

LINK arkitektur A/S
Europaplads 16, 8000 Aarhus C

Årsrapport for
2016/17

CVR-nr. 30 83 22 05

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. maj 2018.

Leif Øie
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Hovedtal og nøgletal
- 7 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. oktober 2016 - 31. december 2017

- 8 Anvendt regnskabspraksis
- 16 Resultatopgørelse
- 17 Balance
- 19 Egenkapitalopgørelse
- 20 Noter

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/17 for LINK arkitektur A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 25. maj 2018

Direktion

Kirsten Anker Sørensen

Bestyrelse

Leif Øie

Martha Bergh Lunde

Rolf Maurseth

Mogens Kristensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i LINK arkitektur A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for LINK arkitektur A/S for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Risskov, den 25. maj 2018

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Søren Anthon Pedersen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 10154

Selskabsoplysninger

Selskabet

LINK arkitektur A/S
Europaplads 16
8000 Aarhus C

Telefon: 70244000
Hjemmeside: www.linkarkitektur.com

CVR-nr.: 30 83 22 05
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsår: 1. oktober - 31. december

Bestyrelse

Leif Øie
Martha Bergh Lunde
Rolf Maurseth
Mogens Kristensen

Direktion

Kirsten Anker Sørensen

Revision

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Voldbjergvej 16, 2. sal
8240 Risskov

Bankforbindelser

Nordea A/S
Sydbank A/S

Modervirksomhed

Link Arkitektur AS, Kirkegata 4
N-0153 Oslo, Norge

Hovedtal og nøgletal

	2016/17 t.kr.	2015/16 t.kr.	2014/15 t.kr.	2013/14 t.kr.	2012/13 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	69.553	48.289	51.966	49.405	41.749
Resultat af ordinær primær drift	1.053	3.759	7.843	3.366	2.749
Finansielle poster, netto	88	366	259	431	169
Årets resultat	885	3.183	6.316	2.825	2.870
Balance:					
Balancesum	66.326	61.656	57.582	46.438	55.826
Egenkapital	17.391	16.506	18.324	13.758	12.433
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	85	73	72	76	64
Nøgletal i %:					
Soliditetsgrad	26,2	26,8	31,8	29,6	22,3
Egenkapitalforrentning	5,2	18,3	39,4	21,6	25,0

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive arkitektvirksomhed samt dertil knyttede aktiviteter.

Selskabet er i regnskabsåret blevet en del af den norske LINK-koncern.

Regnskabsåret har været præget af betydelige integrationsomkostninger med de norske og svenske afdelinger.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 69.553 t.kr. mod 48.289 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 885 t.kr. mod 3.183 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Særlige risici

Selskabet vurderer generelt ikke at være udsat for andre end de sædvanligt forekommende forretningsmæssige og finansielle risici inden for arkitektbranchen.

Videnressourcer

Selskabet har en meget kompetent medarbejderstab, og et højt kompetenceniveau er en meget vigtig parameter for vedligeholdelse og udbygning af selskabets markedsposition. Videreudviklingen af dette høje kompetenceniveau indgår som en integreret del af selskabets strategi.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

De forsknings- og udviklingsmæssige aktiviteter består af udvikling og raffinering af arkitektoniske kompetencer samt projektledelses- og projekteringsværktøjer indenfor selskabets primære forretningsområder. Selskabets strategi understøtter denne proces til fulde.

Den forventede udvikling

For det kommende år forventes der en omsætning på niveau med den i regnskabsåret 2017 realiserede. Det kommende års omsætning er baseret på både kendte opgaver og tilgang af nye sager i normalt omfang.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LINK arkitektur A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner. Regnskabsåret 2017 omfatter 15 måneder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandel indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Anvendt regnskabspraksis

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I både koncernens og selskabets resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Anvendt regnskabspraksis

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entrepriseomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Anvendt regnskabspraksis

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/10 2016 - 31/12 2017	1/10 2015 - 30/9 2016
Bruttofortjeneste	69.552.825	48.289.045
1 Personaleomkostninger	-66.470.522	-43.214.503
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.904.426	-1.313.472
Andre driftsomkostninger	-125.071	-1.715
Driftsresultat	1.052.806	3.759.355
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-10.980	85.487
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	208.394	370.316
2 Øvrige finansielle omkostninger	-109.219	-89.369
Resultat før skat	1.141.001	4.125.789
3 Skat af årets resultat	-256.000	-943.000
4 Årets resultat	885.001	3.182.789

