

**Danagri Invest A/S**  
Stutmestervej 10 B, 3400 Hillerød

**CVR-nr. 30 81 05 03**

**Årsrapport**

**2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juni 2017.

---

Søren Magnus Esbensen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	16

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Danagri Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 13. juni 2017

### **Direktion**

Søren Magnus Esbensen

### **Bestyrelse**

Claus Jørgen Jørgensen  
formand

Søren Magnus Esbensen

Peter Dybdahl

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til aktionærerne i Danagri Invest A/S**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Danagri Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ikast, den 13. juni 2017

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Lars Ole Mortensen  
statsautoriseret revisor

Morten Broberg Lind  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Danagri Invest A/S Stutmestervej 10 B 3400 Hillerød
	CVR-nr.: 30 81 05 03
	Stiftet: 16. august 2007
	Hjemsted: Hillerød
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Claus Jørgen Jørgensen, formand Søren Magnus Esbensen Peter Dybdahl
<b>Direktion</b>	Søren Magnus Esbensen
<b>Revision</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
<b>Modervirksomhed</b>	LRJ 1947 ApS
<b>Dattervirksomheder</b>	DanAgri Products SRL, Rumænien Avicola DAN SRL, Rumænien

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er ved investering at fremme og udvikle bæredygtig landbrug i Rumænien.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Selskabet har pr. 31. december 2016 et tilgodehavende på 108.271 t.kr. hos tilknyttet virksomhed i Rumænien i forbindelse med denne virksomheds etablering af kyllingehaller og en dertil hørende fodermølle til kyllingeproduktion.

Tilbagebetalingen af tilgodehavendet, der i årsregnskabet er nedskrevet til 66.930 t.kr., afhænger i sagens natur af den fremtidige indtjening i det rumænske driftsselskab.

Aktiviteten og indtjeningen i det rumænske selskab forventes på baggrund af de udarbejdede budgetter at kunne generere positive driftsresultater før afskrivninger fra 2017. Tilgodehavenderne forventes på baggrund af fremskrivning af de kommende års budgetter at blive tilbagebetalt over en periode på op til 15-20 år.

Selv om de forventede begivenheder, som ligger til grund for budgetforudsætningerne, finder sted, vil de faktiske resultater kunne afvige fra de fremskrevne, idet de forventede begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Budgetterne og fremskrivning heraf er derfor i sagens natur behæftet med en vis usikkerhed.

Ledelsen er opmærksom på, at negative afvigelser kan forlænge tilbagebetalingstiden, hvilket løbende drøftes med selskabets finansieringskilder.

Det er ledelsens samlede vurdering, at tilgodehavendet hos tilknyttede virksomheder, efter modregning af virksomhedernes negative indre værdi, er fuldt erholdeligt pr. 31. december 2016.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør -10.195 t.kr. mod -11.790 t.kr. sidste år. Årets resultat i det rumænske selskab er negativt påvirket af modtaget krav om tilbagebetaling af APIA statsstøtte på ca. 3 mio. kr., der er udgiftsført i årets resultat. Selskabets ledelse mener dog ikke, at tilbagebetalingkravet er berettiget og har derfor anlagt sag mod de rumænske myndigheder. Sagen forventes først afsluttet ultimo 2017. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2016 -22.264 t.kr., og selskabet har dermed tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen, hvorfor selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven.

Det er ledelsens vurdering, at der er sikret tilstrækkeligt kapitalberedskab til at drifte de færdiggjorte investeringsprojekter i Rumænien.

Selskabskapitalen forventes i øvrigt reetableret via afkast fra investering i dattervirksomheden i fremtiden.



## **Ledelsesberetning**

---

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Danagri Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

I forhold til sidste år er tilgodehavendet hos tilknyttet virksomhed reklassificeret fra omsætningsaktiv til anlægsaktiv.

Herudover er årsrapporten aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Opfylder de udenlandske tilknyttede virksomheder kriterierne for selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for perioden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, som er opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for en del af den samlede investering i tilknyttede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte i egenkapitalen.

### **Afledte finansielle instrumenter**

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet til sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame og administration.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-7 år

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Danagri Invest A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-322.588</b>	<b>-443.628</b>
2 Personaleomkostninger	-782.796	-792.526
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-3.122	-3.634
<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.108.506</b>	<b>-1.239.788</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-7.824.849	-11.821.371
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.818.350	4.408.026
Andre finansielle indtægter	0	266.832
3 Øvrige finansielle omkostninger	-3.612.313	-3.403.350
<b>Resultat før skat</b>	<b>-10.727.318</b>	<b>-11.789.651</b>
Skat af årets resultat	532.033	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-10.195.285</b>	<b>-11.789.651</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-10.195.285	-11.789.651
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-10.195.285</b>	<b>-11.789.651</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>3.122</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>3.122</u>
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
6	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>66.929.889</u>	<u>76.231.353</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>66.929.889</u>	<u>76.231.353</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>66.929.889</u></b>	<b><u>76.234.475</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	471.878	0
	Andre tilgodehavender	<u>19.415</u>	<u>30.691</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>491.293</u>	<u>30.691</u>
	Likvide beholdninger	<u>230.528</u>	<u>4.430</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>721.821</u></b>	<b><u>35.121</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>67.651.710</u></b>	<b><u>76.269.596</u></b>



## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
7 Virksomhedskapital	500.000	500.000
8 Overført resultat	-22.764.355	-12.924.666
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-22.264.355</b>	<b>-12.424.666</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
9 Gæld til pengeinstitutter	36.381.354	35.922.812
10 Gæld til tilknyttede virksomheder	51.011.597	50.030.860
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>87.392.951</u>	<u>85.953.672</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	1.008.333	983.125
Gæld til pengeinstitutter	1.337	2.943
Leverandører af varer og tjenesteydelser	60.574	47.178
Anden gæld	1.452.870	1.707.344
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.523.114</u>	<u>2.740.590</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>89.916.065</u></b>	<b><u>88.694.262</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>67.651.710</u></b>	<b><u>76.269.596</u></b>

**1 Usikkerhed ved indregning eller måling**

**11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**12 Eventualposter**

**13 Finansielle risici**

## Noter

---

### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har pr. 31. december 2016 et tilgodehavende på 108.271 t.kr. hos tilknyttet virksomhed i Rumænien i forbindelse med denne virksomheds etablering af kyllingehaller og en dertil hørende fodermølle til kyllingeproduktion.

