

---

# ***Skouby Jørgensen Holding ApS***

Sønder Ottinggade 10, 6100 Haderslev

## **Årsrapport for 2017**

---

CVR-nr. 30 80 37 87

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 16/03 2018

Poul Erik Andersen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

## **Koncern- og årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 13

Noter til årsregnskabet 14

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Skovby Jørgensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 16. marts 2018

## Direktion

Hans Jørgen Skovby Jørgensen

## Bestyrelse

Poul Erik Andersen  
formand

Hans-Christian Skovby  
Jørgensen

Hans Jørgen Skovby Jørgensen

Lars Martens Clausen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Skovby Jørgensen Holding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Skovby Jørgensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Sønderborg, den 16. marts 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Flemming Callesen  
statsautoriseret revisor  
mne18489

Jesper Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne30192

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Skovby Jørgensen Holding ApS Sønder Ottinggade 10 6100 Haderslev  CVR-nr.: 30 80 37 87 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 8. august 2007 Hjemstedskommune: Haderslev
<b>Bestyrelse</b>	Poul Erik Andersen, formand Hans-Christian Skovby Jørgensen Hans Jørgen Skovby Jørgensen Lars Martens Clausen
<b>Direktion</b>	Hans Jørgen Skovby Jørgensen
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ellegårdvej 25 6400 Sønderborg

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2017	2016	2015	2014	2013
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Bruttofortjeneste	13.662	14.162	12.359	12.114	11.660
Resultat før finansielle poster	2.749	3.754	2.393	2.391	2.357
Resultat af finansielle poster	-834	-2.294	-1.290	-1.665	-1.483
Årets resultat	1.449	763	776	479	573
<b>Balance</b>					
Balancesum	53.415	48.325	50.738	50.377	48.844
Egenkapital	16.366	15.198	14.624	12.260	12.061
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	4.029	2.589	3.784	2.605	2.954
- investeringsaktivitet	-2.943	-1.859	-3.445	-2.010	-644
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-1.257	-1.859	-2.947	-1.843	-910
- finansieringsaktivitet	-1.113	-890	1.710	-1.217	-1.182
Årets forskydning i likvider	-27	-161	2.049	-622	1.128
Antal medarbejdere	25	25	26	25	24
<b>Nøgletal i %</b>					
Afkastningsgrad	5,1%	7,8%	4,7%	4,7%	4,8%
Soliditetsgrad	30,6%	31,4%	28,8%	24,3%	24,7%
Forrentning af egenkapital	9,2%	5,1%	5,8%	3,9%	4,5%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ved ændring af regnskabspraksis er der ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal tilbage til 2013. Der henvises til omtale heraf i afsnittet om regnskabspraksis.



# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Skovby Jørgensen Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Års- og koncernregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Væsentligste aktiviteter

Skovby Jørgensen Holding ApS er moderselskab for Als Motor A/S, der er ejet 80%.

Als Motor A/S' idegrundlag er at levere og servicere nye og brugte biler til forbrugere og virksomheder enten direkte eller gennem samarbejdspartnere.

Als Motor A/S er autoriseret forhandler af mærkerne Opel, Fiat, samt Hyundai.

## Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 1.449.092, og koncernens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 16.365.894. Ledelsen anser resultatet som tilfredsstillende, navnlig set i lyset af, at andet halvår var præget af politiske forhandlinger om registreringsafgift.

## Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

### *Drift*

Koncernen har ikke særlige risici ud over dem for branchen almindeligt forekommende, herunder forretningsmæssige og finansielle risici.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

For det kommende år forventes et resultat på niveau med 2017.

## Forskning og udvikling

Koncernen har ingen forskning og udviklingsaktiviteter.

