

**Gronau WEA 4 KS**

**Årsrapport**

**2015**

**9. regnskabsår**

**for perioden**  
**1. januar 2015 til 31. december 2015**

**CVR-nr. 30832531**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den *28/1* 2016



\_\_\_\_\_  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger .....	2
Ledespåtegning.....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten .....	11

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:**

Gronau WEA 4 KS  
Vivaldisvej 7  
9200 Aalborg SV

CVR nr.: 30832531

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 29. juni 2007

Hjemstedskommune: Aalborg

**Bestyrelse:**

Bo Lyng Rydahl, Direktør

**Komplementar:**

Windpark Gronau Komplementar ApS  
Vivaldisvej 7  
9200 Aalborg SV

**Valuta:**

Rapporten er aflagt i EUR

# Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Gronau WEA 4 KS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er bestyrelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter bestyrelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 11. april 2016

Bestyrelse:

---

Bo Lynge Rydahl,  
Direktør

# Ledelsesberetning

---

## Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskaber til den bedst opnåelige pris.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen væsentlig usikkerhed.

## Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling

Ingen usædvanlige forhold.

## Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Produktion/Teknik:

Produktionen har været 6,6% over budgettet. Den tekniske rådighed er beregnet til 96,3% (98,2% i 2014), hvilket er acceptabelt.

Økonomi:

Årets resultat er et overskud på EUR 86.729 før skat i forhold til et budgetteret overskud på EUR 85.967.

Afvigelsen på ca. EUR 1.000 kan forklares som følger:

- Ca. EUR 26.000 i højere omsætning
- Ca. EUR 22.000 i højere drifts- og administrationsomkostninger samt afskrivninger
- Ca. EUR 3.000 i højere nettorenteudgifter

De højere udgifter til vedligeholdelse er primært udgifter til installation af softwareudstyr samt lidt højere driftsudgifter generelt, herunder efterregulering af jordleje og service for 2014.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Virksomhedens forventede udvikling

Resultatet for 2016 ventes at blive positivt.

## Særlige risici

Ingen særlige risici.

## Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden producerer vedvarende energi og bidrager derfor positivt til det eksterne miljø.

## Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er på niveau med det forventede. Det dækker dog over en højere omsætning, som opvejes af højere driftsudgifter for året.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Gronau WEA 4 KS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning eller måling

Selskabet ejer Windpark Gronau GmbH & Co. KG. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med Gronau WEA 4 KS. Der foreligger selvstændigt regnskab for Windpark Gronau GmbH & Co. KG.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

Vindmølleanlæg	Brugstid 25 år	Restværdi 0 % af kostpris
----------------	-------------------	------------------------------

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.700 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

# Resultatopgørelse

Note	2015	2014
	EUR	EUR
<b>Bruttoresultat</b>	<b>296.756</b>	<b>288.787</b>
Afskrivninger	143.467	143.467
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>153.289</b>	<b>145.320</b>
Resultat af kapitalinteresser	-269	-389
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>153.020</b>	<b>144.931</b>
Finansielle indtægter	3	0
Finansielle omkostninger	66.294	69.673
<b>Resultat før skat</b>	<b>86.729</b>	<b>75.258</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>86.729</b>	<b>75.258</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Årets resultat	86.729	75.258
<b>Til disposition</b>	<b>86.729</b>	<b>75.258</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført til næste år	86.729	75.258
<b>I alt</b>	<b>86.729</b>	<b>75.258</b>



## Balance

Note	31.12.15 EUR	31.12.14 EUR	
<b>Aktiver</b>			
1	Vindmølle anlæg	2.391.506	2.534.973
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.391.506</b>	<b>2.534.973</b>
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	-883	-614
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>-883</b>	<b>-614</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.390.623</b>	<b>2.534.359</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	70.331	54.374
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.550	7.063
	Andre tilgodehavender	11.172	7.712
	Periodeafgrænsningsposter	4.611	16.800
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>87.664</b>	<b>85.949</b>
	Likvide beholdninger	32.011	161.034
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>32.011</b>	<b>161.034</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>119.675</b>	<b>246.983</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.510.298</b>	<b>2.781.342</b>

## Balance

Note	31.12.15 EUR	31.12.14 EUR
<b>Passiver</b>		
Kontant stamkapital	779.400	779.400
Overført resultat	261.367	901.985
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.040.767</b>	<b>1.681.385</b>
Andre hensatte forpligtelser	18.443	15.425
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>18.443</b>	<b>15.425</b>
3    Gæld til pengeinstitutter, langfristet	453.662	686.243
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>453.662</b>	<b>686.243</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	33.300	212.674
Gæld til pengeinstitutter	938.395	174.286
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.731	3.473
Gæld til associerede virksomheder	0	7.856
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>997.426</b>	<b>398.289</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.451.088</b>	<b>1.084.532</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.510.298</b>	<b>2.781.342</b>
4    Sikkerhedsstillelser		
5    Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

## Egenkapitaloppgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.15	779	0	-10	0	912	1.681
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	-727	0	-727
Årets resultat	0	0	0	0	87	87
<b>Egenkapital, pr. 31.12.15</b>	<b>779</b>	<b>0</b>	<b>-10</b>	<b>-727</b>	<b>999</b>	<b>1.041</b>

### Ændring af indskudskapital

Kapital 29.06.2007	779
<b>Indskudskapital ultimo</b>	<b>779</b>

# Noter til årsrapporten

1	Vindmølle anlæg	31.12.15 EUR	31.12.14 EUR
	Kostpris primo	3.051.274	3.051.274
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>3.051.274</b>	<b>3.051.274</b>
	Af-/nedskrivninger, primo	-516.301	-372.834
	Periodens af-/nedskrivninger	-143.467	-143.467
	<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-659.768</b>	<b>-516.301</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>2.391.506</b>	<b>2.534.973</b>

2	Kapitalandele i associerede virksomheder		
	Kostpris primo Gronau KG	-250	250
	Overført resultat primo	-364	-475
	Årets resultatandel	-269	-389
	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>-883</b>	<b>-614</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:  
Windpark Gronau GmbH & Co. KG, med hjemsted i Hamburg, nom. EUR 250.  
Ejerandelen er 25%.

3	Gæld til pengeinstitutter, langfristet		
	Gæld til pengeinstitutter	486.962	898.917
	Overført til kortfristet gæld	-33.300	-212.674
	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt</b>	<b>453.662</b>	<b>686.243</b>
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	734.200	0

## 4 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget, bankkonti og evt. forsikringsudbetalinger.

Der er stillet reetableringsgaranti på EUR 78.300 i forbindelse med nedtagning af vindmøllen og fjernelse af infrastrukturen.

## 5 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået 20-årige aftaler omkring jordleje. Lejen udgør 4% af den årlige omsætning, dog min. EUR 8.337. Fra den 1/1-2018 ændres procentssatsen til 6% og fra den 1/1-2023 ændres procentssatsen til 8%. Desuden betales årligt en fast leje på EUR 1.348.

Selskabet har pr. 15.07.2011 indgået en AOM 4000 service aftale med Vestas. Aftalen løbet til og med 16.07.2021. Prisen er 0,011 EUR/kWh, min. EUR 40.000, beløbet pristalsreguleres.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Eurowind Project A/S. Aftalen løber fra den 01.01.2015 til 31.12.2024, med opsigelse med 6 måneders varsel, til udgangen af et kalenderår. Det er aftalt, at opsigelse den tekniske driftsleder, således at Eurowind Project A/S overtager både den tekniske og økonomiske administration, når aftalen med den tekniske driftsleder er opsagt og udløbet. Prisstrukturen er derfor som følgende:  
Indtil udløbet af aftalen med den tekniske driftsleder er det årlige vederlag 0,77% af vindmøllens bruttoindtægt. Procentssatsen indeksreguleres årligt med udviklingen i nettopristallet.  
Efter udløbet af aftalen med den tekniske driftsleder er det årlige vederlag 2,7% af vindmøllens bruttoindtægt. Procentssatsen indeksreguleres årligt med udviklingen i nettopristallet (Eurowind Project A/S opsigelse aftalen så snart det er muligt.)  
Derudover betales 10% af vindmøllens bruttoindtægt til Direkt Marketing og Fernsteuer Bonus.

Selskabet har endvidere indgået en aftale med Projektierungsgesellschaft für regenerative Energiesysteme GmbH vedrørende teknisk driftsledelse.  
Det årlige vederlag udgør 1,52% af vindmøllens bruttoindtægt og reguleres årligt med 2%.

Selskabet har endvidere via Windpark Gronau GmbH & Co. KG indgået administrationsaftale med Eurowind Project A/S omkring administration af ovennævnte selskab. Aftalen løber fra den 01.01.2015 til 31.12.2024, med opsigelse med 6 måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Det årlige vederlag udgør 1,2% af vindmøllens bruttoindtægt (nedsættes til 1,0% når ovennævnte tekniske driftsaftale er udløbet). Procentssatsen indeksreguleres årligt med udviklingen i nettopristallet.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Bo Lyng Rydahl

bestyrelsesformand for k/s

Serienummer: PID:9208-2002-2-960261955620

IP: 93.165.156.37

18-05-2016 kl. 08:14:58 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>