

## Elbæk Plantage ApS

Kvievej 72

6823 Ansager

CVR-nr. 30807812

## Årsrapport for 2020

44. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28-06-2021

---

John Uhd  
Dirigent

---

### OL REVISION AS

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10841976

info@olrevision.dk - www.olrevision.dk

- Ndr. Boulevard 116, 6800 Varde - Telefon 75 22 32 55
- J. Lauritzens Plads 3, 1., 6760 Ribe - Telefon 75 42 36 33
- Østergade 13, 6630 Rødding - Telefon 74 84 13 03

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Elbæk Plantage ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 for Elbæk Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Elbæk, den 27-03-2021

### Direktion

Steen Løvendahl Elbæk  
**Direktør**

### Bestyrelse

John Uhd  
**Formand**

Steen Løvendahl Elbæk  
**Medlem**

Niels Haahr Larsen  
**Medlem**

Hans Ingemann Knudsen  
**Medlem**

Steffen Melchiorson  
**Medlem**

Elbæk Plantage ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Elbæk Plantage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Elbæk Plantage ApS for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 27-03-2021

**OL Revision A/S**

**Godkendt Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 10841976

Laura Linde

**Registreret revisor**

mne8726

Elbæk Plantage ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Elbæk Plantage ApS Kvievej 72 6823 Ansager
Telefon	25212007
CVR-nr.	30807812
Regnskabsår	01-01-2020 - 31-12-2020
<b>Bestyrelse</b>	John Uhd Tlf. 24 98 15 06 Steen Løvendahl Elbæk, Direktør Tlf. 40 12 10 37 Niels Haahr Larsen Tlf. 53 35 83 88 Hans Ingemann Knudsen Tlf. 25 21 20 07 Steffen Melchiorson Tlf. 20 44 82 74  Supleant Hanne Fabricius Løvendahl Elbæk
<b>Direktion</b>	Steen Løvendahl Elbæk, Direktør
<b>Revisor</b>	OL Revision A/S Godkendt Revisionsaktieselskab Nordre Boulevard 116 6800 Varde
CVR-nr.	10841976

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i skovbrug.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 udviser et resultat på kr. -2.951, og selskabets balance pr. 31-12-2020 udviser en balancesum på kr. 7.010.131, og en egenkapital på kr. 6.067.821.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Bortset fra udbruddet af COVID-19 virus har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Den hastige spredning af COVID-19 virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Årets udvikling og resultat anses efter disse omstændighederne for at være tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Elbæk Plantage ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, salg, administration, lokaler mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger vedtillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

## Anvendt regnskabspraksis

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Plantagen måles til kospris med tillæg af opskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af seneste offentlige ejendomsvurdering.

Grunde og bygninger der foretages hvert år omvurdering til dagsværdi på grundlag af en ekstern vurdering. Opskrivninger og tilbageførsler heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Hensatte forpligtelser

##### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Ændring i udskudt skat som følge af ændret beregning på ejendomsoplysninger indregnes direkte over egenkapitalen.

##### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		174	76.702
<b>Driftsresultat</b>		<u>174</u>	<u>76.702</u>
Andre finansielle indtægter		0	87
Finansielle omkostninger		<u>-3.125</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.951</b>	<b>76.789</b>
Skat af årets resultat	2	<u>0</u>	<u>-16.874</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-2.951</u></b>	<b><u>59.915</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-2.951</u>	<u>59.915</u>
<b>Resultatdisponering</b>		<b><u>-2.951</u></b>	<b><u>59.915</u></b>

Elbæk Plantage ApS

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Plantagen		6.650.000	6.650.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>6.650.000</u>	<u>6.650.000</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>6.650.000</u>	<u>6.650.000</u>
Tilgodehavende selskabsskat		2.000	0
Andre tilgodehavender		6.449	32.021
Periodeafgrænsningsposter		2.873	2.896
<b>Tilgodehavender</b>		<u>11.322</u>	<u>34.917</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>348.809</u>	<u>465.793</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>360.131</u>	<u>500.710</u>
<b>Aktiver</b>		<u>7.010.131</u>	<u>7.150.710</u>

Elbæk Plantage ApS

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		210.000	210.000
Reserve for opskrivninger		5.561.200	5.559.000
Overført resultat		296.621	299.572
<b>Egenkapital</b>	3	<b>6.067.821</b>	<b>6.068.572</b>
Hensættelser til udskudt skat		941.600	943.800
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>941.600</b>	<b>943.800</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	123.464
Selskabsskat		0	14.874
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		710	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>710</b>	<b>138.338</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>710</b>	<b>138.338</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.010.131</b>	<b>7.150.710</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Noter

	2020	2019
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>16.874</u>
	<u>0</u>	<u>16.874</u>

**3. Egenkapitalopgørelse**

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	210.000	5.559.000	299.572	6.068.572
Reserve for opskrivninger		2.200	0	2.200
Forslag til årets resultatdisponering		0	-2.951	-2.951
	<u>210.000</u>	<u>5.561.200</u>	<u>296.621</u>	<u>6.067.821</u>

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.