Balance

Aktiver		
Note	<u>31/12 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
Anlægsaktiver		
5 Goodwill	1.850.000	2.100.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>1.850.000</u>	<u>2.100.000</u>
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.001.668	2.542.885
7 Indretning af lejede lokaler	1.035.534	1.286.720
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.037.202</u>	<u>3.829.605</u>
8 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	110.363
9 Kapitalandel i associeret virksomhed	0	30.000
10 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.958.394	1.750.000
11 Deposita	629.583	629.583
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.587.977</u>	<u>2.519.946</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>8.475.179</u>	<u>8.449.551</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	19.846.779	13.393.504
12 Igangværende arbejder for fremmed regning	29.720.124	27.905.744
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	397.873
Andre tilgodehavender	3.285.853	26.013
13 Periodeafgrænsningsposter	812.334	1.360.588
Tilgodehavender i alt	<u>53.665.090</u>	<u>43.083.722</u>
Likvide beholdninger	<u>4.186.165</u>	<u>10.123.077</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>57.851.255</u>	<u>53.206.799</u>
Aktiver i alt	<u>66.326.434</u>	<u>61.656.350</u>

Balance

Passiver		<u>31/12 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
Note			
Egenkapital			
14	Virksomhedskapital	678.000	678.000
15	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	85.487
16	Overført resultat	<u>16.713.462</u>	<u>15.742.974</u>
	Egenkapital i alt	<u>17.391.462</u>	<u>16.506.461</u>
Hensatte forpligtelser			
17	Hensættelser til udskudt skat	<u>9.473.000</u>	<u>9.217.000</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>9.473.000</u>	<u>9.217.000</u>
Gældsforpligtelser			
	Leasingforpligtelser	<u>1.281.647</u>	<u>486.581</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.281.647</u>	<u>486.581</u>
18	Gældsforpligtelser	865.049	493.515
12	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	236.605
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.429.585	23.786.767
	Gæld til tilknyttede virksomheder	266.026	0
	Anden gæld	<u>11.619.665</u>	<u>10.929.421</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>38.180.325</u>	<u>35.446.308</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>39.461.972</u>	<u>35.932.889</u>
	Passiver i alt	<u>66.326.434</u>	<u>61.656.350</u>
19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
20 Eventualposter			
21 Nærtstående parter			

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital primo	678.000	0	12.645.672	5.000.000	18.323.672
Udloddet udbytte	0	0	0	-5.000.000	-5.000.000
Resultatandel	0	85.487	3.097.302	0	3.182.789
Egenkapital 1. oktober 2016	678.000	85.487	15.742.974	0	16.506.461
Resultatandel	0	0	885.001	0	885.001
Opløsning af reserve	0	-85.487	0	0	-85.487
Overført fra reserver	0	0	85.487	0	85.487
	678.000	0	16.713.462	0	17.391.462

Noter

	1/10 2016 - 31/12 2017	1/10 2015 - 30/9 2016
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	57.071.793	37.109.080
Pensioner	8.505.907	5.457.322
Andre omkostninger til social sikring	365.319	249.665
Personaleomkostninger i øvrigt	527.503	398.436
	66.470.522	43.214.503
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	85	73
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	109.219	89.369
	109.219	89.369
3. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	256.000	943.000
	256.000	943.000
4. Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	85.487
Overføres til overført resultat	885.001	3.097.302
Disponeret i alt	885.001	3.182.789

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
5. Goodwill		
Kostpris primo	4.001.250	4.001.250
Kostpris ultimo	<u>4.001.250</u>	<u>4.001.250</u>
Af- og nedskrivninger primo	-1.901.250	-1.701.250
Årets afskrivninger	-250.000	-200.000
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-2.151.250</u>	<u>-1.901.250</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.850.000</u>	<u>2.100.000</u>
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	6.024.898	6.511.099
Tilgang i årets løb	2.453.068	1.068.095
Afgang i årets løb	-756.854	-1.554.296
Kostpris ultimo	<u>7.721.112</u>	<u>6.024.898</u>
Af- og nedskrivninger primo	-3.482.012	-3.972.950
Årets afskrivninger	-1.403.240	-944.679
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	165.808	1.435.616
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-4.719.444</u>	<u>-3.482.013</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>3.001.668</u>	<u>2.542.885</u>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	<u>2.297.428</u>	<u>1.008.826</u>
7. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris primo	2.363.040	2.041.478
Tilgang i årets løb	0	321.562
Kostpris ultimo	<u>2.363.040</u>	<u>2.363.040</u>
Af- og nedskrivninger primo	-1.076.320	-907.527
Årets afskrivninger	-251.186	-168.793
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-1.327.506</u>	<u>-1.076.320</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.035.534</u>	<u>1.286.720</u>

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
8. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris primo	24.876	24.876
Afgang i årets løb	-24.876	0
Kostpris ultimo	0	24.876
Opskrivninger primo	85.487	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	85.487
Årets tilbageførsler på afgang	-85.487	0
Opskrivninger ultimo	0	85.487
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	110.363
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
AA-A Norge AS	Norge	100 %
9. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris primo	30.000	0
Tilgang i årets løb	0	30.000
Afgang i årets løb	-30.000	0
Kostpris ultimo	0	30.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	30.000
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Highroad Developers ApS	Aarhus	50 %

