

**Peitersen ApS**

**Jacobsmindevej 18 B  
3050 Humlebæk**

---

**CVR-nr. 30 82 48 73**

---

**Årsrapport for 2016/2017**

---

**(10. regnskabsår)**

---

**Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 28. februar 2018**

---

Dirigent Christian Enggaard Peitersen

## Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance pr. 30. september 2017 - Aktiver	8
Balance pr. 30. september 2017 - Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

---

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**           Peitersen ApS  
                          Jacobsmindevej 18 B  
                          3050 Humlebæk

---

**Regnskabsår**       1. oktober 2016 - 30. september 2017

---

**Direktion**           Christian Enggaard Peitersen

---

**Revisor**             JWS Revision  
                          Godkendt Revisionsaktieselskab  
                          Slotsmarken 12  
                          2970 Hørsholm  
                          Telefon:     7023 0189

---

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016/2017 for Peitersen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revisionspligt er opfyldt.

Humblebæk, den 28. februar 2018

**Direktion:**

---

Christian Enggaard Peitersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Peitersen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Peitersen ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 28. februar 2018

### **JWS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Jensen

Registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Peitersen ApS for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C og er aflagt i danske kroner.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabsloven er ændret, så det ikke længere er muligt at klassificere foreslået udbytte som gæld i balancen. Som følge heraf er anvendt regnskabspraksis ændret for indregning af udbytte, således at forslag til årets udbytte er præsenteret som en særlig reserve under egenkapital. Tidligere blev forslag til udbytte indregnet som gældsforpligtelse.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset fra ovennævnte område er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af posterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug, herunder forskydning i varelager samt andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter periodens fakturerede og leverede salg af varer og ydelser reguleret for forskydning i igangværende arbejder. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms. Afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler m.v.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

### Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, garantiprovisioner samt amortiserede låneomkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over aktivernes forventede brugstid som følger:

Indretning lejede lokaler.....	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år

Aktiver med anskaffelsessum under den skattemæssige bundgrænse for småaktiver omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i datter- og associeret virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominal værdi. Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.



## Resultatopgørelse for 1. oktober 2016 - 30. september 2017

Note	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b> .....	606.593	571.684
2 Personaleomkostninger.....	465.455	445.478
Afskrivninger.....	<u>28.200</u>	<u>28.200</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....	112.938	98.006
Finansielle omkostninger.....	<u>0</u>	<u>616</u>
<b>Resultat før skat</b> .....	112.938	97.390
3 Skat af årets resultat.....	<u>32.043</u>	<u>21.663</u>
<b>Årets resultat</b> .....	<u><b>80.895</b></u>	<u><b>75.727</b></u>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret.....	51.700	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	52.900	0
Overført resultat.....	<u>-23.705</u>	<u>75.727</u>
<b>Disponeret i alt</b> .....	<u><b>80.895</b></u>	<u><b>75.727</b></u>

Efter regnskabsårets udløb er der udbetalt et ekstraordinært udbytte på 0 kr.

## Balance pr. 30. september 2017

### Aktiver

Note	<u>30.09.2017</u>	<u>30.09.2016</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	64.625	92.825
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<u>64.625</u>	<u>92.825</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	129.886	129.886
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<u>129.886</u>	<u>129.886</u>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>	<u>194.511</u>	<u>222.711</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser...	203.011	66.803
Selskabsskat.....	0	1.271
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>	<u>203.011</u>	<u>68.074</u>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<u>308.044</u>	<u>301.133</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>	<u>511.055</u>	<u>369.207</u>
<b>Aktiver i alt.....</b>	<u>705.566</u>	<u>591.918</u>

## Balance pr. 30. september 2017

### Passiver

Note	<u>30.09.2017</u>	<u>30.09.2016</u>
5 Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	321.174	344.879
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	52.900	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b><u>499.074</u></b>	<b><u>469.879</u></b>
Udskudt skat.....	1.131	2.973
<b>Hensatte gældsforpligtelser i alt.....</b>	<b><u>1.131</u></b>	<b><u>2.973</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	8.395	8.397
Selskabsskat.....	46.702	0
Anden gæld.....	150.264	110.669
Periodeafgrænsningsposter.....	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b><u>205.361</u></b>	<b><u>119.066</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b><u>205.361</u></b>	<b><u>119.066</u></b>
<b>Passiver i alt.....</b>	<b><u>705.566</u></b>	<b><u>591.918</u></b>

1 Væsentligste aktiviteter

6 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
2015/2016				
Egenkapital primo.....	125.000	319.752	0	444.752
Betalt udbytte.....		-50.600	0	-50.600
Årets resultat.....		75.727		75.727
Udbytte.....		0	0	0
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>125.000</b>	<b>344.879</b>	<b>0</b>	<b>469.879</b>
2016/2017				
Egenkapital primo.....	125.000	344.879	0	469.879
Betalt udbytte.....		-51.700	0	-51.700
Årets resultat.....		80.895		80.895
Udbytte.....		-52.900	52.900	0
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>125.000</b>	<b>321.174</b>	<b>52.900</b>	<b>499.074</b>

## Noter

### 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive virksomhed med ingeniørmæssig rådgivningsbistand inden for byggeri, rådgivningsydelse beslægtet hermed, entreprisvirksomhed samt handel og investering, herunder med fast ejendom.

	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager.....	460.959	439.878
Andre omkostninger til social sikring.....	4.496	5.600
<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>	<b><u>465.455</u></b>	<b><u>445.478</u></b>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	 <u>1</u>	 <u>1</u>

### 3 Skat af årets resultat

Aktuel skat.....	45.424	16.531
Regulering tidligere år.....	-11.539	0
Forskydning i udskudt skat.....	-1.842	5.132
<b>Skat af årets resultat.....</b>	<b><u>32.043</u></b>	<b><u>21.663</u></b>

### 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo.....		129.886
Årets til-/afgang.....		<u>0</u>
Kostpris pr. 30. september.....		<u>129.886</u>

Kapitalandele specificeres således:

	<u>Ejerandel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Indre værdi</u>
Hovedvejen 19 ApS, Gribskov.....	51%	26.408	682.317

### 5 Virksomhedskapital

	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
Anpartskapital.....	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>

Virksomhedskapitalen består af anparter a kr. 1.000 eller multipla heraf.

### 6 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Selskabet har ingen pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser.

