

Registrerede revisorer

Bente Bille
Anders Frimann

Jens Daniel Hansen
Line Ryberg Larsen
Susanne Nielsen

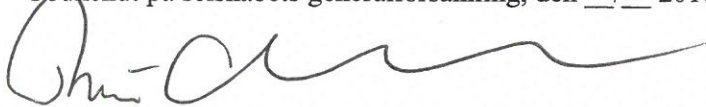
*RCH Holding APS
Ertebøllevej 2
4840 Nørre Alslev*

CVR-nr: 30 83 42 40

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015*

(8. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ²⁵ / 5 2016



Dirigent
René Harms Christensen
Ertebøllevej 2
4840 Nørre Alslev

Storegade 1
4780 Stege, Møn
Tlf.: 55 81 54 60
mail@revivision.dk
www.revivision.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Specifikationer.....	12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	RCH Holding APS Ertebøllevej 2 4840 Nørre Alslev
	Telefon: 40 61 93 39
	CVR-nr.: 30 83 42 40
	Stiftet: 12. september 2007
	Hjemsted: Guldborgsund
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Rene Harms Christensen Ertebøllevej 2 4840 Nørre Alslev
Pengeinstitut	Arbejdernes Landsbank, Nykøbing Falster Langgade 32 4800 Nykøbing F
Advokat	Advokat John Larsen Brogade 2 A, st. th. 4700 Næstved
Revisor	ReviVision Storegade 1 4780 Stege
Hovedaktivitet	Selskabets formål investering i aktier og anpartar, fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for RCH Holding APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Alslev, den 26. april 2016

Direktion



Rene Harms Christensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Til kapitalejerne i RCH Holding APS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for RCH Holding APS for perioden 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af udførelsen af en udvidet gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. På grund af det forhold, der er beskrevet i afsnittet Grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet bevis som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i årsregnskabet

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ydet et lån til selskabets kapitalejer. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

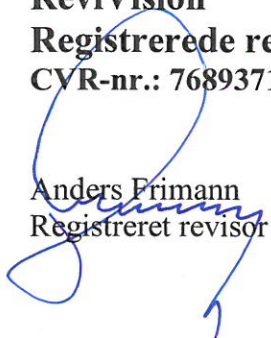
Selskabet har i strid med skattelovgivningen ikke indeholdt og indberettet udbytteskat af udlodtet udbytte. Forholdet kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM
UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Stege, den 26. april 2016

ReviVision
Registrerede revisorer
CVR-nr.: 76893713

Anders Frimann
Registreret revisor



REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for RCH Holding APS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Som målevaluta benyttes danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne lejeindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger, autodrift mv.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

	<u>Brugtid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	25 år	0%
Forbedringer	10 år	0%

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR 2015 TIL 31. DECEMBER 2015

	2015	2014 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	48.418-	5-
Administrationsomkostninger.....	14.569-	27-
DRIFTSRESULTAT	62.987-	32-
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.520.328	1.408
Andre finansielle indtægter.....	125.191	118
Andre finansielle omkostninger.....	8.905-	8-
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	1.573.627	1.486
1 Skat af årets resultat.....	29.540-	40-
ÅRETS RESULTAT	1.544.087	1.446
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	98
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	428	56-
Overført resultat.....	1.442.459	1.404
DISPONERET I ALT	1.544.087	1.446

BALANCE PR. 31. DECEMBER
AKTIVER

	2015	2014 kr. 1000
Grunde og bygninger	1.101.731	1.171
Materielle anlægsaktiver	1.101.731	1.171
2 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder	615.134	614
3 Kapitalinteresser i associerede virksomheder	0	20
Finansielle anlægsaktiver	615.134	634
ANLÆGSAKTIVER	1.716.865	1.805
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.784.863	4.120
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	87.275	307
4 Andre tilgodehavender	355.593	48
Tilgodehavender	5.227.731	4.475
Likvide beholdninger	1.054.239	150
OMSÆTNINGSAKTIVER	6.281.970	4.625
AKTIVER	7.998.835	6.430

BALANCE PR. 31. DECEMBER
PASSIVER

	2015	2014 kr. 1000
Selskabskapital	125.000	125
Overkurs ved emission	222.808	223
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	502.634	502
Overført resultat	6.344.742	4.903
5 EGENKAPITAL	7.195.184	5.753
Gæld til realkreditinstitutter	468.642	504
6 Langfristede gældsforpligtelser	468.642	504
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	35.000	33
Selskabsskat	0	36
Anden gæld	47.814	5
Forslag til udbytte	101.200	98
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	150.995	1
Kortfristede gældsforpligtelser	335.009	173
GÆLDSFORPLIGTELSE R	803.651	677
PASSIVER	7.998.835	6.430
7 Eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

SPECIFIKATIONER

	2015	2014 kr. 1000
1 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat.....	29.540	36
SKAT regulering tidligere år.....	0	4
	29.540	40
2 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum, primo	622.113	622
	622.113	622
Kostpris primo 31. december 2015.....	622.113	622
	622.113	622
Op- og nedskrivninger primo.....	7.407-	8-
Årets op-/nedskrivninger	428	0
	6.979-	8-
Op- og nedskrivninger 31. december 2015.....	6.979-	8-
	615.134	614

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Møn Bolcher ApS	90%	683.483	1.711.476

SPECIFIKATIONER

	2015	2014 kr. 1000	
3 Kapitalinteresser i associerede virksomheder			
Anskaffelsessum, primo	60.000	40	
Tilgang i årets løb	0	20	
	60.000	60	
Årets resultat	337.739-	338-	
Akkumulerede afskrivninger	40.000-	40-	
Årets op-/nedskrivninger	337.739	338	
Årets op-/nedskrivninger	20.000-	0	
	60.000-	40-	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	0	20	
Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:			
Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Fællesbod ApS	50%	-597.612	-2.136
Smag på Møn	33,33%	-	-
 4 Andre tilgodehavender			
Anpartshaverlån	199.223	0	
Øvrige tilgodehavender	47.910	48	
Selskabsskat	108.460	0	
	355.593	48	
Andre tilgodehavender i alt	355.593	48	

SPECIFIKATIONER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overkurs ved emission	222.808	0	222.808
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	502.206	428	502.634
Overført resultat.....	4.902.284	1.442.458	6.344.742
	5.752.298	1.442.886	7.195.184

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
6 Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	537.244	503.642	35.000	350.230
	537.244	503.642	35.000	350.230

7 Eventualposter mv.

Der påhviler selskabet ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2015.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for lån i Totalkredit A/S er der stillet realkreditpantebrev kr. 678.000 i ejendommen Kraghave Møllevej 26, 4800 Nykøbing F.

Ejendommens regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2015 udgør kr. 1.101.731.