

Til Erhvervsstyrelsen



**5E Holding A/S**

Wichmandsgade 5  
5000 Odense C  
CVR-nr. 30811070

**Årsrapport 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den [Click here to enter a date.](#)

Dirigent

17. 03. 2017

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'T. Nielsen', written over a horizontal line.

Navn: Torben Nielsen

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Koncernens resultatopgørelse for 2016	8
Koncernens balance pr. 31.12.2016	9
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2016	11
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2016	12
Koncernens noter	13
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2016	16
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2016	17
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2016	19
Modervirksomhedens noter	20
Anvendt regnskabspraksis	22

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

5E Holding A/S  
Wichmandsgade 5  
5000 Odense C

CVR-nr.: 30811070

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

## Bestyrelse

Per Jørgensen, formand

Torben Nielsen

Kresten Andreasen

## Direktion

Torben Nielsen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense C

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for 5E Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 16.03.2017

### Direktion



Torben Nielsen

### Bestyrelse



Per Jørgensen  
formand



Torben Nielsen



Kresten Andreasen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i 5E Holding A/S

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for 5E Holding A/S for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 16.03.2017

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 33963556

  
Lars Knage Nielsen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

	2016 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2013 t.kr.	2012 t.kr.
<b>Hoved- og nøgletal</b>					
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	685.255	508.584	312.722	228.137	337.046
Bruttoresultat	74.732	59.622	42.823	45.769	46.122
Driftsresultat	50.135	39.080	25.304	23.831	9.127
Resultat af finansielle poster	637	(1.319)	1.146	3.171	2.461
Årets resultat	39.208	29.635	20.500	20.492	8.614
Samlede aktiver	239.663	144.065	167.616	86.708	137.783
Investeringer i materielle anlægsaktiver	35.000	485	0	0	1.526
Egenkapital	80.001	59.544	48.659	37.533	26.416
<b>Nøgletal</b>					
Bruttomargin (%)	10,9	11,7	13,7	20,1	13,7
Nettomargin (%)	5,7	5,8	6,6	9,0	2,6
Egenkapitalens forrentning (%)	56,2	54,8	47,6	64,1	36,6
Soliditetsgrad (%)	33,4	41,3	29,0	43,3	19,2

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

<b>Nøgletal</b>	<b>Beregningsformel</b>	<b>Nøgletal udtrykker</b>
Bruttomargin (%)	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Virksomhedens driftsmæssige gearing.
Nettomargin (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Virksomhedens driftsmæssige rentabilitet.
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital ekskl. Minoriteter}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.



# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at investere og at virke som holdingselskab.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 39.208 t.kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Årets resultat er påvirket af overskud i tilknyttet selskab på 39.444 t.kr.

## Redegørelse for samfundsansvar

Koncernen har ikke politikker for menneskerettigheder, antikorruption, miljø, klimapåvirkning, sociale forhold og medarbejderforhold i henhold til årsregnskabslovens §99a, men er opmærksom på forholdene i koncernens daglige ageren i al almindelighed og hvor der er lovgivning vedrørende de nævnte områder. Koncernen forventer at have disse forhold i fokus frem til 2018 med henblik på at få udarbejdet politikker.

## Redegørelse for det underrepræsenterede køn

5E Holdings datterselskaber har aktivitet i byggebranchen, som historisk set har appelleret, mest til mænd. Dette kommer til udtryk både i det samlede antal medarbejdere såvel som i ledelsen hos datterselskaberne i 5E. Den samlede medarbejderstab hos 5E består af færre end 10% kvinder og flere end 90% mænd.

5E har udarbejdet en politik for at øge andelen af det underrepræsenterede køn i virksomhedens ledelse, som indebærer at både mandlige og kvindelige kandidater skal tages i betragtning ved rekruttering og forfremmelser, som sker ud fra kompetencemæssige kvalifikationer.

Andelen af det underrepræsenterede køn i bestyrelsen og i det øverste ledelsesorgan er 0%. Bestyrelsen har opstillet målsætning med måltal for den kønsmæssige sammensætning af ledelsen. Dette måltal er fastsat til 15% indenfor en 3 års periode. Bestyrelsen anser dette for at være en både ambitiøst og realistisk indenfor den anførte periode.

