

*Kvanløse Byg og Anlæg ApS  
Kvanløsevænge 13  
4300 Holbæk*

*CVR-nummer: 30 81 55 56*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2022*

*(16. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_/\_\_/2023

\_\_\_\_\_  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Virksomhedsoplysninger**

Selskabsoplysninger .....	3
---------------------------	---

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	4
----------------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
---	---

**Virksomhedsoplysninger**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Kvanløse Byg og Anlæg ApS  
Kvanløsevænge 13  
4300 Holbæk

Telefon: 23 37 97 04  
E-mail: kvanlosebyg@mail.dk

CVR-nr.: 30 81 55 56  
Stiftet: 1. august 2007  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Rasmus Wenzel Rasmussen

**Pengeinstitut**

Nordea Bank A/S Holbæk  
Ahlgade 20-24  
4300 Holbæk

**Revisor**

Nordskov Revision ApS  
v/Lone Nordskov  
Hovedgaden 41  
4050 Skibby

**Ejerforhold**

Kvanløse Byg Holding ApS, Kvanløsevænge13, 4300 Holbæk

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Kvanløse Byg og Anlæg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Holbæk, den / 2023

### **Direktion**

Rasmus Wenzel Rasmussen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Kvanløse Byg og Anlæg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Kvanløse Byg og Anlæg ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skibby, den

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af entreprenørvirksomhed

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Fravalg af revision**

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

### **Fravalg af revision**

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Kvanløse Byg og Anlæg ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Produktionsomkostninger**

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger såsom vedligeholdelse og afskrivninger samt drift, administration og styring af produktionsapparat.

#### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

### **BALANCEN**

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
Nettoomsætning .....	722.730	1.539.927
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.....	-76.604	-227.575
Andre eksterne omkostninger.....	-383.540	-857.599
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>262.586</b>	<b>454.753</b>
1 Personaleomkostninger .....	-232.224	-352.248
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-18.200	2
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>12.162</b>	<b>102.507</b>
Andre finansielle omkostninger .....	-1.482	-2.897
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>10.680</b>	<b>99.610</b>
Skat af årets resultat .....	0	-17.441
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>10.680</b>	<b>82.169</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	10.680	82.169
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>10.680</b>	<b>82.169</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
AKTIVER

	2022	2021
Produktionsanlæg og maskiner .....	54.601	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>54.601</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>54.601</b>	<b>0</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	50.000	10.000
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>50.000</b>	<b>10.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	91.169	244.151
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	228.000	183.807
Andre tilgodehavender .....	50.823	46.448
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>369.992</b>	<b>474.406</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>46.934</b>	<b>82.498</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>466.926</b>	<b>566.904</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>521.527</b>	<b>566.906</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat .....	82.265	71.586
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>207.265</b>	<b>196.586</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	7.500	0
Selskabsskat .....	12.314	12.314
Anden gæld .....	94.628	198.236
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	199.820	133.247
Gæld vedrørende ophørende aktiviteter .....	0	26.523
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>314.262</b>	<b>370.320</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>314.262</b>	<b>370.320</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>521.527</b>	<b>566.906</b>

- 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 3 Ejerforhold

## NOTER

	2022	2021
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget.....	1	1
Lønninger .....	229.236	346.157
Andre omkostninger til social sikring .....	2.988	6.091
	<hr/>	<hr/>
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b><u>232.224</u></b>	<b><u>352.248</u></b>

**2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ikke yderligere pantsætninger og sikkerhedsstillelser ud over de nærværende udviste.

**3 Ejerforhold**

Kvanløse Byg Holding ApS