

Hotel Fjordgården A/S
Vester Kær 28, 6950 Ringkøbing

Årsrapport for
1. januar - 31. december 2023

CVR-nr. 30 81 99 26

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. maj 2024.

Thomas Schack
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Egenkapitalopgørelse
- 12 Noter
- 15 Anvendt regnskabspraksis

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Hotel Fjordgården A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 2. maj 2024

Direktion

Ole Olsen

Bestyrelse

Martin Stubkjær Maller
formand

Gitte Ottosen

Mette Keller Stubkjær

Finn Allan Stubkjær Pedersen

Jeppe Mühlhausen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Hotel Fjordgården A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hotel Fjordgården A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Grindsted, den 2. maj 2024

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Uffe Conradsen
statsautoriseret revisor
mne48482

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hotel Fjordgården A/S Vester Kær 28 6950 Ringkøbing
	CVR-nr.: 30 81 99 26
	Stiftet: 6. september 2007
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Martin Stubkjær Maller, formand Gitte Ottosen Mette Keller Stubkjær Finn Allan Stubkjær Pedersen Jeppe Mühlhausen
Direktion	Ole Olsen
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hedemarken 23 7200 Grindsted
Modervirksomhed	Best Energy Holding ApS Morsbøl Skolevej 33, Grindsted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af drift af hotel ved Ringkøbing Fjord.

Relevante forhold i regnskabet

Selskabet har modtaget en støtteerklæring fra kapitalejeren om, at denne fortsat vil understøtte driften og likviditeten i selskabet. Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten med fortsat drift for øje.

Der er indeværende år ændret i klassifikationen i resultatopgørelsen, idet visse omkostninger er flyttet fra andre eksterne omkostninger under bruttofortjeneste til personaleomkostninger. Ændringen har ingen resultatmæssig effekt. Forholdet er nærmere omtalt under anvendt regnskabspraksis.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 19.325.917 kr. mod 12.966.952 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.315.090 kr. mod -4.133.410 kr. sidste år.

Det er med stor tilfredshed, at vi kan konstatere, at vores strategi, der skulle forvandle Fjordgaarden fra et provinshotel til Danmarks bedste kurbadshotel, har båret frugt i form af et millionoverskud og rekordmange gæster i 2023.

Vi har positioneret Fjordgaarden som en destination. Det er blevet tydeligt for markedet, at vi er det førende kurhotel på det danske marked med en klar mission: Vi tilbyder RO til det fortravlede liv.

Fjordgaardens positionering er understøttet af, at vi har vundet to markante priser - Dels Årets Spa ved Danish Beauty Award i 2022 samt nominering til samme pris i 2023, dels Årets Turismepris, som blev uddelt i november 2023 af Destination Vesterhavet.

Dermed har vi cementeret os som en væsentlig turismeaktør og en vigtig destination på Vestkysten. Dermed har vi stærke forudsætninger for at skabe yderlig vækst på top- og bundlinje i de kommende år.

Til at understøtte driften og vores brand er vi engageret i den grønne omstilling. Vi er certificeret med Green Key samt Det Økologiske Spisemærke, desuden produceres en del af Fjordgaardens el på eget solcelleanlæg, ligesom vi støtter op omkring Vild Med Vilje - En kurbadshave med høj biodiversitet.

Vi sørger for at måle på vores indsatser og kan med glæde konstatere, at vi har reduceret vores CO2 udledning til 30 kg pr. hotelgæst, hvilket er en væsentlig reduktion i forhold til tidligere år.

Foruden de positive økonomiske og brandingsmæssige resultater mærker vi også en stærk medarbejderkultur på Fjordgaarden. Det gælder både i forhold til den positive respons, vi oplever, når vi rekrutterer medarbejdere, samt i forhold til trivlsen og glæden på arbejdspladsen, der ligger mærkbart over gennemsnittet i branchen.

Ledelsesberetning

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet har den 1. januar 2024 erhvervet aktiviteterne i KF 2020 A/S, som omfatter aktiviteten fra kurbaddet, således de samlede aktiviteter vedrørende Hotel Fjordgården indgår i nærværende selskab.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttofortjeneste	19.325.917	12.966.952
2 Personaleomkostninger	-17.559.182	-17.785.494
Afskrivninger af anlægsaktiver	-501.753	-390.574
Resultat før finansielle poster	1.264.982	-5.209.116
Andre finansielle indtægter	4.162	8.580
3 Øvrige finansielle omkostninger	-79.881	-101.874
Resultat før skat	1.189.263	-5.302.410
Skat af årets resultat	125.827	1.169.000
Årets resultat	1.315.090	-4.133.410
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	1.315.090	0
Disponeret fra overført resultat	0	-4.133.410
Disponeret i alt	1.315.090	-4.133.410

