3
8740 BRÆDSTRUP
TLF. 7575 2611
FAX 7575 2008
LIDEGAARDREVISION.DK
MAIL@LIDEGAARD.COM

*Iversen Byg & Anlæg A/S
Skovløbervej 18
8600 Silkeborg*

CVR-nr: 30 83 56 89

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2021 - 30. september 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ___/___/2022

Michael Iversen
Dirigent

REGISTREREDE REVISORER
EDEL BERTELSEN
OLE MADSEN
JENS ERIK LIDEGAARD

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance.....	12
Egenkapitalopgørelse.....	14
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Iversen Byg & Anlæg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den / 2022

Direktion

Michael Iversen

Bestyrelse

Natascha Ravnholt Iversen
Formand

Christian Asanti Iversen

Michael Ravnholt Iversen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Iversen Byg & Anlæg A/S Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Iversen Byg & Anlæg A/S for perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brædstrup, den / 2022

LIDEGAARD revision & rådgivning
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 27096174

Jens Erik Lidegaard
Registreret revisor
mne4173

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Iversen Byg & Anlæg A/S
Skovløbervej 18
8600 Silkeborg

E-mail: info@iversenbyg.com

CVR-nr.: 30 83 56 89
Kommune: Silkeborg
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Bestyrelse Natascha Ravnholt Iversen, formand
Christian Asanti Iversen
Michael Ravnholt Iversen

Direktion Michael Iversen

Revisor LIDEGAARD revision & rådgivning
Registreret revisionsanpartsselskab
Jernbanegade 3
8740 Brædstrup

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af bygge og anlægsvirksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Iversen Byg & Anlæg A/S for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er derudover aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Iversen Holding 2017 ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver er i regnskabsåret overgået til dagsværdimetoden, opskrivningen er overført til opskrivningsreserver på egenkapitalen med fradrag af den udskudte skat.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Scrapværdi</u>
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	30-40%

Aktiver med en kostpris under beløbsgrænsen for småanskaffelser indregnes som omkostning i resultatopgørelsen, hvis dette anses for retvisende.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022

	2021/22	2020/21
BRUTTOFORTJENESTE	15.412.850	7.949.531
1 Personaleomkostninger.....	-5.927.844	-5.443.355
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.439.751	-1.413.221
Andre driftsomkostninger.....	0	-7.019
DRIFTSRESULTAT	8.045.255	1.085.936
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1.293	2.174
Andre finansielle indtægter.....	4.812	10.900
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	50.646	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-550	-18.002
Andre finansielle omkostninger	-184.051	-197.262
RESULTAT FØR SKAT	7.917.405	883.746
2 Skat af årets resultat.....	-1.643.178	-188.274
ÅRETS RESULTAT	6.274.227	695.472
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	2.000.000	0
Overført resultat.....	4.274.227	695.472
DISPONERET I ALT	6.274.227	695.472

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2022
AKTIVER

	2022	2021
Produktionsanlæg og maskiner	1.794.956	1.787.971
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.643.535	4.954.697
Materielle anlægsaktiver	5.438.491	6.742.668
Deposita	3.750	3.750
Finansielle anlægsaktiver	3.750	3.750
ANLÆGSAKTIVER	5.442.241	6.746.418
Råvarer og hjælpematerialer	110.000	160.000
Varebeholdninger	110.000	160.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.121.694	1.555.662
Igangværende arbejder for fremmed regning	10.816.000	10.323.300
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.951.189	23.795
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.246.722	0
Andre tilgodehavender	308.874	411.042
Periodeafgrænsningsposter	92.233	178.041
Tilgodehavender	25.536.712	12.491.840
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.753	4.947
Værdipapirer og kapitalandele	6.753	4.947
OMSÆTNINGSAKTIVER	25.653.465	12.656.787
AKTIVER	31.095.706	19.403.205

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger	148.590	148.590
Overført resultat.....	9.016.549	4.742.322
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	2.000.000	0
EGENKAPITAL	11.665.139	5.390.912
Hensættelse til udskudt skat	218.100	347.000
HENSATTE FORPLIGTELSER	218.100	347.000
Kreditinstitutter.....	2.299.686	2.808.670
3 Langfristede gældsforpligtelser	2.299.686	2.808.670
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	800.677	1.057.671
Kreditinstitutter.....	4.528.899	1.785.155
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.078.210	5.165.759
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	235.705
Gæld til kapitalinteressere	0	753.278
Selskabsskat	1.771.943	11.996
Anden gæld	1.688.052	1.847.059
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	45.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser	16.912.781	10.856.623
GÆLDSFORPLIGTELSER	19.212.467	13.665.293
PASSIVER	31.095.706	19.403.205

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo	500.000	500.000
Virksomhedskapital ultimo	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger primo	148.590	148.590
Reserve for opskrivninger ultimo	148.590	148.590
Overført resultat, primo.....	4.742.322	4.046.850
Årets resultat	6.274.227	695.472
Foreslået udbytte	-2.000.000	0
Overført resultat ultimo	9.016.549	4.742.322
Foreslået udbytte	2.000.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	2.000.000	0
EGENKAPITAL	11.665.139	5.390.912

NOTER

	2021/22	2020/21
1 Personalemkostninger		
Antal personer beskæftiget	9	9
Lønninger	5.248.823	4.783.672
Pensioner	590.450	569.152
Andre omkostninger til social sikring	88.571	90.531
Personalemkostninger i alt	5.927.844	5.443.355

2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	1.772.078	12.474
Regulering af udskudt skat	-128.900	175.800
Skat af årets resultat i alt	1.643.178	188.274

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
3 Langfristede gældsforpligtelser				
Kreditinstitutter	3.866.342	3.100.363	800.677	0
	3.866.342	3.100.363	800.677	0

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Det samlede skattebeløb fremgår af årsrapporten for Iversen Holding 2017 ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Djurslands Bank har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt t.kr. 3.000, samt stillet betalingsgarantier på t.kr. 500.

Selskabet har leasingforpligtelser på t.kr. 3.598.

Michael Ravnholt Iversen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Ravnholt Iversen

Direktør

ID: 53e32d22-9d92-43ee-95cf-e0d7012b4a0d

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 09-12-2022 kl.: 12:44:16

Underskrevet med MitID



Michael Ravnholt Iversen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Ravnholt Iversen

Bestyrelsesmedlem

ID: 53e32d22-9d92-43ee-95cf-e0d7012b4a0d

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 09-12-2022 kl.: 12:44:16

Underskrevet med MitID



Natascha Ravnholt Iversen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Natascha Ravnholt Iversen

Bestyrelsesformand

ID: 0897b335-c0b0-490b-821a-1a21a6b2e782

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 09-12-2022 kl.: 13:06:32

Underskrevet med MitID



Christian Asanti Iversen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Asanti Iversen

Bestyrelsesmedlem

ID: be77cc67-254d-46d1-8e59-78e64cfc4d82

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 09-12-2022 kl.: 12:52:33

Underskrevet med MitID



Jens Erik Lidegaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Erik Lidegaard

Revisor

ID: 3fee5eb3-389a-4e25-918e-f80ab044d08b

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 12-12-2022 kl.: 07:51:55

Underskrevet med MitID



Michael Ravnholt Iversen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Ravnholt Iversen

Dirigent

ID: 53e32d22-9d92-43ee-95cf-e0d7012b4a0d

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 12-12-2022 kl.: 07:53:30

Underskrevet med MitID

