

---

# ***JOJHS Invest ApS***

Kirkevænget 5, Tvis, 7500 Holstebro

## **Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 30 82 24 71

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 23/4 2016

Steen Kallesøe  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 3

Hoved- og nøgletal 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for JOJHS Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 23. april 2016

## Direktion

Steen Kallesøe

## Bestyrelse

John Ross Graakjær  
formand

Helge Leonhardt Bollerslev

Inger Susanne Jepsen

Steen Kallesøe

Jens Theodor Kongsgaard

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i JOJHS Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JOJHS Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 23. april 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	JOJHS Invest ApS Kirkevænget 5 Tvis 7500 Holstebro  CVR-nr.: 30 82 24 71 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Holstebro
<b>Bestyrelse</b>	John Ross Graakjær, formand Helge Leonhardt Bollerslev Inger Susanne Jepsen Steen Kallesøe Jens Theodor Kongsgaard
<b>Direktion</b>	Steen Kallesøe
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltensvej 16 Postboks 1443 7500 Holstebro
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Nygade 15 7500 Holstebro

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Resultat af ordinær primær drift	-10	-8	-14	-10	-19
Resultat før finansielle poster	-10	-8	-14	-10	-19
Resultat af finansielle poster	162	-63	201	367	-577
Årets resultat	153	-71	187	357	-596
<b>Balance</b>					
Balancesum	4.925	2.860	2.852	2.774	2.518
Egenkapital	-6.941	-7.094	-7.023	-7.210	-7.567
<b>Nøgletal i %</b>					
Afkastningsgrad	-0,2%	-0,3%	-0,5%	-0,4%	-0,8%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

## **Ledelsesberetning**

Årsrapporten for JOJHS Invest ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er investering i værdipapirer samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 152.704, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på DKK 6.941.037.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Andre eksterne omkostninger		-9.590	-8.435
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-9.590</b>	<b>-8.435</b>
Finansielle indtægter	2	449.925	109.204
Finansielle omkostninger	3	-287.631	-171.737
<b>Resultat før skat</b>		<b>152.704</b>	<b>-70.968</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>152.704</b>	<b>-70.968</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		0	0
Overført resultat		152.704	-70.968
		<b>152.704</b>	<b>-70.968</b>



## Balance 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		0	2.871
Selskabsskat		25.652	41.532
<b>Tilgodehavender</b>		<b>25.652</b>	<b>44.403</b>
<b>Værdipapirer</b>	4	<b>4.899.637</b>	<b>2.815.495</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.925.289</b>	<b>2.859.898</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.925.289</b>	<b>2.859.898</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-7.066.037	-7.218.740
<b>Egenkapital</b>	5	<b>-6.941.037</b>	<b>-7.093.740</b>
Ansvarlig lånekapital		7.873.000	7.873.000
<b>Langfristet gæld</b>		<b>7.873.000</b>	<b>7.873.000</b>
Kreditinstitutter		3.979.665	2.068.541
Anden gæld		10.000	10.000
Periodeafgrænsningsposter		3.661	2.097
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>3.993.326</b>	<b>2.080.638</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>11.866.326</b>	<b>9.953.638</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.925.289</b>	<b>2.859.898</b>
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Going concern

Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsskatteloven, da hele selskabskapitalen er tabt. Selskabet forventer at kunne retablere sin egenkapital ved en positiv kursudvikling over de kommende år, eventuelt kombineret med kapitaltilførsel.

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	449.925	109.204
	<b>449.925</b>	<b>109.204</b>

## 3 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	287.630	171.737
Valutakurstab	1	0
	<b>287.631</b>	<b>171.737</b>

## 4 Værdipapirer

Aktier	4.899.637	2.815.495
	<b>4.899.637</b>	<b>2.815.495</b>

## 5 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	-7.218.741	-7.093.741
Årets resultat	0	152.704	152.704
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>-7.066.037</b>	<b>-6.941.037</b>

Selskabskapitalen består af 5 anparter à nominelt DKK 25.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
<b>6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Sikkerhedsstillelser</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for Sydbank:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 7.000, der giver pant i værdipapirer til en samlet regnskabsmæssig værdi af	4.899.637	2.815.495

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for JOJHS Invest ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til revisor og advokat.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Regnskabspraksis

## Balancen

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$