## Eksternt miljø

Koncernen overholder gældende regler omkring håndtering af affald.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

# Ledelsesberetning

## Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017	2016	2017	2016
		DKK	DKK	DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>13.661.975</b>	<b>14.161.906</b>	<b>-40.475</b>	<b>-34.785</b>
Personaleomkostninger	1	-9.666.509	-9.326.564	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-1.246.452	-1.081.722	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>2.749.014</b>	<b>3.753.620</b>	<b>-40.475</b>	<b>-34.785</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	1.381.786	2.140.730
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-7.500	-310.601	-7.500	-310.601
Finansielle indtægter	3	1.067.340	1.095.798	0	0
Finansielle omkostninger	4	-1.894.072	-3.078.836	-66.628	-1.300.000
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.914.782</b>	<b>1.459.981</b>	<b>1.267.183</b>	<b>495.344</b>
Skat af årets resultat	5	-465.690	-697.046	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1.449.092</b>	<b>762.935</b>	<b>1.267.183</b>	<b>495.344</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	100.000	103.400	100.000	103.400
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	181.881	267.591	0	0
Overført resultat	1.167.211	391.944	1.167.183	391.944
	<b>1.449.092</b>	<b>762.935</b>	<b>1.267.183</b>	<b>495.344</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017 DKK	2016 DKK	2017 DKK	2016 DKK
Grunde og bygninger		33.834.661	29.875.533	0	0
Produktionsanlæg og maskiner		3.077.520	3.309.951	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		857.831	972.372	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		385.000	0	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>38.155.012</b>	<b>34.157.856</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	0	0	16.915.154	16.348.994
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	0	32.471	0	32.471
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>32.471</b>	<b>16.915.154</b>	<b>16.381.465</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>38.155.012</b>	<b>34.190.327</b>	<b>16.915.154</b>	<b>16.381.465</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>10.707.628</b>	<b>10.070.497</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.470.296	2.184.561	0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	880.000	0	0
Andre tilgodehavender		903.341	668.747	0	0
Selskabsskat		215	2.785	215	2.785
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.373.852</b>	<b>3.736.093</b>	<b>215</b>	<b>2.785</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>245.470</b>	<b>76.780</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.933.066</b>	<b>250.953</b>	<b>16.362</b>	<b>24.879</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>15.260.016</b>	<b>14.134.323</b>	<b>16.577</b>	<b>27.664</b>
<b>Aktiver</b>		<b>53.415.028</b>	<b>48.324.650</b>	<b>16.931.731</b>	<b>16.409.129</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2017 DKK	2016 DKK	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		2.777.727	2.806.071	0	0
Overført resultat		11.248.771	10.119.911	14.026.499	12.925.982
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	103.400	100.000	103.400
<b>Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet</b>		<b>14.251.498</b>	<b>13.154.382</b>	<b>14.251.499</b>	<b>13.154.382</b>
Minoritetsinteresser		2.114.396	2.043.626	0	0
<b>Egenkapital</b>	9	<b>16.365.894</b>	<b>15.198.008</b>	<b>14.251.499</b>	<b>13.154.382</b>
Hensættelse til udskudt skat		524.609	50.192	0	0
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	8.291	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>524.609</b>	<b>50.192</b>	<b>8.291</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		16.001.977	14.698.673	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>16.001.977</b>	<b>14.698.673</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter	10	848.000	714.444	0	0
Kreditinstitutter		9.749.504	7.888.653	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.642.378	5.235.240	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	2.576.131	3.060.603
Anden gæld		3.866.748	4.114.052	95.810	194.144
Periodeafgrænsningsposter		415.918	425.388	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>20.522.548</b>	<b>18.377.777</b>	<b>2.671.941</b>	<b>3.254.747</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>36.524.525</b>	<b>33.076.450</b>	<b>2.671.941</b>	<b>3.254.747</b>
<b>Passiver</b>		<b>53.415.028</b>	<b>48.324.650</b>	<b>16.931.731</b>	<b>16.409.129</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13				
Anvendt regnskabspraksis	14				

# Egenkapitalopgørelse

## Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.806.071	10.119.911	103.400	13.154.382	2.043.626	15.198.008
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400	-177.778	-281.178
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-66.695	0	-66.695	66.667	-28
Årets af- og nedskrivning	0	-28.344	28.344	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1.167.211	100.000	1.267.211	181.881	1.449.092
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>2.777.727</b>	<b>11.248.771</b>	<b>100.000</b>	<b>14.251.498</b>	<b>2.114.396</b>	<b>16.365.894</b>

