

Ryvangs Allé 18  
2100 København Ø

T +45 33 15 07 77

[www.teamrevision.dk](http://www.teamrevision.dk)  
[info@teamrevision.dk](mailto:info@teamrevision.dk)

CVR. nr. 29 42 39 89

Danske Bank  
Reg.: 3001  
Konto: 3001792865

## **FRANCIS CARDENAU APS**

**Præstehøjvej 2  
3320 Skævinge  
Cvr.nr.: 30 80 89 91**

**(12. regnskabsår)**

**Årsrapport**

**1. januar 2018 - 31. december 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling den

30. maj 2019

Dirigent:

\_\_\_\_\_  
Francis Cardenau

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 1. januar 2018 - 31. december 2018	8
Balance pr. 31. december 2018	9-10
Noter	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Francis Cardenau ApS  
Præstehøjvej 2  
3320 Skævinge  
Hjemstedskommune: Hillerød  
Cvr.nr.: 30 80 89 91

**Direktion**

Francis Cardenau

**Revisor**

TEAM REVISION  
Registreret revisionsanpartsselskab FSR  
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Francis Cardenau ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skævinge, den 30. maj 2019

### **Direktion**

Francis Cardenau

**ERKLÆRING OM ASSISTANCE AFGIVET AF UAFHÆNGIG REVISOR****Til kapitalejerne i Francis Cardenau ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Francis Cardenau ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. maj 2019

**TEAM REVISION**

Registreret revisionsanpartsselskab FSR  
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø  
Cvr.nr.: 29 42 39 89

Anders Chr. Gejlager  
Registreret revisor  
MNE-nr.: mne5764

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber, købe ejendomme og værdipapirer samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	-65.764
Balance pr. 31. december 2018	kr.	14.191.682
Egenkapital pr. 31. december 2018	kr.	14.102.751

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Direktionen forventer et overskud for regnskabsåret 2019.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Generelt**

Årsregnskabet for Francis Cardenau ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

### **Resultatopgørelse**

#### **Bruttofortjeneste**

Med henvisning til Årsregnskabsloven §32, stk. 1, er visse omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn gager, inklusive feriepenge og pension samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Balance**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder optages til kostpris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2018 - 31. DECEMBER 2018**

Note	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> tkr.
<b>1 BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-26.031</b>	<b>-66</b>
<b>2</b> Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>257</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-26.031</b>	<b>-323</b>
<b>4</b> Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	0	2.100
Andre finansielle indtægter	200.179	288
Øvrige finansielle omkostninger	<u>271.007</u>	<u>10</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-96.859</b>	<b>2.055</b>
<b>3</b> Skat af årets resultat	<u>-31.095</u>	<u>-10</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-65.764</u></b>	<b><u>2.065</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	108.000	106
Regulering for nettopskrivninger efter den indre værdis metode	0	-63
Overført til næste år	<u>-173.764</u>	<u>2.022</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-65.764</u></b>	<b><u>2.065</u></b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

Note	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> tkr.
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>4 <i>Finansielle anlægsaktiver</i></b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	50.000	50
<b><i>Finansielle anlægsaktiver i alt</i></b>	<u><b>50.000</b></u>	<u><b>50</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u><b>50.000</b></u>	<u><b>50</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b><i>Tilgodehavender</i></b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.175.669	2.270
Andre tilgodehavender	3.158.885	2.951
<b><i>Tilgodehavender i alt</i></b>	<u><b>5.334.554</b></u>	<u><b>5.221</b></u>
<b><i>Værdipapirer og kapitalandele</i></b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.859.187	7.125
<b><i>Værdipapirer og kapitalandele i alt</i></b>	<u><b>6.859.187</b></u>	<u><b>7.125</b></u>
<b><i>Likvide beholdninger</i></b>	<u><b>1.947.941</b></u>	<u><b>1.980</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<u><b>14.141.682</b></u>	<u><b>14.326</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u><b>14.191.682</b></u></u>	<u><u><b>14.376</b></u></u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018**

Note	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> tkr.
<b>PASSIVER</b>		
<b>5 EGENKAPITAL</b>		
<b>6</b> Anpartskapital	250.000	250
Overførte resultater	13.744.751	13.918
Foreslået udbytte	<u>108.000</u>	<u>106</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>14.102.751</u></b>	<b><u>14.274</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
<i>Kortfristet gældsforpligtelser</i>		
Anden gæld	<u>88.931</u>	<u>102</u>
<i>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</i>	<b><u>88.931</u></b>	<b><u>102</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b><u>88.931</u></b>	<b><u>102</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>14.191.682</u></b>	<b><u>14.376</u></b>
<b>7</b> Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		

**NOTER**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
<b>1 BRUTTOFORTJENESTE</b>		
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	0	251
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	6
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>257</b>
Gennemsnitlige antal beskæftigede	0	1
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets selskabsskat	188.182	0
Regulering eventualskat	-219.277	-10
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-31.095</b>	<b>-10</b>

**NOTER**

			<b>2018</b>	<b>2017</b>
			<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets</b>	<b>Anskaffel-</b>	
	<b>nominelt</b>	<b>resultat</b>	<b>sessum</b>	
AOC Francis Cardenau ApS, Skævinge, 100%	50.000	0	50.000	50
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>50.000</b>	<b>50</b>

**5 EGENKAPITAL**

	<b>Primo</b>	<b>Udbetalt udbytte</b>	<b>Resultatfordeling</b>	<b>Ultimo</b>	
Anpartskapital	250.000		0	250.000	250
Overførte resultater	13.918.515		-173.764	13.744.751	13.918
Foreslået udbytte	105.800	-105.800	108.000	108.000	106
	<u>14.274.315</u>	<u>-105.800</u>	<u>-65.764</u>	<u>14.102.751</u>	<u>14.274</u>

**6 Anpartskapital**

Anpartskapitalen fordeles således :  
Anparter 250 stk. á nom. 1.000 kr.

**Anpartskapital ultimo**

250.000	250
<b>250.000</b>	<b>250</b>

**7 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser.**

*Eventualaktiver og eventualforpligtelser :*

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

*Pantsætning og sikkerhedsstillelser :*

Selskabet har ingen pantsætning eller sikkerhedsstillelser.