

---

# *Vedbæk Holding af 10. september 2007 ApS*

Skovvej 12, 2950 Vedbæk

Årsrapport for  
1. maj 2020 - 30. april 2021

---

CVR-nr. 30 82 61 32

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 3/6 2021

Jens Goul  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. maj 2020 - 30. april 2021	4
Balance 30. april 2021	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for Vedbæk Holding af 10. september 2007 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 3. juni 2021

**Direktion**

Jens Goul

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Vedbæk Holding af 10. september 2007 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vedbæk Holding af 10. september 2007 ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 3. juni 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

H. C. Krogh

statsautoriseret revisor

mne9693

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Vedbæk Holding af 10. september 2007 ApS Skovvej 12 2950 Vedbæk CVR-nr: 30 82 61 32 Regnskabsperiode: 1. maj 2020 - 30. april 2021 Hjemstedskommune: Rudersdal
<b>Direktion</b>	Jens Goul
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 7400 Herning
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Vesterbrogade 8 1620 København V

# Resultatopgørelse 1. maj 2020 - 30. april 2021

	Note	2020/21	2019/20
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-318.260</b>	<b>-222.176</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	0	-4.182.208
Finansielle indtægter	3	25.579.154	9.182.179
Finansielle omkostninger	4	-1.678.426	-894.081
<b>Resultat før skat</b>		<b>23.582.468</b>	<b>3.883.714</b>
Skat af årets resultat	5	-5.188.304	-1.774.498
<b>Årets resultat</b>		<b>18.394.164</b>	<b>2.109.216</b>

## Resultatdisponering

	2020/21	2019/20
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-9.433.838
Overført resultat	16.394.164	10.543.054
	<b>18.394.164</b>	<b>2.109.216</b>

## Balance 30. april 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		DKK	DKK
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	214.826
Andre tilgodehavender		13.615	0
Periodeafgrænsningsposter		14.845	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>28.460</b>	<b>214.826</b>
Værdipapirer	6	<b>90.635.049</b>	<b>67.524.332</b>
Likvide beholdninger		<b>1.016.557</b>	<b>2.718.245</b>
Omsætningsaktiver		<b>91.680.066</b>	<b>70.457.403</b>
<b>Aktiver</b>		<b>91.680.066</b>	<b>70.457.403</b>

## Balance 30. april 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		83.962.602	67.568.438
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	1.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>86.087.602</b>	<b>68.693.438</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		34.998	34.999
Gæld til tilknyttede virksomheder		431.841	0
Selskabsskat		5.125.625	1.716.460
Anden gæld		0	12.506
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.592.464</b>	<b>1.763.965</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.592.464</b>	<b>1.763.965</b>
<b>Passiver</b>		<b>91.680.066</b>	<b>70.457.403</b>

Væsentligste aktiviteter	1
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7
Anvendt regnskabspraksis	8



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	125.000	67.568.438	1.000.000	68.693.438
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	16.394.164	2.000.000	18.394.164
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b>125.000</b>	<b>83.962.602</b>	<b>2.000.000</b>	<b>86.087.602</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af investering i værdipapirer og i anden forbindelse hermed bestående virksomhed.

<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
DKK	DKK

## 2. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder

Andel af overskud i dattervirksomheder	0	5.172
Tab ved salg af kapitalandele	0	-4.187.380
	<u>0</u>	<u>-4.182.208</u>

<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
DKK	DKK

## 3. Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	<u>25.579.154</u>	<u>9.182.179</u>
	<b>25.579.154</b>	<b>9.182.179</b>

<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
DKK	DKK

## 4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	2.999	4.464
Andre finansielle omkostninger	<u>1.675.427</u>	<u>889.617</u>
	<b>1.678.426</b>	<b>894.081</b>

<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
DKK	DKK

## 5. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	<u>5.188.304</u>	<u>1.774.498</u>
	<b>5.188.304</b>	<b>1.774.498</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	DKK	DKK
<b>6. Værdipapirer</b>		
Aktier	<u>90.635.049</u>	<u>67.524.332</u>
	<b>90.635.049</b>	<b>67.524.332</b>

## 7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Vedbæk Holding af 22. marts 2012 ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vedbæk Holding af 10. september 2007 ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2020/21 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med Vedbæk Holding af 22. marts 2012 ApS. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

# Noter til årsregnskabet

## Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.