



**Gronau WEA 3 K/ S
Vivaldisvej 7
9200 Aalborg SV**

Årsrapport

2019

13. regnskabsår

**for perioden
1. januar 2019 til 31. december 2019**

CVR-nr. 30 83 25 07

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2020

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten	11

Selskabsoplysninger

Selskabet:

Gronau WEA 3 K/S
Vivaldisvej 7
9200 Aalborg SV

CVR nr.: 30 83 25 07

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 29. juni 2007

Hjemstedskommune: Aalborg

Direktion:

Bo Lynge Rydahl

Komplementar:

Windpark Gronau Komplementar ApS
Vivaldisvej 7
9200 Aalborg SV

Valuta:

Rapporten er aflagt i hele EUR

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Gronau WEA 3 K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 28. april 2020

Direktionen:

Bo Lynge Rydahl

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af den primære drift anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabet afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gronau WEA 3 K/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.850 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2019	2018
	EUR	EUR
Bruttoresultat	227.436	244.716
Afskrivninger	153.446	143.331
Resultat før finansielle poster	73.990	101.385
Resultat af kapitalinteresser	87	126
Resultat før finansielle poster	74.077	101.511
Finansielle omkostninger	18.258	24.202
Resultat før skat	55.819	77.309
Årets resultat	55.819	77.309
Resultatdisponering		
Årets resultat	55.819	77.309
Til disposition	55.819	77.309
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	55.819	77.309
I alt	55.819	77.309

Balance

Note		31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
Aktiver			
1	Vindmølle anlæg	1.841.357	1.994.803
	Materielle anlægsaktiver i alt	1.841.357	1.994.803
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	-523	-611
	Finansielle anlægsaktiver i alt	-523	-611
	Anlægsaktiver i alt	1.840.834	1.994.192
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	44.313	40.892
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.950	900
	Andre tilgodehavender	11.163	11.612
	Tilgodehavender i alt	57.426	53.404
	Likvide beholdninger	19.248	13.432
	Likvide beholdninger i alt	19.248	13.432
	Omsætningsaktiver i alt	76.674	66.836
	Aktiver i alt	1.917.508	2.061.028

Balance

Note	31.12.19	31.12.18
	EUR	EUR
Passiver		
Kontant indskudskapital	779.400	779.400
Overført resultat	323.657	267.838
Egenkapital i alt	1.103.057	1.047.238
Andre hensatte forpligtelser	33.598	29.297
Hensatte forpligtelser i alt	33.598	29.297
3 Gæld til pengeinstitutter, langfristet	767.414	968.522
Langfristede gældsforpligtelser i alt	767.414	968.522
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.439	15.971
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	13.439	15.971
Gældsforpligtelser i alt	780.853	984.493
Passiver i alt	1.917.508	2.061.028
4 Medarbejderforhold		
5 Sikkerhedsstillelser		
6 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

Egenkapitaloppgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Innskuds- kapital	Ej indbetalt innskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.19	779	0	0	0	268	1.047
Ændring innskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt innskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	56	56
Egenkapital, pr. 31.12.19	779	0	0	0	324	1.103

Noter til årsrapporten

1	Vindmølle anlæg	31.12.19 EUR	31.12.18 EUR
	Kostpris primo	2.871.687	2.871.687
	Kostpris, ultimo	2.871.687	2.871.687
	Af-/nedskrivninger, primo	-876.884	-733.553
	Årets af-/nedskrivninger	-153.446	-143.331
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-1.030.330	-876.884
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	1.841.357	1.994.803
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	31.12.19 EUR	31.12.18 EUR
	Kostpris primo, Windpark Gronau GmbH & Co. KG	250	250
	Kostpris, ultimo	250	250
	Overført resultat primo	-861	-962
	Korrektion tidligere års resultat	0	108
	Årets resultatandel	88	-7
	Overført resultat, ultimo	-773	-861
	Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	-523	-611
	Kapitalandele i associerede virksomheder består af: Windpark Gronau GmbH & Co. KG, med hjemsted i Hamburg, nom. EUR 1.000. Ejerandelen er 25%.		
3	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	31.12.19 EUR	31.12.18 EUR
	Gæld til pengeinstitutter	767.414	968.522
	Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt	767.414	968.522

4 Medarbejderforhold

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 1, sidste år 1.

Noter til årsrapporten

5 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget, bankkonti og evt. forsikringsudbetalinger.

Der er stillet reetableringsgaranti på EUR 78.300 i forbindelse med nedtagning af vindmøllen og fjernelse af infrastrukturen.

6 Eventualforpligtelser/ kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået 20-årige aftaler omkring jordleje. Lejen udgør 4% af den årlige omsætning, dog minimum EUR 9.441. Fra den 1/1-2017 ændres procentsatsen til 6% og fra den 1/1-2022 ændres procentsatsen til 8%. Desuden betales årligt en fast leje på EUR 1.348.

Selskabet har pr. 10.05.2017 indgået en AOM 4000 service aftale med Vestas. Aftalen løber til og med 31.12.2026. Prisen er 0,010 EUR/kWh, dog minimum EUR 40.000 årligt. Fra den 29.12.2020 er minimum EUR 38.000 årligt.

Selskabet har indgået en administrationsaftale der er overdraget til Eurowind Asset Management A/S pr. 01.07.2019, vedrørende teknisk og administrativ driftsledelse. Aftalen løber til den 31.12.2024.

Det årlige vederlag udgør 2,7% af den faktiske årlige indtægt fra møllen, dog minimum 80% af den forventede produktion. Aftalen indeksreguleres årligt.

Derudover betales 10% af vindmøllens bruttoindtægt til Direktvermarktung.

Selskabet har endvidere via Windpark Gronau GmbH & Co. KG indgået administrationsaftale der er overdraget til Eurowind Asset Management A/S pr. 01.07.2019. Det årlige vederlag udgør 1%. Aftalen indeksreguleres årligt.

Selskabet har via Windpark Gronau GmbH & Co. KG indgået aftale med Centrica Energy Trading A/S omkring salg af el til en fast pris. Aftalen løber fra 01.01.2015 til 31.12.2019.

Selskabet har via Windpark Gronau GmbH & Co. KG indgået aftale med Centrica Energy Trading GmbH omkring salg af el til en fast pris. Aftalen løber fra 01.01.2020 til 31.12.2022.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Bo Lynge Rydahl

Direktør

På vegne af: Gronau WEA 1 K/S, Gronau WEA 2 K/S, Gronau WEA 3 K/S, Gronau WEA 4 K/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-960261955620

IP: 91.144.xxx.xxx

2020-05-19 11:24:42Z

NEM ID 

Henrik Bøker Nielsen

Dirigent for k/s generalforsamling

På vegne af: Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-484694614669

IP: 185.10.xxx.xxx

2020-05-19 13:19:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VIF3M-2IQG5-B4E2Q-QJWB3-EOYIM-UQNXB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>