

# **PLJ INVEST, HOLSTEBRO ApS**

Ågade 2  
7500 Holstebro

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/02/2016**

---

**Peter Dahl Lange**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** PLJ INVEST, HOLSTEBRO ApS  
Ågade 2  
7500 Holstebro

CVR-nr: 30821688  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Ringkjøbing Landbobank  
Torvet 1  
6950 Ringkøbing

# Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning:

Ledelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 09/02/2016

## Direktion

Peter Dahl Lange

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet aflægger årsrapport efter reglerne i regnskabsklasse B, og selskabet har ikke i to på hinanden følgende år overskredet to af følgende grænsestørrelser:

- En balancesum på 4 mio. kr.
- En nettoomsætning på 8 mio. kr.
- Et gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede på 12 i løbet af regnskabsåret.

På baggrund heraf er der på generalforsamlingen truffet beslutning om, at revision for selskabet fravælges for det kommende regnskabsår 2016.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i ejendomsselskaber.

Selskabets drift har udviklet sig som forventet og betragtes som tilfredsstillende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og når forpligtelsen kan måles pålideligt.

## Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandelen i den tilknyttede virksomhed måles i balancen til anskaffelsessummen.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en forpligtelse.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Eksterne omkostninger .....		-17	-17
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-17</b>	<b>-17</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-17</b>	<b>-17</b>
Andre finansielle indtægter .....			283
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-17</b>	<b>266</b>
Skat af årets resultat .....	1	14	-65
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-3</b>	<b>201</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-3	201
<b>I alt</b> .....		<b>-3</b>	<b>201</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		293.686	293.686
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>2</b>	<b>293.686</b>	<b>293.686</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>293.686</b>	<b>293.686</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....			789
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....			<b>789</b>
Likvide beholdninger .....		154	433
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>154</b>	<b>1.222</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>293.840</b>	<b>294.908</b>



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		150.000	150.000
Overført resultat .....		5.094	5.097
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>155.094</b>	<b>155.097</b>
Skyldig selskabsskat .....			65
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....	3	138.746	139.746
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>138.746</b>	<b>139.811</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>138.746</b>	<b>139.811</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>293.840</b>	<b>294.908</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2015 kr.
Aktuel skat	0
Ændring af udskudt skat	0
Regulering vedrørende tidligere år	14
	14
	14

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Anpartshaverne har på anskaffelsestidspunktet indskudt kr. 3.130.000 i Hortensienplatz ApS, som teknisk deles op i egenkapital på kr. 2.140.000 og lån fra ejerne på kr. 990.000. Kapitalandelen er opgjort til anskaffelsessummen. Lån fra ejerne er i 2012 konverteret til anpartskapital.

Egenkapital kr. 2.140.000. Andel PLJ Invest, Holstebro ApS kr. 102.556. Kapitalforhøjelse 2011 kr. 89.377. Kapitalforhøjelse 2012 kr. 101.753 (konvertering af lån kr. 67.238 + yderligere indskud kr. 34.515)  
Kapitalandel kr. 293.686

## 3. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Mellemregning med anpartshaver:

Mellemregning opr.	kr.	2.639
Indskud 2010	kr.	8
Indskud 2010	kr.	11.022
Indskud 2011	kr.	90.165
Indskud 2012	kr.	35.273
Indskud 2013	kr.	9.511
Tilbagebetaling 2014	kr.	- 8.872
Tilbagebetaling 2015	kr.	- 1.000
		<b>kr. 138.746</b>

## **4. Oplysning om ejerskab**

### **Ejerforhold**

Hortensienplatz ApS (4,93%)

### **Nærtstående parter**

Selskabets direktør Peter Dahl Lange, Ågade 2, 7500 Holstebro