



## 5E Vibæk Holding ApS

Rikkeshave 40, st.  
5250 Odense SV  
CVR-nr. 30806379

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
01.05.2020

---

**Morten Vibæk**  
Dirigent

# Indhold

|   |    |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger                                  | 2  |
| Ledelsespåtegning                                       | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4  |
| Ledelsesberetning                                       | 6  |
| Resultatopgørelse for 2019                              | 7  |
| Balance pr. 31.12.2019                                  | 8  |
| Egenkapitalopgørelse for 2019                           | 10 |
| Noter   | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 13 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

5E Vibæk Holding ApS

Rikkeshave 40, st.

5250 Odense SV

CVR-nr.: 30806379

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Direktion

Morten Vibæk

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for 5E Vibæk Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 01.05.2020

**Direktion**

**Morten Vibæk**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i 5E Vibæk Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for 5E Vibæk Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 01.05.2020

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Lars Knage Nielsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10074

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive finansieringsvirksomhed samt aktiebesiddelse.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets regnskabsår er et overskud på 3.399 t.kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

Andre værdipapirer består af aktier i 5E Holding A/S som anført under anvendt regnskabspraksis er værdiansat til kostpris. Ejerandelen på 10,67% svarer til en andel af indre værdi på 12.896.238 kr. pr. 31.12.2019.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

|   | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>                         |      | <b>141.182</b>   | <b>(15.522)</b>  |
| Af- og nedskrivninger                                 |      | (86.320)         | (7.016)          |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>54.862</b>    | <b>(22.538)</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder |      | 264.769          | 653.442          |
| Andre finansielle indtægter                           |      | 3.220.813        | 2.583.639        |
| Andre finansielle omkostninger                        |      | (116.465)        | (33.183)         |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>3.423.979</b> | <b>3.181.360</b> |
| Skat af årets resultat                                |      | (24.864)         | 7.080            |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>3.399.115</b> | <b>3.188.440</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                  |                  |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret                    |      | 610.600          | 108.000          |
| Overført resultat                                     |      | 2.788.515        | 3.080.440        |
| <b>Resultatdisponering</b>                            |      | <b>3.399.115</b> | <b>3.188.440</b> |



# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

|  | Note | 2019<br>kr.       | 2018<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger                      |      | 9.133.238         | 0                 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar  |      | 7.018             | 14.034            |
| Materielle aktiver under udførelse       |      | 0                 | 3.276.981         |
| <b>Materielle aktiver</b>                | 1    | <b>9.140.256</b>  | <b>3.291.015</b>  |
| Kapitalandele i associerede virksomheder |      | 6.672.154         | 6.407.385         |
| Andre værdipapirer og kapitalandele      |      | 1.153.111         | 1.153.111         |
| <b>Finansielle aktiver</b>               | 2    | <b>7.825.265</b>  | <b>7.560.496</b>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |      | <b>16.965.521</b> | <b>10.851.511</b> |
| Udskudt skat                             | 3    | 1.930             | 7.058             |
| Andre tilgodehavender                    |      | 1.065.400         | 1.044.587         |
| Tilgodehavende selskabsskat              |      | 0                 | 2.935             |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |      | <b>1.067.330</b>  | <b>1.054.580</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |      | <b>1.654.117</b>  | <b>1.374.640</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |      | <b>2.721.447</b>  | <b>2.429.220</b>  |
| <b>Aktiver</b>                           |      | <b>19.686.968</b> | <b>13.280.731</b> |

**Passiver**

|  | Note | 2019<br>kr.       | 2018<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                                     | 4    | 125.000           | 125.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 3.672.154         | 3.407.385         |
| Overført overskud eller underskud                      |      | 12.157.842        | 9.634.096         |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                  |      | 610.600           | 108.000           |
| <b>Egenkapital</b>                                     |      | <b>16.565.596</b> | <b>13.274.481</b> |
| Gæld til realkreditinstitutter                         |      | 2.818.774         | 0                 |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                 | 5    | <b>2.818.774</b>  | <b>0</b>          |
| Kortfristet del af langfristede forpligtelser          | 5    | 101.797           | 0                 |
| Bankgæld   |      | 65                | 0                 |
| Skyldig selskabsskat                                   |      | 19.736            | 0                 |
| Anden gæld   |      | 181.000           | 6.250             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |      | <b>302.598</b>    | <b>6.250</b>      |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |      | <b>3.121.372</b>  | <b>6.250</b>      |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>19.686.968</b> | <b>13.280.731</b> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                  | 6    |                   |                   |