## Moderselskab

Egenkapital 1. januar	125.000	0	12.925.982	103.400	13.154.382	0	13.154.382
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400	0	-103.400
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-66.666	0	-66.666	0	-66.666
Årets resultat	0	0	1.167.183	100.000	1.267.183	0	1.267.183
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>14.026.499</b>	<b>100.000</b>	<b>14.251.499</b>	<b>0</b>	<b>14.251.499</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2017 DKK	2016 DKK
Årets resultat		1.449.092	762.935
Reguleringer	11	2.546.374	4.072.407
Ændring i driftskapital	12	872.901	-220.380
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>4.868.367</b>	<b>4.614.962</b>
Renteindbetalinger og lignende		1.050.046	1.052.706
Renteudbetalinger og lignende		-1.889.387	-3.076.162
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>4.029.026</b>	<b>2.591.506</b>
Betalt selskabsskat		-215	-2.785
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>4.028.811</b>	<b>2.588.721</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-1.257.455	-1.859.418
Salg af materielle anlægsaktiver		14.400	0
Køb af virksomhed		-1.699.813	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-2.942.868</b>	<b>-1.859.418</b>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-832.107	-701.455
Minoritetsinteresser		-177.778	-87.648
Betalt udbytte		-103.400	-101.200
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-1.113.285</b>	<b>-890.303</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>-27.342</b>	<b>-161.000</b>
Likvider 1. januar		-7.560.920	-7.443.012
Kursregulering omsætningsværdipapirer		17.294	43.092
<b>Likvider 31. december</b>		<b>-7.570.968</b>	<b>-7.560.920</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		1.933.066	250.953
Værdipapirer		245.470	76.780
Kassekredit		-9.749.504	-7.888.653
<b>Likvider 31. december</b>		<b>-7.570.968</b>	<b>-7.560.920</b>

# Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2017 DKK	2016 DKK	2017 DKK	2016 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	8.332.838	8.041.670	0	0
Pensioner	1.200.717	1.143.743	0	0
Andre omkostninger til social sikring	130.600	140.272	0	0
Andre personaleomkostninger	2.354	879	0	0
	<b>9.666.509</b>	<b>9.326.564</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.				
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>				
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	1.246.452	1.081.722	0	0
	<b>1.246.452</b>	<b>1.081.722</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter associerede virksomheder	11.719	71.625	0	0
Andre finansielle indtægter	1.055.621	1.024.173	0	0
	<b>1.067.340</b>	<b>1.095.798</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2017 DKK	2016 DKK	2017 DKK	2016 DKK
<b>4 Finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	66.486	50.000
Renteomkostninger associerede virksomheder	16.500	1.250.000	0	1.250.000
Andre finansielle omkostninger	1.877.572	1.828.836	142	0
	<b>1.894.072</b>	<b>3.078.836</b>	<b>66.628</b>	<b>1.300.000</b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	0	0	0	0
Årets udskudte skat	465.690	697.046	0	0
	<b>465.690</b>	<b>697.046</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Materielle anlægsaktiver

### Koncern

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	32.121.879	8.068.083	6.798.789	0	46.988.751
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	4.044.205	0	0	0	4.044.205
Tilgang i årets løb	524.721	164.913	182.821	385.000	1.257.455
Afgang i årets løb	0	0	-45.600	0	-45.600
Kostpris 31. december	36.690.805	8.232.996	6.936.010	385.000	52.244.811
Opskrivninger 1. januar	3.633.865	0	0	0	3.633.865
Opskrivninger 31. december	3.633.865	0	0	0	3.633.865
Ned- og afskrivninger 1. januar	5.880.211	4.758.132	5.826.417	0	16.464.760
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	43.659	0	0	0	43.659
Årets afskrivninger	566.139	397.344	282.969	0	1.246.452
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-31.207	0	-31.207
Ned- og afskrivninger 31. december	6.490.009	5.155.476	6.078.179	0	17.723.664
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>33.834.661</b>	<b>3.077.520</b>	<b>857.831</b>	<b>385.000</b>	<b>38.155.012</b>
Opskrivninger med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger	3.306.823	0	0	0	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december før opskrivning</b>	<b>30.527.838</b>	<b>3.077.520</b>	<b>857.831</b>	<b>385.000</b>	

## Noter til årsregnskabet

	<b>Moderselskab</b>	
	2017	2016
	DKK	DKK
<b>7 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	17.638.544	17.638.544
Tilgang i årets løb	32.500	0
Overførsler i årets løb	25.000	0
Kostpris 31. december	<u>17.696.044</u>	<u>17.638.544</u>
Værdireguleringer 1. januar	-1.289.550	-3.262.413
Årets resultat	1.381.786	2.140.730
Udbytte til moderselskabet	-822.222	-101.200
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	-66.666	-66.667
Overførsler i årets løb	7.471	0
Værdireguleringer 31. december	<u>-789.181</u>	<u>-1.289.550</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>8.291</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>16.915.154</u></b>	<b><u>16.348.994</u></b>

Selskabet Als Motor A/S ejer 10% egne aktier, hvorved Skovby Jørgensen Holding ApS' ejerandel på 80% reelt svarer til 88,89%.

