

Rylevej Holding ApS

Tronholmen 49

8960 Randers SØ

CVR-nummer 30 82 97 86

Årsrapport

1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den *23/02 2018*



Brian Ege Jensen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Aktiver | 9 |
| Passiver | 10 |
| Noter | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 14 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Rylevej Holding ApS
Tronholmen 49
8960 Randers SØ

Hjemstedskommune: Randers
CVR-nummer: 30 82 97 86
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Direktion

Brian Ege Jensen

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

Revisor

Dansk Revision Hadsten
Godkendt Revisionspartnerselskab
Vesselbjergvej 3
8370 Hadsten

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Rylevej Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 12. februar 2018

Direktionen:



Brian Ege Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Rylevej Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rylevej Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Hadsten, 12. februar 2018

Dansk Revision Hadsten

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530



Jesper Thorup
Registreret revisor
mne680



Jens Henrik Ring Lauritsen
Registreret revisor
mne4087

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at købe og eje værdipapirer, foretage investeringer i og besidde kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt al virksomhed, som er beslægtet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

| Note | Resultatopgørelse | 2017 DKK | 2016 1.000 DKK |
|--|--|------------------|-------------------|
| Perioden 1. januar - 31. december | | | |
| | Andre eksterne omkostninger | -8.063 | -7 |
| | Resultat før finansielle poster | -8.063 | -7 |
| | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -125.845 | -72 |
| | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 62.734 | 47 |
| 1 | Indtægter af andre kapitalandele | 4.165.695 | 623 |
| 2 | Finansielle indtægter | 109.145 | 100 |
| | Finansielle omkostninger | -851 | -1 |
| | Resultat før skat | 4.202.815 | 691 |
| 3 | Skat af årets resultat | -22.050 | -20 |
| | Årets resultat | 4.180.765 | 671 |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| | Overført resultat | 4.180.765 | 671 |
| | Resultatdisponering i alt | 4.180.765 | 671 |
| 4 | Antal beskæftigede | | |

| Note | Balance | 2017 DKK | 2016 1.000 DKK |
|---------------------------------|--|------------------|-------------------|
| Aktiver pr. 31. december | | | |
| 5 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 237.817 | 0 |
| 6 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 229.337 | 167 |
| 7 | Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.500.000 | 2.369 |
| 8 | Andre tilgodehavender | 1.666.667 | 0 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 3.633.821 | 2.536 |
| | Anlægsaktiver i alt | 3.633.821 | 2.536 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 1.178.321 | 637 |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 20.335 | 20 |
| | Tilgodehavende skat | 4.000 | 2 |
| | Andre tilgodehavender | 541.032 | 510 |
| | Tilgodehavender | 1.743.688 | 1.169 |
| | Likvide beholdninger | 4.482.571 | 2.107 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 6.226.259 | 3.276 |
| | Aktiver i alt | 9.860.080 | 5.812 |

| Note | Balance | 2017 DKK | 2016 1.000 DKK |
|------|---|------------------|-------------------|
| | Passiver pr. 31. december | | |
| | Virksomhedskapital | 125.000 | 125 |
| | Overført resultat | 9.690.290 | 5.510 |
| 9 | Egenkapital i alt | 9.815.290 | 5.635 |
| | Andre hensatte forpligtelser | 0 | 136 |
| | Hensatte forpligtelser | 0 | 136 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.250 | 4 |
| | Selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 22.050 | 20 |
| | Anden gæld | 17.490 | 17 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 44.790 | 41 |
| | Gælds- og hensatte forpligtelser i alt | 44.790 | 177 |
| | Passiver i alt | 9.860.080 | 5.812 |
| 10 | Eventualforpligtelser | | |
| 11 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