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
10. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	150.000	150.000
Kostpris ultimo	<u>150.000</u>	<u>150.000</u>
Opskrivninger primo	1.600.000	1.229.684
Årets opskrivninger	208.394	370.316
Opskrivninger ultimo	<u>1.808.394</u>	<u>1.600.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.958.394</u>	<u>1.750.000</u>
11. Deposita		
Kostpris primo	629.583	629.583
Kostpris ultimo	<u>629.583</u>	<u>629.583</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>629.583</u>	<u>629.583</u>
12. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	327.564.190	258.947.972
Modtagne acotobetalinge	-297.844.066	-231.278.833
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>29.720.124</u>	<u>27.669.139</u>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	29.720.124	27.905.744
Igangværende arbejder for fremmed regning (Kortfristede gældsforpligtelser)	0	-236.605
	<u>29.720.124</u>	<u>27.669.139</u>
13. Periodeafgrænsningsposter		
Periodiserede omkostninger	812.334	1.360.588
	<u>812.334</u>	<u>1.360.588</u>

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>30/9 2016</u>		
14. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital primo	678.000	678.000		
	<u>678.000</u>	<u>678.000</u>		
<p>Aktiekapitalen består af 678 aktier á 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.</p>				
15. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode				
Reserve for opskrivninger primo	85.487	0		
Resultatandel	0	85.487		
Opløsning af reserve	-85.487	0		
	<u>0</u>	<u>85.487</u>		
16. Overført resultat				
Overført resultat primo	15.742.974	12.645.672		
Årets overførte overskud eller underskud	885.001	3.097.302		
Overført fra reserver	85.487	0		
	<u>16.713.462</u>	<u>15.742.974</u>		
17. Hensættelser til udskudt skat				
Hensættelser til udskudt skat primo	9.217.000	9.817.000		
Udskudt skat af årets resultat	256.000	-600.000		
	<u>9.473.000</u>	<u>9.217.000</u>		
18. Gældsforpligtelser				
	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2017</u>	<u>Gæld i alt 30/9 2016</u>
Leasingforpligtelser	865.049	0	2.146.696	980.096
	<u>865.049</u>	<u>0</u>	<u>2.146.696</u>	<u>980.096</u>

Noter

19. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt løsørepandebrev på i alt tkr. 300, der giver pant i materielle anlægsaktiver. Løsørepandebrev er deponeret til sikkerhed for bankengagement.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør t.kr. 2.297, jævnfør note 6, er finansieret ved finansiel leasing, hvor leasingforpligtelsen 31. december 2017 udgør t.kr. 2.147.

20. Eventualposter Eventualforpligtelser

Garantistillelser udgør tk.r. 3.270.

Hæftelser:

Selskabet deltager i Indigo 2012 I/S, der er et konsortium etableret som et interessentskab, hvor de syv deltagere har solidarisk hæftelse. Konsortiet yder teknisk rådgivning og bistand i forbindelse med etablering af Nyt Ålborg Universitetshospital.

Konsortiets samlede aktiver pr. 31. december 2016 tkr. 18.378, og den samlede gæld inkl. hensættelser udgjorde tkr. 14.359.

Selskabet har samlede årlige huslejeforpligtelser på tkr. 2.481. Forpligtelserne hidrører fra tre lejemål, hvor opsigelsesfristen spænder fra tre til seks måneder.

Selskabet er part i sager, som er sædvanlige for en virksomhed i byggebranchen. Selskabet søger afdækning af disse risici ved tegning af forsikringer. I det omfang selskabet vurderes at ifalde økonomisk ansvar, foretages der hensættelse til imødegåelse heraf.

Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med det danske søsterselskab Link Danmark ApS, CVR-nr. 35383077, og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen, tkr. 0.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

21. Nærtstående parter Bestemmende indflydelse

LINK Arkitektur AS

Hovedaktionær

Kirkegata 4

N-0153 Oslo

Norge

Noter

Øvrige nærtstående parter

Leif Øie, Bjerkoddveien 56, 1341 Slependsen, Norge	Bestyrelsesformand
Martha B. Lunde, Marstranderveien 17, 1369 Stabekk, Norge	Bestyrelsesmedlem
Rolf Maurseth, Hellebakken 18C, 5039 Bergen, Norge	Bestyrelsesmedlem
Mogens Kristensen, Hendrik Pontoppidans Gade 12, 2. tv., 8000 Aarhus C	Bestyrelsesmedlem
LINK Danmark ApS, Platanvej 37, 1810 Frederiksberg C	Tilknyttet virksomhed

Transaktioner

Selskabets transaktioner med nærtstående parter vedrører primært løbende mellemregninger samt udveksling af arkitektydelser. Samtlige transaktioner er afregnet på markedsvilkår.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for LINK Arkitektur AS, Norge.