Selskabets øverste ledelse består i dag af 3 bestyrelsesmedlemmer der alle indgår i kredsen af de ultimative ejer af 5E koncernen.

Målet er fortsat at besætte ledelsesposter på baggrund af de kvalifikationer og kompetencer, der er nødvendig i forhold til 5E's forretning, herunder udvælges bestyrelsesmedlemmer blandt andet med baggrund i ønskerne om at have et bredt erfaringsgrundlag i den samlede bestyrelse.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Koncernens resultatopgørelse for 2016

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
Nettoomsætning		685.255.020	508.584
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		(600.686.478)	(440.981)
Andre eksterne omkostninger	1	(9.836.987)	(7.981)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>74.731.555</b>	<b>59.622</b>
Personaleomkostninger	2	(24.487.904)	(20.475)
Af- og nedskrivninger	3	(108.895)	(67)
<b>Driftsresultat</b>		<b>50.134.756</b>	<b>39.080</b>
Andre finansielle indtægter		638.354	645
Andre finansielle omkostninger		(1.604)	(1.964)
<b>Resultat før skat</b>		<b>50.771.506</b>	<b>37.761</b>
Skat af årets resultat		(11.563.392)	(8.126)
<b>Årets resultat</b>	4	<b>39.208.114</b>	<b>29.635</b>

## Koncernens balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		364.092	467
Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		35.000.000	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5</b>	<b>35.364.092</b>	<b>467</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.350.000	4.350
Andre tilgodehavender		5.500.000	5.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b>9.850.000</b>	<b>9.850</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>45.214.092</b>	<b>10.317</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		69.416.341	73.014
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	31.305.744	2.165
Andre tilgodehavender		11.041.713	13.034
<b>Tilgodehavender</b>		<b>111.763.798</b>	<b>88.213</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>82.684.948</b>	<b>45.535</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>194.448.746</b>	<b>133.748</b>
<b>Aktiver</b>		<b>239.662.838</b>	<b>144.065</b>

## Koncernens balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		500.000	500
Overført overskud eller underskud		79.501.366	59.044
<b>Egenkapital</b>		<b>80.001.366</b>	<b>59.544</b>
Udskudt skat	8	6.219.704	10.411
Andre hensatte forpligtelser		6.500.000	4.730
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>12.719.704</b>	<b>15.141</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	76.914.135	17.157
Leverandører af varer og tjenesteydelser		58.581.410	46.030
Skyldig selskabsskat		5.011.041	724
Anden gæld		6.435.182	5.469
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>146.941.768</b>	<b>69.380</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>146.941.768</b>	<b>69.380</b>
<b>Passiver</b>		<b>239.662.838</b>	<b>144.065</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Dattervirksomheder	12		

## Koncernens egenkapitalopgørelse for 2016

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	59.043.252	0	59.543.252
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	(18.750.000)	(18.750.000)
Årets resultat	0	20.458.114	18.750.000	39.208.114
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>79.501.366</b>	<b>0</b>	<b>80.001.366</b>

## Koncernens pengestrømsopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Driftsresultat		50.134.756	39.080
Af- og nedskrivninger		108.895	67
Andre hensatte forpligtelser		770.000	1.283
Ændringer i arbejdskapital	9	55.223.480	(20.473)
Øvrige reguleringer		0	250
<b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>		<b>106.237.131</b>	<b>20.207</b>
Modtagne finansielle indtægter		638.354	645
Betalte finansielle omkostninger		(1.604)	(1.964)
Refunderet/(betalt) selskabsskat		(15.974.084)	(10.751)
<b>Pengestrømme vedrørende drift</b>		<b>90.899.797</b>	<b>8.137</b>
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(35.000.000)	(485)
Køb af finansielle anlægsaktiver		0	(1.000)
<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>		<b>(35.000.000)</b>	<b>(1.485)</b>
Udbetalt udbytte		(18.750.000)	(18.750)
<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>		<b>(18.750.000)</b>	<b>(18.750)</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>37.149.797</b>	<b>(12.098)</b>
Likvider primo		45.535.151	57.633
<b>Likvider ultimo</b>		<b>82.684.948</b>	<b>45.535</b>

