

# **A/S Nordic Hardware**

**Hammershusgade 9**

**2100 København Ø**

**CVR-nr. 30 81 67 81**

**Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 24/05 2016

---

Kurt Petersen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	13

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for A/S Nordic Hardware.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 9. maj 2016

### **Direktion**

Kurt Kim Petersen  
direktør

### **Bestyrelse**

Jan Juul  
formand

Claus Dennig Jespersen

Kurt Kim Petersen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### *Til kapitalejeren i A/S Nordic Hardware*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for A/S Nordic Hardware for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden af modificere vores konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i note 1 "Usikkerhed ved indregning og måling", hvori ledelsen redegør for den usikkerhed, der er forbundet med selskabets og koncernens evne til at sikre den nødvendige likviditet, herunder de kvartslige genforhandlinger af koncernens banklån vedrørende de finske og svenske ejendomme. Endvidere redegør ledelsen for de forudsætninger der er knyttet til vurdering af tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

København, den 9. maj 2016

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Kim Nielsen  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

A/S Nordic Hardware  
Hammershusgade 9  
2100 København Ø

CVR-nr.: 30 81 67 81  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 4. september 2007  
Hjemsted: København

### Bestyrelse

Jan Juul, formand  
Claus Dennig Jespersen  
Kurt Kim Petersen

### Direktion

Kurt Kim Petersen, direktør

### Tilknyttede virksomheder

Nordic Hardware SWE Holding I AB  
Reg. no. 556737-1751  
Sverige

### Revision

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Gribskovvej 2  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at eje aktier.

Nordic Hardware koncernens aktivitet består i investering, drift og udlejning af retail-ejendomme beliggende i Sverige og Finland.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 355.356, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på kr. 4.670.367.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Ved anvendelsen af selskabets regnskabspraksis, jf. særskilt beskrivelse heraf, er det nødvendigt, at ledelsen foretager vurderinger og skøn af, samt opstiller forudsætninger for, den regnskabsmæssige værdi af aktiver og forpligtelser, som ikke umiddelbart kan udledes fra andre kilder. Disse skøn og forudsætninger er baseret på historiske erfaringer og andre relevante faktorer. De faktiske udfald kan afvige fra disse skøn.

De foretagne skøn og underliggende forudsætninger revurderes løbende. Ændringer til foretagne regnskabsmæssige skøn indregnes i den regnskabsperiode, hvori ændringen finder sted samt fremtidige regnskabsperioder, hvis ændringer både påvirker den periode, hvori ændringen finder sted, og efterfølgende perioder.

Ledelsen har i løbet af regnskabsåret foretaget følgende regnskabsmæssige skøn og vurderinger, der har haft betydelig indflydelse på årsrapporten:

#### *Finansiel usikkerhed*

Selskabets ledelse er i dialog med selskabets/koncernens ejerkreds såvel som de finansielle kreditorer, for en samlet plan til sikring af selskabets/koncernens likviditet for en periode, der rækker flere år frem, og det er ledelsens opfattelse, at der fra alle parter er vist den velvillighed, der vil sikre, at der opnås en for selskabet/koncernen tilfredsstillende løsning. Nordic Hardware-koncernens banklån vedrørende de finske og svenske ejendomme genforhandles hver 3. måned.

Der kan være en risiko for, at de finansielle samarbejdspartnere vil kalde deres engagementer tidligere end ventet. Denne risikofaktor udgør en usikkerhed vedrørende selskabet, Nordic Hardware-koncernen samt EI Ejendomme-koncernens fortsatte drift.

#### *Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder*

Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. En væsentlig del af den indregnede

## **Ledelsesberetning**

indre værdi realterer sig til værdien af ejendomme i de underliggende selskaber. Der er ved regnskabsaflæggelsestidspunktet endnu ikke udarbejdet godkendte regnskaber for tilknyttede virksomheder. Grundet usikkerhed ved fastsættelse af værdien heraf, er det valgt at indregne kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder til DKK 0.

### *Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder*

De udenlandske datterselskabers pengestrømme er underlagt begrænsninger fra deres udenlandske kreditinstiut og kan således som udgangspunkt kun anvendes i de pågældende datterselskaber. Finansieringen fra kreditinstituttet er underlagt "Covenant terms". Som følge af usikkerheden ved værdien af tilgodehavender hos udenlandske datterselskaber er der pr. 31.12.15 hensat t.DKK 45.056 på tilgodehavender hos datterselskaber.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for A/S Nordic Hardware for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttoresultat**

Bruttofortjeneste/tab indeholder andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og transaktioner i fremmed valuta..

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posterne ”Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder”.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder, sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger, jf. dog afsnittet afledte finansielle instrumenter.

