



Tlf.: 63 61 41 00  
faaborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kanalvej 1  
DK-5600 Faaborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**B. ANDERSEN HOLDING FAABORG APS**  
**STRANDGÅRDSPARKEN 220, 5600 FAABORG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. april 2021

---

Bent Leo Andersen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |             |
| Selskabsoplysninger .....  | 3           |
| <b>Erklæringer</b>   |             |
| Ledelsespåtegning.....   | 4           |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5           |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |             |
| Ledelsesberetning.....   | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                      |             |
| Resultatopgørelse.....   | 7           |
| Balance.....   | 8           |
| Egenkapitalopgørelse .....                                       | 9           |
| Noter.....   | 10-11       |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 12-14       |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Selskabet</b> | B. Andersen Holding Faaborg ApS<br>Strandgårdsparken 220<br>5600 Faaborg                                       |
|                  | CVR-nr.: 30 82 06 57<br>Stiftet: 27. august 2007<br>Hjemsted: Faaborg<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b> | Bent Leo Andersen  |
| <b>Revisor</b>   | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Kanalvej 1<br>5600 Faaborg                                       |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for B. Andersen Holding Faaborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 23. april 2021

Direktion:

---

Bent Leo Andersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i B. Andersen Holding Faaborg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for B. Andersen Holding Faaborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faaborg, den 23. april 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jens-Christian Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36190

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i associerede virksomheder.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|   | Note | 2020<br>kr.    | 2019<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>BRUTTOTAB.....</b>   |      | <b>-12.739</b> | <b>-10.666</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT .....</b>   |      | <b>-12.739</b> | <b>-10.666</b> |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....                      |      | 65.827         | 52.120         |
| Andre finansielle indtægter.....  | 2    | 39.200         | 147.195        |
| Andre finansielle omkostninger.....   |      | -870           | -138           |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>   |      | <b>91.418</b>  | <b>188.511</b> |
| Skat af årets resultat.....   | 3    | -5.610         | -30.003        |
| <b>ÅRETS RESULTAT .....</b>   |      | <b>85.808</b>  | <b>158.508</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>  |      |                |                |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....  |      | 95.000         | 88.000         |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre<br>værdis metode..... |      | 65.817         | 52.115         |
| Overført resultat.....  |      | -75.009        | 18.393         |
| <b>I ALT.....</b>   |      | <b>85.808</b>  | <b>158.508</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER   | Note | 2020<br>kr.      | 2019<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder.....               |      | 736.561          | 1.001.743        |
| Finansielle anlægsaktiver.....                              | 4    | <b>736.561</b>   | <b>1.001.743</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                                   |      | <b>736.561</b>   | <b>1.001.743</b> |
| Andre tilgodehavender.....                                  |      | 95.183           | 94.411           |
| Tilgodehavender.....  |      | <b>95.183</b>    | <b>94.411</b>    |
| Andre værdipapirer og kapitalandele.....                    | 5    | 1.092.899        | 1.067.556        |
| Værdipapirer.....   |      | <b>1.092.899</b> | <b>1.067.556</b> |
| Likvide beholdninger.....                                   |      | <b>258.269</b>   | <b>26.989</b>    |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                               |      | <b>1.446.351</b> | <b>1.188.956</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>   |      | <b>2.182.912</b> | <b>2.190.699</b> |
| <b>PASSIVER</b>   |      |                  |                  |
| Selskabskapital.....  |      | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... |      | 473.902          | 408.085          |
| Overført resultat.....                                      |      | 1.475.857        | 1.550.866        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                    |      | 95.000           | 88.000           |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                                     |      | <b>2.169.759</b> | <b>2.171.951</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....               |      | 7.500            | 7.500            |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....                  |      | 1.993            | 1.993            |
| Selskabsskat.....   |      | 3.660            | 9.255            |
| Kortfristede gældsforpligtelser.....                        |      | <b>13.153</b>    | <b>18.748</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                               |      | <b>13.153</b>    | <b>18.748</b>    |
| <b>PASSIVER.....</b>  |      | <b>2.182.912</b> | <b>2.190.699</b> |
| Eventualposter mv.  | 6    |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                       | 7    |                  |                  |



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

|   | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabsåret | I alt            |
|---|----------------------|--|----------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2020.....           | 125.000              | 408.085  | 1.550.866            | 88.000                                    | 2.171.951        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                      | 65.817   | -75.009              | 95.000                                    | 85.808           |
| <b>Transaktioner med ejere</b>            |                      |  |                      |   |                  |
| Ordinært udbytte.....                     |                      |  |                      | -88.000                                   | -88.000          |
| <b>Egenkapital 31. december 2020.....</b> | <b>125.000</b>       | <b>473.902</b>   | <b>1.475.857</b>     | <b>95.000</b>                             | <b>2.169.759</b> |

## NOTER

|   |               |  | Note     |
|---|---------------|--|----------|
| <b>Personaleomkostninger</b>  |               |  | <b>1</b> |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  | 1             | 1  |          |
| <br>  |               |  |          |
| <b>Andre finansielle indtægter</b>  |               |  | <b>2</b> |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....  | 2.772         | 2.692  |          |
| Finansielle indtægter i øvrigt.....   | 36.428        | 144.503  |          |
|   | <b>39.200</b> | <b>147.195</b>                                 |          |
| <br>  |               |  |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>   |               |  | <b>3</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....   | 5.610         | 13.530   |          |
| Regulering af udskudt skat.....   | 0             | 16.473   |          |
|   | <b>5.610</b>  | <b>30.003</b>                                  |          |
| <br>  |               |  |          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>  |               |  | <b>4</b> |
|   |               | Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder |          |
| Kostpris 1. januar 2020.....  |               | 593.658  |          |
| Afgang.....   |               | -62.500  |          |
| <b>Kostpris 31. december 2020.....</b>  |               | <b>531.158</b>                                 |          |
| <br>  |               |  |          |
| Værdireguleringer 1. januar 2020.....   |               | 408.085  |          |
| Årets resultat .....  |               | 65.827   |          |
| Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver.....  |               | -268.509                                       |          |
| <b>Værdireguleringer 31. december 2020.....</b>   |               | <b>205.403</b>                                 |          |
| <br>  |               |  |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>   |               | <b>736.561</b>                                 |          |
| <br>  |               |  |          |
| <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>  |               |  | <b>5</b> |
| Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:  |               |  |          |
|   | Obligationer  | Danske Aktier                                  |          |
| Dagsværdi 31. december 2020.....  | 305.788       | 787.111  |          |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....   | 5.735         | 19.608   |          |
| <br>  |               |  |          |
| <b>Eventualposter mv.</b>   |               |  | <b>6</b> |
| <br>  |               |  |          |
| <b>Eventualforpligtelser</b>  |               |  |          |
| Kautionsforpligtelser består af gæld til realkreditinstituttet i en associeret virksomhed. Kautionsforpligtelsen udøgr 1.960 tkr. |               |  |          |

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

7

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2020.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for B. Andersen Holding Faaborg ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Overtagelsesdagen er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.