

THP HOLDING SVENSTRUP ApS

Mølletoften 26
6430 Nordborg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/05/2018

Peter L. Petersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
|---|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 6 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden THP HOLDING SVENSTRUP ApS
Mølletofte 26
6430 Nordborg
e-mailadresse: peterp@plp-bygningsservice.dk
CVR-nr: 30816005
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Sønderborg Kreditbank A/S
Perlegade 40
6400 Sønderborg

Revisor Revisionsfirmaet Erik Andersen
Kongevej 90
6400 Sønderborg
DK Danmark
CVR-nr: 15534397
P-enhed: 1019404966

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for THP Holding Svenstrup ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Selskabets ledelse forventer at selskabskapitalen kan reétables ved fremtidig indtjening.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 05/02/2018

Direktion

Peter Lauritz Petersen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen besluttede, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i THP Holding Svenstrup ApS.

Jeg har opstillet årsregnskabet for THP Holding Svenstrup for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bilag og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, 05/02/2018

Erik Andersen , mne18346
Reg. revisor, cand.merc.
Revisionsfirmaet Erik Andersen
CVR: 15534397

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i regnskabsåret været forvaltning af kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 9.319 kr. og egenkapitalen udgør herefter - 420.987, hvilket anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er aflagt i DKK.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnekabspost nedenfor.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætning ikke oplyst i årsrapporten.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indeholder renter af gæld til hovedanpartshaver.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til anskaffelspris.

Selskabsskat

Skatteværdien af selskabets skattemæssige underskud er ikke indregnet i resultatopgørelsen og balancen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|---------------|----------------|
| Bruttoresultat | | -4.375 | -9.375 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -4.375 | -9.375 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -4.944 | -4.997 |
| Ordinært resultat før skat | | -9.319 | -14.372 |
| Årets resultat | | -9.319 | -14.372 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -9.319 | -14.372 |
| I alt | | -9.319 | -14.372 |

Balance 31. december 2017

Aktiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|----------|---------------|---------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 87.500 | 87.500 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 1 | 87.500 | 87.500 |
| Anlægsaktiver i alt | | 87.500 | 87.500 |
| Likvide beholdninger | | 515 | 515 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 515 | 515 |
| Aktiver i alt | | 88.015 | 88.015 |

Balance 31. december 2017

Passiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Registreret kapital mv. | 2 | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | -545.987 | -536.668 |
| Egenkapital i alt | | -420.987 | -411.668 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 3.750 | 0 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 5.182 | 499.683 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 500.070 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 509.002 | 499.683 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 509.002 | 499.683 |
| Passiver i alt | | 88.015 | 88.015 |

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. |
|------------------------|---|
| Kostpris primo | <u>87.500</u> |
| Kostpris ultimo | <u>87.500</u> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|--|------------------|--------------------|---------------------------|
| Nordborg Erhvervs- og ejendomsudvikling ApS. | <u>50%</u> | <u>-28.890</u> | <u>-65.458</u> |
| Ejendomsudvikling Syd. ApS. | <u>50%</u> | <u>-40.469</u> | <u>-132.048</u> |

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 80.000 anparter a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen de seneste fem år.