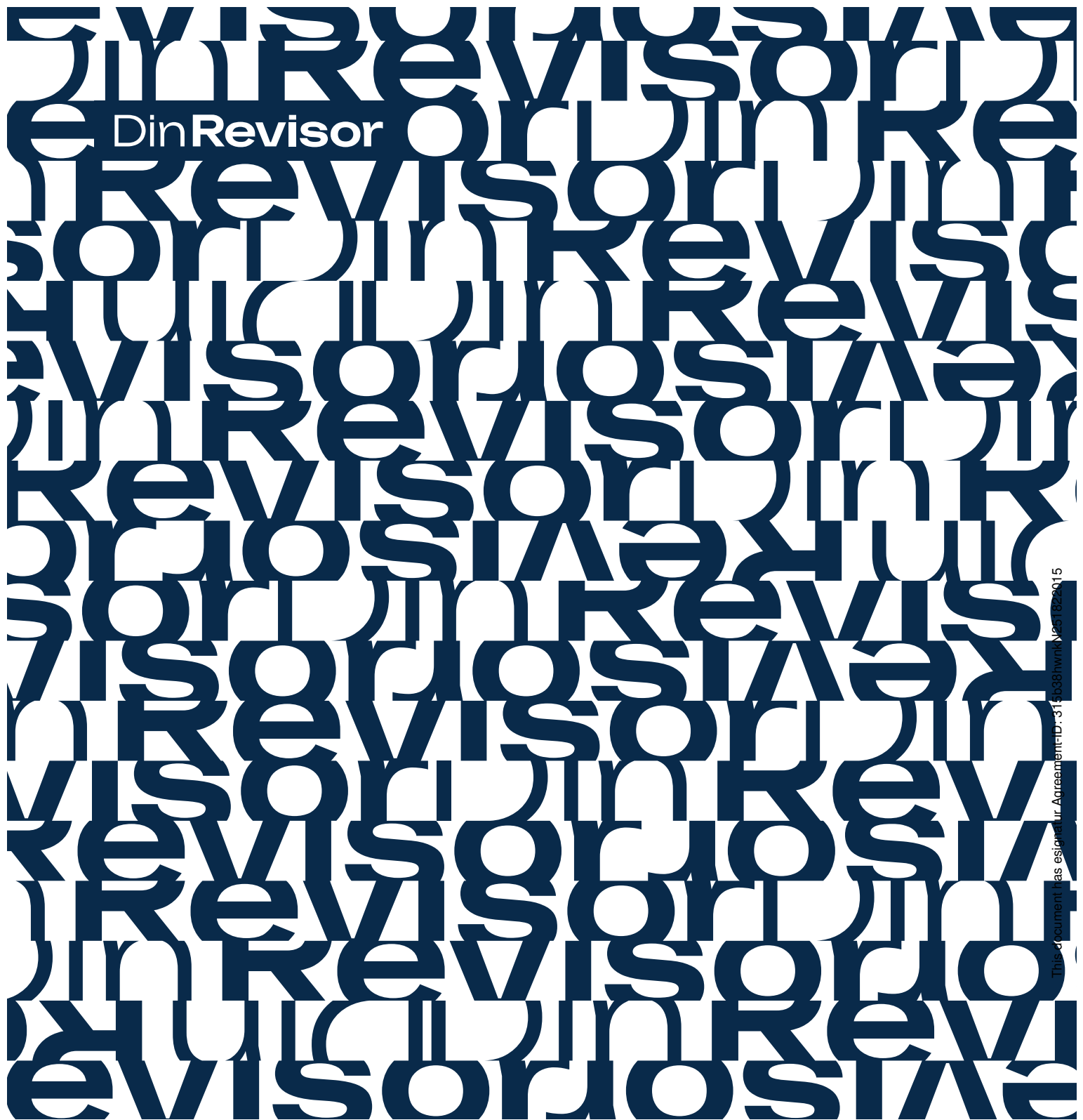


DinRevisor



This document has esignatur Agreement ID: 3153581wvnx1251822015

# SPI Danmark Holding ApS

Årsrapport

01.01.2023–31.12.2023

CVR 40 35 68 94

Fremlagt og godkendt af generalforsamlingen  
med dirigent Therese Bohn 28.05.2024  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2023	9
Balance pr. 31. december 2023	10
Noter til årsregnskabet	12

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

---

**Navn:** SPI Danmark Holding ApS  
Heimdalsvænget 5  
3140 Ålgårde

**CVR-nr.:** 30 82 48 30  
**Regnskabsår:** 1/1 - 31/12 2023

---

**Direktion**

---

Therese Bohn

---

**Revisor**

---

DinRevisor Lyngby A/S Godkendte Revisorer  
Godkendt revisionsvirksomhed  
Bagsværdvej 92  
2800 Kgs. Lyngby

**CVR-nr.:** 37 02 98 15

**Erklæringsgivende  
revisor:** Michel Mandrup

---

**Kapitalinteresser**

---

Saunte Havecenter ApS, Hornbæk

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1/1 - 31/12 2023, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning samt årsregnskabet, indeholdende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabet har fravalgt revision, og ledelsen erklærer at betingelserne for fravalg fortsat er opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 28. maj 2024  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

### I direktionen

Therese Bohn

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse af SPI Danmark Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SPI Danmark Holding ApS for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, den 28. maj 2024  
DinRevisor Lyngby A/S Godkendte Revisorer  
Godkendt revisionsvirksomhed, CVR nr. 37029815

Michel Mandrup  
Registreret revisor  
mne33770  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investeringsselskab i noterede og unoterede aktier.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Dagsværdiregulering af værdipapirer er omklassificeret fra dagsværdiregulering af investeringsaktiver til andre finansielle indtægter og finansielle omkostninger. Der er foretaget ændring af sammenligningstal. Ændringen har ingen påvirkning på resultatet eller egenkapitalen.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og ydelser, er medtaget i det år, hvori indtægten fra salget er medtaget.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttotab.

#### Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat. Endvidere indregnes eventuelle værdireguleringer.

#### Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Anlægsaktiver

##### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til regnskabsmæssig indre værdi og indregnes i moderselskabets balance i posten "Kapitalandele i kapitalinteresser".

I posten indgår den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og reguleret for urealiserede koncerninterne avancer og tab, samt nedskrevet værdi af goodwill eller badwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser henlægges i moderselskabet til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskursen med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### Omsætningsaktiver

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealiseringsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Offentligt noterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen.

Realiserede og urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

#### Egenkapital

##### Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en del af regnskabsposten "Overført overskud eller underskud" under egenkapitalen. Udbyttet indregnes som en gældsforpligtelse når vedtagelse på generalforsamlingen har fundet sted.

#### Hensatte forpligtelser

##### Udskudte skatteaktiver

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning af udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancetidspunktet og gældende skattesats på forventet udnyttelsestidspunkt.



## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

#### Gældsforpligtelser - i øvrigt

Andre gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal restgæld.

### Aktuelt skattetilgodehavende

Aktuelt skattetilgodehavende indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte aconto skatter.

## Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2023

<u>Note</u>	2023	2022
<b>Bruttotab</b>	-24.592	-20.537
<b>Resultat af primær drift</b>	-24.592	-20.537
Indtægter af kapitalinteresser	43.997	-42.574
1 Andre finansielle indtægter	25.235	23.529
2 Andre finansielle omkostninger	-188	-29.465
<b>Resultat før skat</b>	44.452	-69.047
Skat af årets resultat	0	7.011
<b>Årets resultat</b>	<u>44.452</u>	<u>-62.036</u>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	61.000	58.900
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	43.997	-117.574
Overført overskud eller underskud	-60.545	-3.362
<b>Disponeret i alt</b>	<u>44.452</u>	<u>-62.036</u>

Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb udgør kr. 0.

**Balance - Aktiver  
pr. 31. december 2023**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalinteresser	<u>211.818</u>	<u>167.821</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>211.818</u>	<u>167.821</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>211.818</u>	<u>167.821</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	<u>701.406</u>	<u>976.737</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>701.406</u>	<u>976.737</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	<u>279.671</u>	<u>62.098</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>279.671</u>	<u>62.098</u>
4 <b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>981.077</u>	<u>1.038.835</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>1.192.895</u></u>	<u><u>1.206.656</u></u>

**Balance - Passiver  
pr. 31. december 2023**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	186.818	142.821
Overført overskud eller underskud	<u>856.786</u>	<u>915.231</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>1.168.604</u>	<u>1.183.052</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.500	19.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>4.791</u>	<u>4.604</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<u>24.291</u>	<u>23.604</u>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>	<u>24.291</u>	<u>23.604</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>1.192.895</u>	<u>1.206.656</u>

- 5 Antal heltidsbeskæftigede
- 6 Sikkerheder og pantsætninger
- 7 Eventualforpligtigelser og eventualaktiver

## Noter til årsregnskabet

2023

Note

**1 Andre finansielle indtægter**

Renter vedrørende tilknyttede virksomheder udgør t.kr. 0.

Realiserede og urealiserede kursgevinster på værdipapirer udgør t.kr. 0.

**2 Andre finansielle omkostninger**

Renter vedrørende tilknyttede virksomheder udgør t.kr. 0.

Realiserede og urealiserede kurstab på værdipapirer udgør t.kr. -29.

**3 Kapitalinteresser**

Selskabet ejer følgende kapitalinteresser:

	Resultat	Egenkapital	Ejerandel
Saunte Havecenter ApS, Hornbæk	87.994	423.637	50%

**4 Omsætningsaktiver**

Omsætningsaktiver, der forfalder efter 1 år udgør t.kr. 0.

**5 Antal heltidsbeskæftigede**

Antal heltidsbeskæftigede i indeværende år udgjorde 1.

Antal heltidsbeskæftigede sidste år udgjorde 1.

**6 Sikkerheder og pantsætninger**

Ingen af selskabets aktiver er pantsat eller anvendt som sikkerhedsstillelse.

**7 Eventualforpligtelser og eventualaktiver**

Selskabet har et skatteaktiv der ikke er indregnet i årsrapporten og udgør på balancetidspunktet t. kr. 14.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Therese Bohn

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Therese Bohn

Direktør

På vegne af SPI Danmark Holding ApS

ID: 11cf4482-b6b9-4bdd-88e5-74dfa59b92c5

Tidspunkt for underskrift: 29-05-2024 kl.: 14:10:57

Underskrevet med MitID



## Therese Bohn

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Therese Bohn

Dirigent

På vegne af SPI Danmark Holding ApS

ID: 11cf4482-b6b9-4bdd-88e5-74dfa59b92c5

Tidspunkt for underskrift: 29-05-2024 kl.: 14:10:57

Underskrevet med MitID



## Michel Mandrup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michel Mandrup

Registreret revisor

På vegne af DinRevisor Lyngby A/S Godkendte Revisorer

ID: 3798537d-5d64-4cbd-97f2-be3916f9feca

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2024 kl.: 13:26:21

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 315b38hwnkN251822015

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).