| Noter | 2017 | 2016 |
|--|------------------|------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 1 Indtægter af andre kapitalandele | | |
| Aktieudbytte, andre kapitalandele | 100.000 | 100 |
| Dagsværdiregulering, andre kapitalandele | 4.065.695 | 523 |
| Indtægter af andre kapitalandele i alt | 4.165.695 | 623 |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter, tilknyttede virksomheder | 62.025 | 31 |
| Renteindtægter, associerede virksomheder | 201 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | 46.918 | 69 |
| Finansielle indtægter i alt | 109.145 | 100 |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 22.050 | 20 |
| Skat af årets resultat i alt | 22.050 | 20 |
| 4 Antal beskæftigede | | |
| Selskabet har ikke i indeværende og forrige regnskabsår haft ansatte udover direktionen, der er ulønnet. | | |
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 83.000 | 83 |
| Tilgang i årets løb | 500.000 | 0 |
| Kostpris 31. december | 583.000 | 83 |
| Værdireguleringer 1. januar | -83.000 | -83 |
| Årets resultatandel | -125.845 | 0 |
| Andre hensatte forpligtelser 2016 | -136.338 | 0 |
| Værdireguleringer 31. december | -345.183 | -83 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt | 237.817 | 0 |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
| BEJ Trading ApS | 8960 Randers SØ | 100% |

| Noter | 2017 | 2016 | |
|---|------------------|-----------------|--------------|
| | DKK | 1.000 DKK | |
| 6 Kapitalandele i associerede virksomheder | | | |
| Kostpris 1. januar | 41.667 | 42 | |
| Kostpris 31. december | 41.667 | 42 | |
| Værdireguleringer 1. januar | 124.937 | 78 | |
| Årets resultatandel | 62.734 | 47 | |
| Værdireguleringer 31. december | 187.671 | 125 | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder i alt | 229.337 | 167 | |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel | |
| Ejendomsselskabet Fjordvej 16, Randers ApS | 8960 Randers SØ | 33,33% | |
| 7 Andre værdipapirer og kapitalandele | | | |
| Kostpris 1. januar | 550.000 | 550 | |
| Afgang i årets løb | -499.950 | 0 | |
| Kostpris 31. december | 50.050 | 550 | |
| Værdireguleringer 1. januar | 1.819.122 | 1.296 | |
| Årets værdireguleringer | 1.193.509 | 523 | |
| Værdireguleringer på afhændede aktiver | -1.562.681 | 0 | |
| Værdireguleringer 31. december | 1.449.950 | 1.819 | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele i alt | 1.500.000 | 2.369 | |
| 8 Andre tilgodehavender | | | |
| Kostpris 1. januar | 0 | 1.000 | |
| Tilgang i årets løb | 1.666.667 | 0 | |
| Afgang i årets løb | 0 | -1.000 | |
| Kostpris 31. december | 1.666.667 | 0 | |
| Andre tilgodehavender i alt | 1.666.667 | 0 | |
| 9 Egenkapital | Virksom- | Overført | I alt |
| | hedskapi- | resultat | |
| | tal | | |
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Saldo primo | 125 | 5.510 | 5.635 |
| Årets resultat | 0 | 4.181 | 4.181 |
| Egenkapital ultimo | 125 | 9.690 | 9.815 |

| | 2017 | 2016 |
|--------------|------|-----------|
| Noter | DKK | 1.000 DKK |

10 Eventualforpligtelser

Selskabet har i forbindelse med salg af kapitalandele overfor køber stillet garanti for eventuel efterregulering af købsprisen som følge af efterfølgende begivenheder og ændrede forudsætninger. Garantien kan maksimalt beløbe sig til TDKK 833.

Selskabet har afgivet en hensigtserklæring for dattervirksomheden BEJ Trading ApS fortsatte drift i 2018, ligesom selskabet træder tilbage for datterselskabets kreditorer.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden BEJ Trading ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med BEJ Trading ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Tilgodehavende selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2017 TDKK 4. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver TDKK 1.667 er i forbindelse med salg af kapitalandele overfor køber stillet til sikkerhed for eventuel efterregulering af købsprisen som følge af efterfølgende begivenheder og ændrede forudsætninger.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Danish Stevedore Holding A/S engagement med Spar Nord Bank, der pr. 31. december 2017 maksimalt kan beløbe sig til TDKK 2.614.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi, i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdiregulering indregnes i resultatopgørelsen.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.