## Koncernens noter

	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 t.kr.</b>
<b>1. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor</b>		
Lovpligtig revision	121.250	121
Andre ydelser	41.750	20
	<b>163.000</b>	<b>141</b>
	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 t.kr.</b>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	20.375.472	17.172
Pensioner	1.993.654	1.639
Andre omkostninger til social sikring	2.118.778	1.664
	<b>24.487.904</b>	<b>20.475</b>
	<b>33</b>	<b>30</b>
	<b>33</b>	<b>29</b>
	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 t.kr.</b>
<b>3. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	108.895	67
	<b>108.895</b>	<b>67</b>
	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 t.kr.</b>
<b>4. Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	18.750.000	18.750
Overført resultat	20.458.114	10.885
	<b>39.208.114</b>	<b>29.635</b>

## Koncernens noter

	<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.</b>	<b>Forud- betalinger for materielle anlægs- aktiver kr.</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	1.038.960	0
Tilgange	0	35.000.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.038.960</b>	<b>35.000.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	(572.223)	0
Årets afskrivninger	(102.645)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(674.868)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>364.092</b>	<b>35.000.000</b>
	<b>Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.</b>	<b>Andre tilgode- havender kr.</b>
<b>6. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	4.600.000	5.500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.600.000</b>	<b>5.500.000</b>
Nedskrivninger primo	(250.000)	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(250.000)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.350.000</b>	<b>5.500.000</b>
	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 t.kr.</b>
<b>7. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	976.708.157	633.419
Foretagne acontofaktureringer	(1.022.316.541)	(648.411)
Overført til gældsforpligtelser	76.914.128	17.157
	<b>31.305.744</b>	<b>2.165</b>



## Koncernens noter

	<b>2016</b> <b>kr.</b>	<b>2015</b> <b>t.kr.</b>
<b>8. Udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	(516)	(3)
Tilgodehavender	7.650.220	11.455
Hensatte forpligtelser	(1.430.000)	(1.041)
	<b>6.219.704</b>	<b>10.411</b>

### Bevægelser i året

Primo	10.410.930
Indregnet i resultatopgørelsen	(4.191.226)
<b>Ultimo</b>	<b>6.219.704</b>

	<b>2016</b> <b>kr.</b>	<b>2015</b> <b>t.kr.</b>
<b>9. Ændring i arbejdskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	(18.050.036)	14.431
Ændring i leverandørgæld mv.	73.273.516	(34.904)
	<b>55.223.480</b>	<b>(20.473)</b>

	<b>2016</b> <b>kr.</b>	<b>2015</b> <b>t.kr.</b>
<b>10. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser</b>		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tilknyttede virksomheder frem til udløb	<b>2.748.214</b>	<b>1.652</b>

### 11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for garantistillelser indgår under likvide beholdninger deponeringskonto med indestående på 24.029 t.kr.

Til sikkerhed for aflevering af igangværende arbejder er der af eksterne forbindelser stillet garanti på 203.558 t.kr.

	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- form</b>	<b>Ejer- andel %</b>	<b>Egenkapital kr.</b>	<b>Resultat kr.</b>
<b>12. Dattervirksomheder</b>					
5E Byg A/S	Odense	A/S	100,0	87.324.872	38.101.163
5E Entreprise A/S	Odense	A/S	100,0	4.082.607	1.342.864

## Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(16.150)	(7)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(16.150)</b>	<b>(7)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		39.444.027	31.432
Andre finansielle indtægter	1	421.559	470
Andre finansielle omkostninger	2	(645.178)	(2.290)
<b>Resultat før skat</b>		<b>39.204.258</b>	<b>29.605</b>
Skat af årets resultat		3.856	30
<b>Årets resultat</b>	<b>3</b>	<b>39.208.114</b>	<b>29.635</b>

## Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		91.407.467	70.713
Andre tilgodehavender		5.500.000	5.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<b>96.907.467</b>	<b>76.213</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>96.907.467</b>	<b>76.213</b>
Udskudt skat	5	52.741	30
Andre tilgodehavender		8.855.542	12.034
Tilgodehavende selskabsskat		0	4.368
<b>Tilgodehavender</b>		<b>8.908.283</b>	<b>16.432</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>104.337</b>	<b>106</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>9.012.620</b>	<b>16.538</b>
<b>Aktiver</b>		<b>105.920.087</b>	<b>92.751</b>

## Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	6	500.000	500
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		78.907.467	58.214
Overført overskud eller underskud		593.899	830
<b>Egenkapital</b>		<b>80.001.366</b>	<b>59.544</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		25.897.471	32.477
Skyldig selskabsskat		0	724
Anden gæld		21.250	6
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>25.918.721</b>	<b>33.207</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>25.918.721</b>	<b>33.207</b>
<b>Passiver</b>		<b>105.920.087</b>	<b>92.751</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2016

	Virksomhed s- kapital kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.
Egenkapital primo	500.000	58.213.440	829.812	0
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	(18.750.000)
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	(18.750.000)	18.750.000	0
Årets resultat	0	39.444.027	(18.985.913)	18.750.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>78.907.467</b>	<b>593.899</b>	<b>0</b>
				<b>I alt</b>
				<b>kr.</b>
Egenkapital primo				59.543.252
Udbetalt ekstraordinært udbytte				(18.750.000)
Udbytte fra tilknyttede virksomheder				0
Årets resultat				39.208.114
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>80.001.366</b>

## Modervirksomhedens noter

	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 t.kr.</b>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	421.559	470
	<b>421.559</b>	<b>470</b>
	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 t.kr.</b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	645.139	590
Renteomkostninger i øvrigt	39	1.700
	<b>645.178</b>	<b>2.290</b>
	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 t.kr.</b>
<b>3. Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	18.750.000	18.750
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	39.444.027	31.432
Overført resultat	(18.985.913)	(20.547)
	<b>39.208.114</b>	<b>29.635</b>
	<b>Kapital- andele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Andre tilgode- havender kr.</b>
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	12.500.000	5.500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>12.500.000</b>	<b>5.500.000</b>
Opskrivninger primo	58.213.440	0
Andel af årets resultat	39.444.027	0
Udbytte	(18.750.000)	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>78.907.467</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>91.407.467</b>	<b>5.500.000</b>

## Modervirksomhedens noter

	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 t.kr.</b>
<b>5. Udskudt skat</b>		
Gældsforpligtelser	52.741	30
	<b>52.741</b>	<b>30</b>

### Bevægelser i året

Primo	29.780
Indregnet i resultatopgørelsen	22.961
<b>Ultimo</b>	<b>52.741</b>

	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>	<b>Nominel værdi kr.</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>			
Aktier	1.000	500	500.000
	<b>1.000</b>		<b>500.000</b>

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Datterselskabet har afgivet virksomhedspant på 5.000 t.kr. til fordel for datterselskabets bankforbindelse.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for C (stor).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

### Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering og deres andel dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.



## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabs-skat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab

## Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris. Unoterede kapitalandele nedskrives til eventuel lavere nettorealiseringsværdi.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat vedrørende genbeskatning af tidligere fratrukne underskud i udenlandske dattervirksomheder indregnes ud fra en konkret vurdering af hensigten med den enkelte dattervirksomhed.

### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, returvarer, tab på igangværende arbejder for fremmed regning, besluttede og offentliggjorte omstruktureringer mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Ved erhvervelse af virksomheder og kapitalandele i tilknyttede virksomheder hensættes til omkostninger vedrørende omstruktureringer i den overtagne virksomhed, som er besluttet og offentliggjort inden senest på overtagelsestidspunktet.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

### Operationelle leasingaftaler

Leasingydelse vedrørende operationelle leasing-aftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

## Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger, med fradrag af kortfristet bankgæld.