

**Holdingselskabet Aunbøl A/S**

**Tordenskjoldsgade 2, 6700 Esbjerg**

---

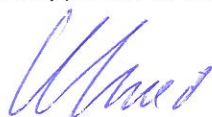
**Årsrapport for**

**1. oktober 2015 - 30. september 2016**

---

**CVR-nr. 30 81 44 36**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. marts 2017.



---

Poul Merrild  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

#### **Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Holdingselskabet Aunbøl A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 3. marts 2017

**Direktion**



Line Aunbøl

**Bestyrelse**



Poul Vilhelm Merrild



Jesper Aunbøl



Line Aunbøl

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til aktionærerne i Holdingselskabet Aunbøl A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Holdingselskabet Aunbøl A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### **Forbehold**

##### *Grundlag for konklusion med forbehold*

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til indre værdi. I revisionspåtegningen på årsrapporten for 2015/2016 for datterselskabet Ejendomsselskabet Aunbøl A/S er der taget forbehold for manglende revisionsmæssig overbevisning vedrørende sammenligningstallene fra 2014/2015 for poster vedrørende investeringsejendomme. Det har, som en følge heraf, heller ikke været muligt at opnå tilstrækkelig revisionsmæssig overbevisning for sammenligningstallene fra 2014/2015 for posterne vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder i balancen i resultatopgørelsen. Vi tager derfor forbehold for sammenligningstallene fra 2014/2015 for posterne resultatandel i tilknyttede virksomheder i resultatopgørelsen og posten kapitalandele i tilknyttede virksomheder i balancen.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion med forbehold**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den mulige indvirkning af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

I det associerede selskab Administrationsselskabet Aunbøl A/S er der i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, ydet et lån til associerede selskaber, hvorved ledelsen i Holdingselskabet Aunbøl A/S kan ifalde ansvar.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 3. marts 2017

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01



Søren Rishøj  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Holdingselskabet Aunbøl A/S Tordenskjoldsgade 2 6700 Esbjerg  CVR-nr.: 30 81 44 36 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Poul Vilhelm Merrild Jesper Aunbøl Line Aunbøl
<b>Direktion</b>	Line Aunbøl
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Dattervirksomhed</b>	Ejendomsselskabet Aunbøl A/S, Esbjerg
<b>Associeret virksomhed</b>	Administrationselskabet Aunbøl A/S, Esbjerg

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier i Ejendomsselskabet Aunbøl A/S og Administrationselskabet Aunbøl A/S.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør -6.885 t.kr. mod 1.004 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Resultat fremkommer på grund af nedskrivning af værdien af ejendomme i datterselskabet Ejendomsselskabet Aunbøl A/S.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Holdingselskabet Aunbøl A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncern-goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moder-virksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

#### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Holdingselskabet Aunbøl A/S som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-8.000</b>	<b>0</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-6.878.377	1.003.906
<b>Resultat før skat</b>	<b>-6.886.377</b>	<b>1.003.906</b>
1 Skat af årets resultat	1.760	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-6.884.617</b>	<b>1.003.906</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-7.378.377	1.003.906
Udbytte for regnskabsåret	200.000	400.000
Overføres til overført resultat	293.760	0
Disponeret fra overført resultat	0	-400.000
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-6.884.617</b>	<b>1.003.906</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.325.378	14.525.726
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.046.572	646.572
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	572.574	250.603
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	500.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.944.524</u>	<u>15.922.901</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>8.944.524</u></b>	<b><u>15.922.901</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	151.866	0
	Tilgodehavender i alt	<u>151.866</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>151.866</u></b>	<b><u>0</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>9.096.390</u></b>	<b><u>15.922.901</u></b>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		2016	2015
<u>Note</u>		<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<b>Egenkapital</b>		
4	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.647.952	14.026.329
6	Overført resultat	790.332	496.572
7	Foreslået udbytte for regnskabsåret	200.000	400.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>8.638.284</u></b>	<b><u>15.922.901</u></b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til associerede virksomheder	300.000	0
	Selskabsskat	150.106	0
	Anden gæld	8.000	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>458.106</u>	<u>0</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>458.106</u></b>	<b><u>0</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>9.096.390</u></b>	<b><u>15.922.901</u></b>
<b>8</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>9</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

	2015/16	2014/15
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-1.760	0
	<b>-1.760</b>	<b>0</b>
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	1.000.000	1.000.000
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
Opskrivninger 1. oktober 2015	13.525.726	13.021.147
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-7.198.146	504.579
Andre kapitalbevægelser	-2.202	0
<b>Opskrivninger 30. september 2016</b>	<b>6.325.378</b>	<b>13.525.726</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b>7.325.378</b>	<b>14.525.726</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ejendomsselskabet Aunbøl A/S	Esbjerg	100 %
<b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	250.000	250.000
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<b>250.000</b>	<b>250.000</b>
Opskrivninger 1. oktober 2015	603	1.276
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	321.971	499.327
Udbytte	0	-500.000
<b>Opskrivninger 30. september 2016</b>	<b>322.574</b>	<b>603</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b>572.574</b>	<b>250.603</b>
<b>Associerede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Administrationsselskabet Aunbøl A/S	Esbjerg	50 %

**Noter**

	<u>30/9 2016</u>	<u>30/9 2015</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober 2015	1.000.000	1.000.000
	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>1.000.000</u></b>
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. oktober 2015	14.026.329	13.022.423
Resultatandel	-7.378.377	1.003.906
	<b><u>6.647.952</u></b>	<b><u>14.026.329</u></b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2015	496.572	896.572
Årets overførte overskud eller underskud	293.760	-400.000
	<b><u>790.332</u></b>	<b><u>496.572</u></b>
<b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. oktober 2015	400.000	400.000
Udloddet udbytte	-400.000	-400.000
Udbytte for regnskabsåret	200.000	400.000
	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>400.000</u></b>
<b>8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet kautionerer ubegrænset for bankgælden i det associerede selskab Administrations- selskabet Aunbøl A/S.		
<b>9. Eventualposter</b>		
<b>Sambeskatning</b>		
Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		
Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.		

## Noter

---

### **9. Eventualposter (fortsat)** **Sambeskatning (fortsat)**

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.