



## B. C. M. Holding, Vejle ApS

Carl Nielsens Kvarter 35, 2. tv.  
5000 Odense C  
CVR-nr. 30812611

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
02.06.2020

---

**Birger Elmgaard Sørensen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019	6
Balance pr. 31.12.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2019	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

B. C. M. Holding, Vejle ApS

Carl Niensens Kvarter 35, 2. tv.

5000 Odense C

CVR-nr.: 30812611

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Direktion

Birger Elmgaard Sørensen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for B. C. M. Holding, Vejle ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for opfyldt.

Vi indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 02.06.2020

**Direktion**

**Birger Elmgaard Sørensen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i B. C. M. Holding, Vejle ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for B. C. M. Holding, Vejle ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 02.06.2020

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Gert Rasmussen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35430

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive investeringsvirksomhed, herunder primært i noterede og unoterede værdipapirer.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft et overskud på 2 t.kr. Resultatet anses af ledelsen som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Selskabets investeringer er efter balancedagen negativt påvirket af COVID 19-virussen og dens påvirkning af samfundsøkonomien og de finansielle markeder. Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre eksterne omkostninger		(40.497)	(24.586)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(40.497)</b>	<b>(24.586)</b>
Af- og nedskrivninger	1	0	(28.298)
Andre driftsomkostninger	2	(98.920)	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>(139.417)</b>	<b>(52.884)</b>
Indtægter af andre finansielle aktiver		0	14.196.983
Andre finansielle indtægter		237.743	170.070
Andre finansielle omkostninger		(52.572)	(204.969)
<b>Resultat før skat</b>		<b>45.754</b>	<b>14.109.200</b>
Skat af årets resultat	3	(43.856)	24.576
<b>Årets resultat</b>		<b>1.898</b>	<b>14.133.776</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	1.016.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		4.755.000	0
Overført resultat		(4.753.102)	13.117.776
<b>Resultatdisponering</b>		<b>1.898</b>	<b>14.133.776</b>

# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		0	5.649.545
<b>Materielle aktiver</b>	4	<b>0</b>	<b>5.649.545</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.710.445	2.710.445
<b>Finansielle aktiver</b>	5	<b>2.710.445</b>	<b>2.710.445</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.710.445</b>	<b>8.359.990</b>
Udskudt skat		0	19.000
Tilgodehavende selskabsskat		0	29.311
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>48.311</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.253.787	46.188
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>5.253.787</b>	<b>46.188</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.876.238</b>	<b>12.125.191</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>12.130.025</b>	<b>12.219.690</b>
<b>Aktiver</b>		<b>14.840.470</b>	<b>20.579.680</b>



**Passiver**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital	6	125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		14.677.554	19.430.656
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	1.016.000
<b>Egenkapital</b>		<b>14.802.554</b>	<b>20.571.656</b>
Bankgæld		0	1.024
Skyldig selskabsskat		18.541	0
Anden gæld		19.375	7.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>37.916</b>	<b>8.024</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>37.916</b>	<b>8.024</b>
<b>Passiver</b>		<b>14.840.470</b>	<b>20.579.680</b>

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	19.430.656	0	1.016.000	20.571.656
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(1.016.000)	(1.016.000)
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	(4.755.000)	0	(4.755.000)
Årets resultat	0	(4.753.102)	4.755.000	0	1.898
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>14.677.554</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14.802.554</b>

# Noter

## 1 Af- og nedskrivninger

	2019 kr.	2018 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	0	28.298
	<b>0</b>	<b>28.298</b>

## 2 Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger består af tab ved salg af ejendom.

## 3 Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	18.742	0
Ændring af udskudt skat	19.000	(19.000)
Regulering vedrørende tidligere år	6.114	(5.576)
	<b>43.856</b>	<b>(24.576)</b>

## 4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	5.677.843
Afgange	(5.677.843)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	(28.298)
Tilbageførsel ved afgang	28.298
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

## 5 Finansielle aktiver

	<b>Andre værdipapirer og kapital- andele kr.</b>
Kostpris primo	2.710.445
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.710.445</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.710.445</b>

Andre værdipapirer og kapitalandele består af 10% ejerandel i ROM Invest ApS. Egenkapital i ROM Invest ApS i årsrapporten for 2018/19 var 88.426.215 kr.

## 6 Virksomhedskapital

	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>	<b>Nominel værdi kr.</b>
Anparter	125	1000	125.000
	<b>125</b>		<b>125.000</b>

Anparterne er ikke opdelt i klasser. Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen de seneste 5 regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte og gevinst ved salg o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af kursreguleringer, modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

50 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele nedskrives til genindvindingsværdi hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.