Balance 31. december

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.797.304	1.571.554
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.797.304</u>	<u>1.571.554</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.797.304</u>	<u>1.571.554</u>
Omsætningsaktiver			
	Fremstillede varer og handelsvarer	405.334	492.238
	Varebeholdninger i alt	<u>405.334</u>	<u>492.238</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	895.371	713.145
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	7.219
	Udskudte skatteaktiver	891.000	1.549.000
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	784.707	571.880
	Andre tilgodehavender	648.904	358.598
	Periodeafgrænsningsposter	<u>262.952</u>	<u>164.522</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>3.482.934</u>	<u>3.364.364</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.207.463</u>	<u>812.803</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>5.095.731</u>	<u>4.669.405</u>
	Aktiver i alt	<u>7.893.035</u>	<u>6.240.959</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	600.000	600.000
	Overført resultat	-2.091.717	-3.406.807
	Egenkapital i alt	<u>-1.491.717</u>	<u>-2.806.807</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	1.715.090	1.994.399
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.382.303	1.209.088
	Gæld til tilknyttede virksomheder	416.793	0
	Anden gæld	2.022.656	2.694.487
	Periodeafgrænsningsposter	3.847.910	3.149.792
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.384.752</u>	<u>9.047.766</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>9.384.752</u>	<u>9.047.766</u>
	Passiver i alt	<u>7.893.035</u>	<u>6.240.959</u>

- 1 Forudsætning for fortsat drift
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter
- 7 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	600.000	-5.041.397	-4.441.397
Årets overførte resultat	0	-4.133.410	-4.133.410
Koncerntilskud	0	5.768.000	5.768.000
Egenkapital 1. januar 2023	<u>600.000</u>	<u>-3.406.807</u>	<u>-2.806.807</u>
Årets overførte resultat	0	1.315.090	1.315.090
	<u>600.000</u>	<u>-2.091.717</u>	<u>-1.491.717</u>

Noter

1. Forudsætning for fortsat drift

Selskabet har modtaget en støtteerklæring fra kapitalejeren om, at denne fortsat vil understøtte driften og likviditeten i selskabet. Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten med fortsat drift for øje.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	15.405.336	16.250.683
Pensioner	1.757.726	1.115.045
Andre omkostninger til social sikring	396.120	419.766
	<u>17.559.182</u>	<u>17.785.494</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>42</u>	<u>42</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	43.000
Andre finansielle omkostninger	79.881	58.874
	<u>79.881</u>	<u>101.874</u>
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	2.686.135	2.859.406
Tilgang i årets løb	1.728.788	667.889
Afgang i årets løb	0	-841.160
Overførsler	44.085	0
Kostpris ultimo	<u>4.459.008</u>	<u>2.686.135</u>
Afskrivninger primo	-1.114.582	-1.565.167
Årets afskrivninger	-503.037	-390.574
Afskrivninger, afhændede aktiver	0	841.160
Overførsler	-44.085	0
Afskrivninger ultimo	<u>-1.661.704</u>	<u>-1.114.581</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.797.304</u>	<u>1.571.554</u>

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for mellemværendet med en leverandør stillet sikkerhed i indestående i pengeinstitut 250 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 1.715 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 2.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Materielle anlægsaktiver	2.797
Varebeholdninger	405
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.644

Noter

6. Eventualposter

Eventualaktiver

Som følge af et skattemæssigt særunderskud har selskabet et udskudt skatteaktiv på 377 t.kr. Beløbet er ikke indregnet i balancen.

Eventualforpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 87 t.kr. Leasingkontrakterne har en samlet restleasingydelse på 191 t.kr.

Selskabet har indgået aftale med en tilknyttet virksomhed om forpagtning af hotelejendommen. Den årlige leje er aftalt til 2,1 mio kr. med tillæg af en omsætningsbestemt ydelse. Aftalen er uopsigelig for lejer frem til 1. januar 2030.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Best Energy Holding ApS, CVR-nr. 32280897, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

7. Nærtstående parter

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Best Energy Holding ApS, Morsbøl Skolevej 33, 7200 Grindsted.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hotel Fjordgården A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Væsentlige fejl i tidligere år

Klassifikationen af regnskabsposten "andre eksterne omkostninger" under bruttofortjeneste er ændret, således at visse omkostninger, der hidtil er blevet indregnet under "andre eksterne omkostninger" fremover indregnes under regnskabsposten personaleomkostninger.

De foretagne klassifikationsændringer har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset de ændrede klassifikationer.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder modtaget erstatning efter COVID-19, samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Hotel Fjordgården A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.