

YELLOWHOUSE HOLDING APS

AGTRUP MIDTSKOVVEJ 91

6091 BJERT

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 01.01.2016 - 31.12.2016

9. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 30 83 43 56

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 28. marts 2017

Anders Kjærgaard
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 01.01.2016 - 31.12.2016	11
Balance pr. 31.12.2016	12
Noter til årsregnskabet	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Yellowhouse Holding ApS
Agtrup Midtskovvej 91
6091 Bjert

CVR-nr.: 30 83 43 56
Stiftet: 1. januar 2011
Hjemsted: Kolding
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion Anders Kjærgaard

Revisor Sønderup & Partnere A/S
Registrerede revisorer FSR
Sydbanegade 2B - 1
6000 Kolding

Kontakt@RevisorKolding.dk
www.RevisorKolding.dk

Pengeinstitut Fynske Bank A/S
Vendersgade 1A
7000 Fredericia

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for selskabet Yellowhouse Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 21. marts 2017

I direktionen

Anders Kjærgaard

338/2/PL/MS

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejer i Yellowhouse Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Yellowhouse Holding ApS for regnskabsåret 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 21. marts 2017

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets vigtigste forretningsområde er at drive virksomhed som holdingselskab samt gennem datterselskaber at drive reklamevirksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 812.129, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.550.506 og en egenkapital på kr. 2.425.581.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncern

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens §110.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre driftsudgifter

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdi metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital (excl. udbytter for regnskabsåret) reguleres årligt og indregnes som "Nettoop-skrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Ansvarlig lånekapital indregnet som tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder, måles til nettoværdi, således at negativ egenkapital modregnes heri.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2016 - 31.12.2016

<u>NOTE</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
BRUTTORESULTAT	-8.295	-7.146
2 Resultat i tilknyttede virksomheder	810.750	407.091
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	8.650	5.826
Finansielle indtægter	1.273	34.894
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-261	-2.392
Finansielle omkostninger	298	-329
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	812.415	437.944
1 Skat af årets resultat	-286	-7.309
ÅRETS RESULTAT	812.129	430.635
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	610.000	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	365.274	0
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	246.638	-25.638
Overført resultat	-409.783	456.273
DISPONERET I ALT	812.129	430.635

BALANCE PR. 31.12.2016

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.672.527	1.019.362
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	227.613	136.346
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	1.900.140	1.155.708
ANLÆGSAKTIVER I ALT	1.900.140	1.155.708
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	363.014	306.013
Andre tilgodehavender	78.794	100.208
Selskabsskat	0	33.768
TILGODEHAVENDER I ALT	441.808	439.989
LIKVIDE BEHOLDNINGER	208.558	430.473
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	650.366	870.462
AKTIVER I ALT	2.550.506	2.026.170

BALANCE PR. 31.12.2016

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	771.000	524.362
Overført resultat	919.581	1.329.363
Afsat udbytte for regnskabsåret	610.000	0
3 EGENKAPITAL I ALT	<u>2.425.581</u>	<u>1.978.725</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	97.416	43.445
1 Selskabsskat	21.434	0
Anden gæld	6.075	4.000
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>124.925</u>	<u>47.445</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>124.925</u>	<u>47.445</u>
PASSIVER I ALT	<u>2.550.506</u>	<u>2.026.170</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	2016	2015
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	286	7.309
Årets ændring i udskudt skat	0	0
ÅRETS SKAT I ALT	286	7.309
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris pr. 01.01.2016	192.500	205.000
Tilgang 2016	50.000	0
Afgang 2016	0	-12.500
KOSTPRIS PR. 31.12.2016	242.500	192.500
Værdireguleringer pr. 01.01.2016	826.862	870.502
Årets resultatandele efter skat	810.750	407.091
Udbytte til moderselskab	-288.303	-400.502
Øvrige værdireguleringer	80.718	-50.229
VÆRDIREGULERINGER PR. 31.12.2016	1.430.027	826.862
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2016.....	1.672.527	1.019.362
	Selskabs-	Ejerandel
	kapital	
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:		
Bureau 117 ApS, Jernbanegade 44 - 1. sal, 6000 Kolding.....	125.000	90%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i> 1.046.075	1.858.363	
Yellowhouse Ejendomme ApS, Agtrup Midtskovvej 91, 6091 Bjert	80.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i> -29.800	-93.454	
Egely Friland ApS, Agtrup Midtskovvej 91, 6091 Bjert	50.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i> -100.918	-50.918	

Pantsætninger og behæftelser af de finansielle anlægsaktiver fremgår af note 5.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
3 Egenkapital		Indevær- ende år
Selskabskapital		
Saldo primo		125.000
Saldo ultimo		125.000
Reserve for nettoopskr. efter indre værdis metode		
Saldo primo		524.362
Ændringer i løbet af regnskabsåret		246.638
Saldo ultimo		771.000
Foreslået udbytte		
Udbytte		610.000
Saldo ultimo		610.000
Ekstraordinært udbytte		
Udbytte		365.274
Betalt ekstraordinært udbytte		-365.274
Saldo ultimo		0
Overført resultat		
Saldo primo		1.329.363
Ændringer i løbet af regnskabsåret		-409.782
Saldo ultimo		919.581
Egenkapital ultimo		2.425.581

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
4 Ejerforhold		
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.		
Anders Kjærgaard, Agtrup Midtskovvej 91, 6091 Bjert		
5 Sikkerheder og pantsætninger		
Ingen		
6 Eventualaktiver og eventualforpligtelser		
Eventualaktiver		
Ingen		
Eventualforpligtelser		
Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.		