# Egenkapitalopgørelse for 2019

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>indre værdis<br>metode<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.      |
|---------------------------|--------------------------------|---|--|--|-------------------|
| Egenkapital primo         | 125.000                        | 3.407.385   | 9.634.096                                      | 108.000  | 13.274.481        |
| Udbetalt ordinært udbytte | 0                              | 0   | 0  | (108.000)  | (108.000)         |
| Årets resultat            | 0                              | 264.769   | 2.523.746                                      | 610.600  | 3.399.115         |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>125.000</b>                 | <b>3.672.154</b>  | <b>12.157.842</b>                              | <b>610.600</b>                                     | <b>16.565.596</b> |

# Noter

## 1 Materielle aktiver

|                                     | Grunde<br>og bygninger<br>kr. | Andre anlæg,<br>driftsmateriel<br>og inventar<br>kr. | Materielle<br>aktiver<br>under<br>udførelse<br>kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| Kostpris primo                      | 0                             | 21.050   | 3.276.981  |
| Overførsler                         | 3.276.981                     | 0  | (3.276.981)  |
| Tilgange                            | 5.935.561                     | 0  | 0  |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>9.212.542</b>              | <b>21.050</b>  | <b>0</b>   |
| Af- og nedskrivninger primo         | 0                             | (7.016)  | 0  |
| Årets afskrivninger                 | (79.304)                      | (7.016)  | 0  |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> | <b>(79.304)</b>               | <b>(14.032)</b>                                      | <b>0</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>9.133.238</b>              | <b>7.018</b>   | <b>0</b>   |

## 2 Finansielle aktiver

|                                     | Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder<br>kr. | Andre<br>værdipapirer<br>og kapital-<br>andele<br>kr. |
|-------------------------------------|---|---|
| Kostpris primo                      | 3.000.000   | 1.153.111   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>3.000.000</b>                                      | <b>1.153.111</b>                                      |
| Opskrivninger primo                 | 3.407.385   | 0   |
| Årets opskrivninger                 | 264.769   | 0   |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>3.672.154</b>                                      | <b>0</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>6.672.154</b>                                      | <b>1.153.111</b>                                      |

Andre værdipapirer består af aktier i 5E Holding A/S som anført under anvendt regnskabspraksis er værdiansat til kostpris. Ejerandelen på 10,67% svarer til en andel af indre værdi på 12.896.238 kr. pr. 31.12.2019.

| Kapitalandele i<br>associerede virksomheder | Hjemsted | Retsform | Ejerandel<br>% | Egenkapital<br>kr. | Resultat<br>kr. |
|---|----------|----------|----------------|--------------------|-----------------|
| Hexagon Ejendomme A/S                       | Odense   | A/S      | 16,7           | 40.032.925         | 1.588.613       |

### 3 Udskudt skat

|                                     | 2019<br>kr.  | 2018<br>kr.  |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Materielle aktiver                  | 1.930        | 0            |
| Fremførbare skattemæssige underskud | 0            | 7.058        |
| <b>Udskudt skat i alt</b>           | <b>1.930</b> | <b>7.058</b> |

| <b>Bevægelser i året</b>       | <b>2019<br/>kr.</b> |
|--------------------------------|---------------------|
| Primo                          | 7.058               |
| Indregnet i resultatopgørelsen | (5.128)             |
| <b>Ultimo</b>                  | <b>1.930</b>        |

### 4 Virksomhedskapital

|          | Antal    | Pålydende<br>værdi<br>kr. | Nominel<br>værdi<br>kr. |
|----------|----------|---------------------------|-------------------------|
| Anparter | 1        | 125000                    | 125.000                 |
|          | <b>1</b> |                           | <b>125.000</b>          |

### 5 Langfristede forpligtelser

|                                | Forfald inden<br>for 12<br>måneder<br>2019<br>kr. | Forfald<br>efter 12<br>måneder<br>2019<br>kr. | Restgæld<br>efter 5 år<br>2019<br>kr. |
|--------------------------------|---|---|---------------------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 101.797   | 2.818.774                                     | 2.404.420                             |
|                                | <b>101.797</b>                                    | <b>2.818.774</b>                              | <b>2.404.420</b>                      |

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med selskabets bankforbindelse er der udstedt ejerpantebrev nom. 2.500 t.kr. i ejendom, med bogført værdi på 5.572 t.kr.

Prioritetsgæld er sikret med pant i ejendom, med bogført værdi på 5.572 t.kr. Det er ikke alle selskabets ejendomme der er behæftet.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, medgåede omkostninger til ejendommenes drift og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen, i den måned huslejen vedrører. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets medgåede omkostninger til ejendommenes drift.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra

henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## **Balancen**

### **Materielle aktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |        |
|---|--------|
| Bygninger                               | 50 år  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes

uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre kapitalandele omfatter ejerandel 10,67% af 5E Holding A/S, der måles til kostpris, hvis denne er lavere.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.