

Danagri Invest A/S
Petersgårdsvej 2, Nødebo, 3480 Fredensborg

CVR-nr. 30 81 05 03

Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juli 2020

Søren Magnus Esbensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Danagri Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 1. juli 2020

Direktion

Søren Magnus Esbensen

Bestyrelse

Claus Jørgen Jørgensen
formand

Søren Magnus Esbensen

Peter Dybdahl

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i Danagri Invest A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Danagri Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ikast, den 1. juli 2020

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Lars Ole Mortensen
statsautoriseret revisor
mne16538

Morten Broberg Lind
statsautoriseret revisor
mne32735

Selskabsoplysninger

Selskabet	Danagri Invest A/S Petersgårdsvej 2, Nødebo 3480 Fredensborg
	CVR-nr.: 30 81 05 03
	Stiftet: 16. august 2007
	Hjemsted: Hillerød
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Claus Jørgen Jørgensen, formand Søren Magnus Esbensen Peter Dybdahl
Direktion	Søren Magnus Esbensen
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Modervirksomhed	LRJ 1947 ApS
Dattervirksomheder	DanAgri Products SRL, Rumænien Avicola DAN SRL, Rumænien

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er ved investering at fremme og udvikle bæredygtig landbrug i Rumænien.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har pr. 31. december 2019 et tilgodehavende på 117.457 t.kr. hos tilknyttede virksomheder i Rumænien i forbindelse med denne virksomheds etablering af kyllingehaller og en dertil hørende fodermølle til kyllingeproduktion.

Tilbagebetalingen af tilgodehavendet, der i årsregnskabet er nedskrevet til 61.318 t.kr., afhænger i sagens natur af den fremtidige indtjening i det rumænske driftsselskab.

Aktiviteten og indtjeningen i det rumænske selskab har de to seneste år udvist positivt driftsresultat før afskrivninger. På baggrund af det foreliggende budget og fremskrivning heraf forventes tilgodehavenderne at blive tilbagebetalt over en periode på ca. 20 år.

Selv om de forventede begivenheder, som ligger til grund for budgetforudsætningerne, finder sted, vil de faktiske resultater kunne afvige fra de fremskrevne, idet de forventede begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Budgetterne og fremskrivning heraf er derfor i sagens natur behæftet med en vis usikkerhed.

Ledelsen er opmærksom på, at negative afvigelser kan forlænge tilbagebetalingstiden, hvilket løbende drøftes med selskabets finansieringskilder.

Det er ledelsens samlede vurdering, at tilgodehavendet hos tilknyttede virksomheder, efter modregning af virksomhedernes negative indre værdi, er fuldt erholdeligt pr. 31. december 2019.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -5.883 t.kr. mod -6.248 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Der er ultimo året gennemført kapitalforhøjelse med nom. 9,5 mio. kr. med tillæg af overkurs på 50,5 mio. kr. Kapitalforhøjelsen er sket ved konvertering af gæld fra selskabets kapitalejere.

Selskabets finansiering ved pengeinstitut skal som led i almindelige betingelser genforhandles efter sommeren 2020. Der forventes en forlængelse af finansieringsaftalen, herunder aftale om en passende afdragsprofil, og ledelsen aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætningen om selskabets fortsatte drift.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen COVID-19. Dette har påvirket markedsprisen på kyllinger negativt. Om end det er i et tidligt stadie og derfor vanskeligt at forudsige effekten heraf, er det ledelsens vurdering, at udbruddet kan resultere i økonomiske konsekvenser for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Danagri Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Opfylder de udenlandske tilknyttede virksomheder kriterierne for selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for perioden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, som er opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Anvendt regnskabspraksis

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for en del af den samlede investering i tilknyttede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte i egenkapitalen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Danagri Invest A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttotab	-355.361	-251.054
3 Personaleomkostninger	-888.602	-856.124
Driftsresultat	-1.243.963	-1.107.178
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-4.192.146	-4.992.127
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.805.879	1.746.778
Andre finansielle indtægter	34.703	403.660
4 Øvrige finansielle omkostninger	-2.518.237	-2.686.107
Resultat før skat	-6.113.764	-6.634.974
5 Skat af årets resultat	231.146	387.073
Årets resultat	-5.882.618	-6.247.901
 Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-5.882.618	-6.247.901
Disponeret i alt	-5.882.618	-6.247.901

Balance 31. december

Aktiver		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
8	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>61.317.773</u>	<u>61.933.244</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>61.317.773</u>	<u>61.933.244</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>61.317.773</u>	<u>61.933.244</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	170.300	307.538
	Andre tilgodehavender	5.087	4.489
	Periodeafgrænsningsposter	<u>7.273</u>	<u>2.625</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>182.660</u>	<u>314.652</u>
	Likvide beholdninger	<u>542.916</u>	<u>146.428</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>725.576</u>	<u>461.080</u>
	Aktiver i alt	<u>62.043.349</u>	<u>62.394.324</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Note			
Egenkapital			
9	Virksomhedskapital	10.000.000	500.000
10	Overført resultat	9.254.859	-34.978.218
	Egenkapital i alt	<u>19.254.859</u>	<u>-34.478.218</u>
Gældsforpligtelser			
11	Gæld til pengeinstitutter	0	36.057.207
12	Gæld til tilknyttede virksomheder	5.302.427	55.069.405
13	Gæld til kapitalejere	569.807	4.068.570
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.872.234</u>	<u>95.195.182</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	36.540.967	1.000.000
	Gæld til pengeinstitutter	4.657	1.243
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	66.302	96.504
	Anden gæld	304.330	579.613
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>36.916.256</u>	<u>1.677.360</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>42.788.490</u>	<u>96.872.542</u>
	Passiver i alt	<u>62.043.349</u>	<u>62.394.324</u>

- 1 Kapitalberedskab
- 2 Usikkerhed ved indregning eller måling
- 14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 15 Eventualposter
- 16 Finansielle risici

Noter

1. Kapitalberedskab

Selskabets finansiering ved pengeinstitut skal som led i almindelige betingelser genforhandles efter sommeren 2020. Der forventes en forlængelse af finansieringsaftalen, herunder aftale om en passende afdragsprofil, og ledelsen aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

2. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har pr. 31. december 2019 et tilgodehavende på 117.457 t.kr. hos tilknyttede virksomheder i Rumænien i forbindelse med denne virksomheds etablering af kyllingehaller og en dertil hørende fodermølle til kyllingeproduktion.