Tilbagebetalingen af tilgodehavendet, der i årsregnskabet er nedskrevet til 66.930 t.kr., afhænger i sagens natur af den fremtidige indtjening i det rumænske driftsselskab.

Aktiviteten og indtjeningen i det rumænske selskab forventes på baggrund af de udarbejdede budgetter at kunne generere positive driftsresultater før afskrivninger fra 2017. Tilgodehavenderne forventes på baggrund af fremskrivning af de kommende års budgetter at blive tilbagebetalt over en periode på op til 15-20 år.

Selv om de forventede begivenheder, som ligger til grund for budgetforudsætningerne, finder sted, vil de faktiske resultater kunne afvige fra de fremskrevne, idet de forventede begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Budgetterne og fremskrivning heraf er derfor i sagens natur behæftet med en vis usikkerhed.

Ledelsen er opmærksom på, at negative afvigelser kan forlænge tilbagebetalingstiden, hvilket løbende drøftes med selskabets finansieringskilder.

Det er ledelsens samlede vurdering, at tilgodehavendet hos tilknyttede virksomheder, efter modregning af virksomhedernes negative indre værdi, er fuldt erholdeligt pr. 31. december 2016.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	776.783	787.057
Andre omkostninger til social sikring	3.895	3.940
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>2.118</u>	<u>1.529</u>
	<b><u>782.796</u></b>	<b><u>792.526</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	980.737	955.208
Andre finansielle omkostninger	<u>2.631.576</u>	<u>2.448.142</u>
	<b><u>3.612.313</u></b>	<b><u>3.403.350</u></b>

## Noter

	31/12 2016	31/12 2015
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar	53.361	53.361
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>53.361</b>	<b>53.361</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-50.239	-46.605
Årets afskrivninger	-3.122	-3.634
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>-53.361</b>	<b>-50.239</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>3.122</b>
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	246.378	246.378
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>246.378</b>	<b>246.378</b>
Opskrivninger 1. januar	-33.904.583	-22.013.996
Omregning til valutakurs	142.317	-69.216
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-7.824.849	-11.821.371
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b>-41.587.115</b>	<b>-33.904.583</b>
Modregnet i tilgodehavender	41.340.737	33.658.205
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>41.340.737</b>	<b>33.658.205</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
DanAgri Products SRL	Rumænien	100 %
Avicola DAN SRL	Rumænien	100 %
<b>6. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	108.270.626	109.889.558
Nedskrivning på tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	-41.340.737	-33.658.205
	<b>66.929.889</b>	<b>76.231.353</b>

## Noter

	31/12 2016	31/12 2015
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar	500.000	16.000.000
Kapitalforhøjelse ved gældskonvertering	0	500.000
Kapitalnedsættelse til dækning af underskud	0	-16.000.000
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Aktiekapitalen består af 500.000 aktier á 1 kr. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.		
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	-12.924.666	-34.997.845
Årets overførte overskud eller underskud	-10.195.285	-11.789.651
Regulering af sikringsinstrumenter	273.434	436.708
Kursregulering af udenlandske datterselskaber	142.317	-69.216
Kapitalforhøjelse ved gældskonvertering	0	17.495.338
Kapitalnedsættelse til dækning af underskud	0	16.000.000
Skat af sikringsinstrumenter	-60.155	0
	<b>-22.764.355</b>	<b>-12.924.666</b>
<b>9. Gæld til pengeinstitutter</b>		
Gæld til pengeinstitutter i alt	37.389.687	36.905.937
Heraf forfalder inden for 1 år	-1.008.333	-983.125
	<b>36.381.354</b>	<b>35.922.812</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	22.183.333	23.166.458
<b>10. Gæld til tilknyttede virksomheder</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	51.011.597	50.030.860
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
<b>Gæld til tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>51.011.597</b>	<b>50.030.860</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	51.011.597	50.030.860

## Noter

---

### 11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har selskabet pantsat sine kapitalandele i tilknyttede virksomheder og indestående på selskabets bankkonti med regnskabsmæssig værdi på 231 t.kr.

### 12. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med LRJ 1947 ApS, CVR-nr. 31056551 som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 13. Finansielle risici

#### Renterisici

Selskabet har indgået renteswapaftale til begrænsning af renterisici på variabelt forrentet banklån med en restgæld på 37.390 t.kr. Renteswappen løber frem til 2022. Ændringer i markedsværdien af renteswappen indregnes direkte på egenkapitalen. Oversigt over sikringstransaktioner vedrørende renteswapaftaler, der indregnes direkte på egenkapitalen, er vist nedenfor i t.kr.

	Sikringstransaktion brutto	Skat heraf	Sikringstransaktion netto
Saldo 1. januar	-1.657	0	-1.657
Årets bevægelse	273	-60	213
<b>Saldo 31. december</b>	<b>-1.384</b>	<b>-60</b>	<b>-1.444</b>