

# **GENTOFTE KAPITALFORMIDLING ApS**

Stendyssevej 14  
6854 Henne

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**10/01/2016**

---

**Anni Milbak Jensen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            GENTOFTE KAPITALFORMIDLING ApS  
                                 Stendyssevej 14  
                                 6854 Henne

CVR-nr:                    30813553  
Regnskabsår:            01/01/2015 - 31/12/2015

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Gentofte Kapitalformidling ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

, den

## Direktion

Anni Milbak Jensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse Gentofte Kapitalformidling ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gentofte Kapitalformidling ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske retningslinjer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og førnøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions,- eller reviewkonklusion om, hvorvidt, årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, 10/01/2016

P.P. Nørgaard  
Registreret Revisor  
Bernstorffsvejens Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR: 12746490

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet driver virksomhed med handel af værdipapirer og valuta samt investerings- og finansieringsvirksomhed med dertil knyttede opgaver.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Med baggrund i de vanskelige forhold på ejendomsmarkedet betragtes årets resultat som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til idag ikke indtrådt forhold, som forryker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Bruttofortjeneste omfatter finansieringsindtægter med fradrag af finansieringsomkostninger, produktionsomkostninger og administrationsomkostninger.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudtskat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Balancen

### Andre gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>37.160</b>	<b>14.837</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0	14.837
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>37.160</b>	<b>14.837</b>
Skat af årets resultat .....		9.110	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>28.050</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		28.050	0
<b>I alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>



# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	340.108
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>340.108</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>340.108</b>
Likvide beholdninger .....		133.071	10.788
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>133.071</b>	<b>10.788</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>133.071</b>	<b>350.896</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		5.821	-22.229
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>130.821</b>	<b>102.771</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.250	3.125
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		0	245.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.250</b>	<b>248.125</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.250</b>	<b>248.125</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>133.071</b>	<b>350.896</b>

# Noter

## 1. Egenkapital i alt

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital pr. 1/1 2015	125.000	-22.229	102.771
Årets resultat		28.050	28.050
<b>Egenkapital pr. 31/12 2015</b>	<b>125.000</b>	<b>5.821</b>	<b>130.821</b>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapital siden selskabets stiftelse.

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31/12 2015.