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Als Motor A/S	Sønderborg	1.850.000	80%	19.029.549	1.636.929
Skovby Jørgensen Ejendomme ApS	Sønderborg	50.000	100%	-8.291	-73.233

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2017 DKK	2016 DKK	2017 DKK	2016 DKK
<b>8 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	515.000	515.000	515.000	515.000
Overførsler i årets løb	<u>-25.000</u>	<u>0</u>	<u>-25.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>490.000</u>	<u>515.000</u>	<u>490.000</u>	<u>515.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-482.529	-171.928	-482.529	-171.928
Årets resultat	0	-722.064	0	-722.064
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	0	411.463	0	411.463
Overførsler i årets løb	<u>-7.471</u>	<u>0</u>	<u>-7.471</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-490.000</u>	<u>-482.529</u>	<u>-490.000</u>	<u>-482.529</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>32.471</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>32.471</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
HEL-Invest ApS under frivillig likvidation	Haderslev	84.000	50%

## 9 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 100 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2017 DKK	2016 DKK	2017 DKK	2016 DKK
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>				
Efter 5 år	12.556.591	11.752.917	0	0
Mellem 1 og 5 år	3.445.386	2.945.756	0	0
Langfristet del	16.001.977	14.698.673	0	0
Inden for 1 år	848.000	714.444	0	0
	<b>16.849.977</b>	<b>15.413.117</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 11 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2017 DKK	2016 DKK
Finansielle indtægter	-1.067.340	-1.095.798
Finansielle omkostninger	1.894.072	3.078.836
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.246.452	1.081.722
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	7.500	310.601
Skat af årets resultat	465.690	697.046
	<b>2.546.374</b>	<b>4.072.407</b>

## 12 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	-637.133	-1.356.119
Ændring i tilgodehavender	1.359.672	1.848.673
Ændring i leverandører m.v.	150.362	-712.934
	<b>872.901</b>	<b>-220.380</b>

# Noter til årsregnskabet

13	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
	DKK	DKK	DKK	DKK

## Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	33.834.661	29.875.533	0	0
---	------------	------------	---	---

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt TDKK 6.330 der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	27.545.868	27.824.947	0	0
--	------------	------------	---	---

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Der er via pengeinstitut afgivet betalingsgarantier på ialt TDKK 525

Selskabet har kautioneret for kreditforeningslån ydet til Skovby Jørgensen Ejendomme ApS. Der er kautioneret for et lån med en hovedstol på DKK 2.414.000.

Selskabet har kautioneret for STNI Holding, maximeret til TDKK 1.225.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut er der udstedt virksomhedspant på TDKK 15.000, med pant i simple fordringer, varelager, driftsinventar/materiel og immaterielle rettigheder.

Til sikkerhed for kontraktfinanseringspart er der afgivet virksomhedspant på ialt TDKK 8.000.

Der er afgivet pantsætningsforbud for tilgodehavender fra salg og for beholdning af motorkøretøjer, der ikke er eller tidligere har været registreret.

Der er afgivet transport i huslejebetalinger.

Herudover er der ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Skovby Jørgensen Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Andre forpligtelser".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig sikring.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.



# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktionslønninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Aktiver måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte aktiver omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt,

# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	10-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	6-25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-6 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Varebeholdninger

#### Vognlager

Biler måles til kostpris tillagt klargøringsomkostninger, herunder reservedele og løn knyttet hertil, eller til nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

#### Reservedele

Reservedele måles til kostpris efter vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for reservedele og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter unoterede aktier og børsnoterede aktier. Unoterede aktier måles til kostprisen og børsnoterede aktier måles til kursværdien på balancedagen.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

### Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger", "Værdipapirer" under omsætningsaktiver og "Kassekreditter". "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$