Tilbagebetalingen af tilgodehavendet, der i årsregnskabet er nedskrevet til 61.318 t.kr., afhænger i sagens natur af den fremtidige indtjening i det rumænske driftsselskab.

Aktiviteten og indtjeningen i det rumænske selskab har de to seneste år udvist positivt driftsresultat før afskrivninger. På baggrund af det foreliggende budget og fremskrivning heraf forventes tilgodehavenderne at blive tilbagebetalt over en periode på ca. 20 år.

Selv om de forventede begivenheder, som ligger til grund for budgetforudsætningerne, finder sted, vil de faktiske resultater kunne afvige fra de fremskrevne, idet de forventede begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Budgetterne og fremskrivning heraf er derfor i sagens natur behæftet med en vis usikkerhed.

Ledelsen er opmærksom på, at negative afvigelser kan forlænge tilbagebetalingstiden, hvilket løbende drøftes med selskabets finansieringskilder.

Det er ledelsens samlede vurdering, at tilgodehavendet hos tilknyttede virksomheder, efter modregning af virksomhedernes negative indre værdi, er fuldt erholdeligt pr. 31. december 2019.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
3. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	853.617	821.265
Pensioner	29.700	29.700
Andre omkostninger til social sikring	<u>5.285</u>	<u>5.159</u>
	<u>888.602</u>	<u>856.124</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>1</u>	 <u>1</u>

Noter

	2019	2018
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	1.044.120	1.082.555
Andre finansielle omkostninger	1.474.117	1.603.552
	2.518.237	2.686.107
5. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-277.024	-307.538
Regulering af tidligere års skat	106.724	0
Skat af egenkapitalbevægelser	-60.846	-79.535
	-231.146	-387.073
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	53.361	53.361
Kostpris 31. december	53.361	53.361
Afskrivninger 1. januar	-53.361	-53.361
Afskrivninger 31. december	-53.361	-53.361
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0

Noter

	31/12 2019	31/12 2018
7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	246.378	246.378
Kostpris 31. december	246.378	246.378
Nedskrivninger 1. januar	-51.593.665	-46.497.260
Omregning til valutakurs	-600.030	-104.277
Årets resultat	-4.192.146	-4.992.128
Nedskrivninger 31. december	-56.385.841	-51.593.665
Modregnet i tilgodehavender	56.139.463	51.347.287
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	56.139.463	51.347.287
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
DanAgri Products SRL	Rumænien	100 %
Avicola DAN SRL	Rumænien	100 %

Noter

	31/12 2019	31/12 2018
8. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	117.457.236	113.280.531
Nedskrivning på tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	-56.139.463	-51.347.287
	61.317.773	61.933.244
9. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	500.000	500.000
Kapitalforhøjelse ved gældskonvertering	9.500.000	0
	10.000.000	500.000
Aktiekapitalen består af 10.000.000 aktier á 1 kr. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.		
10. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	-34.978.218	-28.908.029
Årets overførte overskud eller underskud	-5.882.618	-6.247.901
Regulering af sikringsinstrumenter	276.571	361.524
Kursregulering af udenlandske datterselskaber	-600.030	-104.277
Kapitalforhøjelse ved gældskonvertering	50.500.000	0
Skat af sikringsinstrumenter	-60.846	-79.535
	9.254.859	-34.978.218
11. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	36.540.967	37.057.207
Heraf forfalder inden for 1 år	-36.540.967	-1.000.000
	0	36.057.207
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0

Noter

	31/12 2019	31/12 2018
12. Gæld til tilknyttede virksomheder		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	5.302.427	55.069.405
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	5.302.427	55.069.405
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
13. Gæld til kapitalejere		
Gæld til kapitalejere i alt	569.807	4.068.570
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
Gæld til kapitalejere i alt	569.807	4.068.570
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har selskabet pantsat sine kapitalandele i tilknyttede virksomheder og indestående på selskabets bankkonti med regnskabsmæssig værdi på 543 t.kr.

15. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke-aktiveret udskudt skatteaktiv på 3.406 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med LRJ 1947 ApS, CVR-nr. 31056551 som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Noter

15. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

16. Finansielle risici

Renterisici

Selskabet har indgået renteswapaftale på 41 mio. kr. til begrænsning af renterisici på variabelt forrentet banklån. Renteswappen løber frem til 2022. Ændringer i markedsværdien af renteswappen indregnes direkte på egenkapitalen. Oversigt over sikringstransaktioner vedrørende renteswapaftaler, der indregnes direkte på egenkapitalen, er vist nedenfor i t.kr.

	<u>Sikringstrans- aktion brutto</u>	<u>Skat heraf</u>	<u>Sikringstrans- aktion netto</u>
Saldo 1. januar	-551	-80	-631
Årets bevægelse	<u>276</u>	<u>-61</u>	<u>215</u>
Saldo 31. december	<u>-275</u>	<u>-141</u>	<u>-416</u>