Opfylder de udenlandske datter- og associerede virksomheder kriterierne for selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balancposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser samt ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske dattervirksomheder, der anses for et tillæg eller fradrag til selvstændige dattervirksomheders egenkapital, indregnes direkte på egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og -tab på lån og afledte finansielle instrumenter indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske dattervirksomheder direkte på egenkapitalen.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-1.305.329</u>	<u>-3.275.950</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-1.305.329</b>	<b>-3.275.950</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	0	-65.905
Finansielle indtægter	3	1.274.079	3.244.700
Finansielle omkostninger	4	<u>-41.894</u>	<u>-136.325</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-73.144</b>	<b>-233.480</b>
Skat af årets resultat	5	<u>-282.212</u>	<u>-753.896</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-355.356</u></b>	<b><u>-987.376</u></b>
Overført overskud		<u>-355.356</u>	<u>-987.376</u>
		<b><u>-355.356</u></b>	<b><u>-987.376</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
 <b>Passiver</b>			
Selskabskapital		42.500.000	42.500.000
Overført resultat		<u>-47.170.367</u>	<u>-46.815.012</u>
<b>Egenkapital</b>	7	<b><u>-4.670.367</u></b>	<b><u>-4.315.012</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.727.086	2.906.283
Selskabsskat		282.212	753.896
Anden gæld		<u>661.069</u>	<u>654.833</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>4.670.367</u></b>	<b><u>4.315.012</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>4.670.367</u></b>	<b><u>4.315.012</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Eventualposter m.v.	8		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		
Usikkerhed ved indregning og måling	1		

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Ved anvendelsen af selskabets regnskabspraksis, jf. særskilt beskrivelse heraf, er det nødvendigt, at ledelsen foretager vurderinger og skøn af, samt opstiller forudsætninger for, den regnskabsmæssige værdi af aktiver og forpligtelser, som ikke umiddelbart kan udledes fra andre kilder. Disse skøn og forudsætninger er baseret på historiske erfaringer og andre relevante faktorer. De faktiske udfald kan afvige fra disse skøn.

De foretagne skøn og underliggende forudsætninger revurderes løbende. Ændringer til foretagne regnskabsmæssige skøn indregnes i den regnskabsperiode, hvori ændringen finder sted samt fremtidige regnskabsperioder, hvis ændringer både påvirker den periode, hvori ændringen finder sted, og efterfølgende perioder.

Ledelsen har i løbet af regnskabsåret foretaget følgende regnskabsmæssige skøn og vurderinger, der har haft betydelig indflydelse på årsrapporten:

#### *Finansiell usikkerhed*

Selskabets ledelse er i dialog med selskabets/koncernens ejerkreds såvel som de finansielle kreditorer, for en samlet plan til sikring af selskabets/koncernens likviditet for en periode, der rækker flere år frem, og det er ledelsens opfattelse, at der fra alle parter er vist den velvillighed, der vil sikre, at der opnås en for selskabet/koncernen tilfredsstillende løsning. Nordic Hardware-koncernens banklån vedrørende de finske og svenske ejendomme genforhandles hver 3. måned.

Der kan være en risiko for, at de finansielle samarbejdspartnere vil kalde deres engagementer tidligere end ventet. Denne risikofaktor udgør en usikkerhed vedrørende selskabet, Nordic Hardware-koncernen samt EI Ejendomme-koncernens fortsatte drift.

#### *Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder*

Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. En væsentlig del af den indregnede indre værdi realiterer sig til værdien af ejendomme i de underliggende selskaber. Der er ved regnskabsafslæggelsestidspunktet endnu ikke udarbejdet godkendte regnskaber for tilknyttede virksomheder. Grundet usikkerhed ved fastsættelse af værdien heraf, er det valgt at indregne kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder til DKK 0.

#### *Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder*

De udenlandske datterselskabers pengestrømme er underlagt begrænsninger fra deres udenlandske kreditinstitut og kan således som udgangspunkt kun anvendes i de pågældende datterselskaber. Finansieringen fra kreditinstituttet er underlagt "Covenant terms". Som følge af usikkerheden ved værdien af tilgodehavender hos udenlandske datterselskaber er der pr. 31.12.15 hensat t.DKK 45.056 på tilgodehavender hos datterselskaber.

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>-65.905</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>-65.905</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>1.274.079</u>	<u>3.244.700</u>
	<b><u>1.274.079</u></b>	<b><u>3.244.700</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	35.658	130.151
Andre finansielle omkostninger	<u>6.236</u>	<u>6.174</u>
	<b><u>41.894</u></b>	<b><u>136.325</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>282.212</u>	<u>753.896</u>
	<b><u>282.212</u></b>	<b><u>753.896</u></b>



## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2015	<u>13.898.355</u>	<u>13.898.355</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>13.898.355</u>	<u>13.898.355</u>
Værdireguleringer 1. januar 2015	<u>-13.898.355</u>	<u>-13.898.355</u>
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>-13.898.355</u>	<u>-13.898.355</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Nordic Hardware SWE Holding I AB	Sverige	100%	71.490	-30.195

Der foreligger på regnskabsafslæggelsestidspunktet ikke endelig godkendt årsrapport for 2015. De oplyste tal er i henhold til senest godkendte årsrapport for 2014. De oplyste tal er i svenske kroner.

## 7 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	42.500.000	-46.815.011	-4.315.011
Årets resultat	0	-355.356	-355.356
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b><u>42.500.000</u></b>	<b><u>-47.170.367</u></b>	<b><u>-4.670.367</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 7 Egenkapital (Fortsat)

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2014	42.500.000	-45.827.636	-3.327.636
Årets resultat	0	-987.376	-987.376
<b>Egenkapital 31. december 2014</b>	<b>42.500.000</b>	<b>-46.815.012</b>	<b>-4.315.012</b>

Selskabskapitalen består af 42.500 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 8 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med EI Ejendomme A/S (Administrationsselskab) og øvrige danske koncernforbundne virksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem.

### 9 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

EI Ejendomme A/S  
C/O I/S Ejendomsinvest  
Hammershusgade 9  
2100 København Ø