

**Scandinavian Interior Export ApS**

Gl. Århusvej 289, 8800 Viborg

CVR-nr. 30 80 31 40

**Årsrapport for 2018/19**

12. regnskabsår

**Til Erhvervsstyrelsen**

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. marts 2020

---

Peder Blaase Munk  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger og erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsrapporten	8
Regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2018 - 31. oktober 2019 for Scandinavian Interior Export ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2018 - 31. oktober 2019.

Årsrapporten er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 31. marts 2020

**Direktionen**

Peder Blaase Munk

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Scandinavian Interior Export ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Scandinavian Interior Export ApS for regnskabsåret 2018/19 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 31. marts 2020

### **Vistisen & Lunde**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Flemming Sillesen, MNE-nr. 31436

Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Scandinavian Interior Export ApS Gl. Århusvej 289 8800 Viborg
	CVR-nr.: 30 80 31 40
	Stiftet: 20. august 2007
	Hjemstedskommune: Viborg
	Regnskabsår: 1. november til 31. oktober
<b>Direktionen</b>	Peder Blaase Munk
<b>Revisor</b>	Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Guldborgvej 1 7400 Herning

## **Beretning**

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i lighed med tidligere år i at investere i selskaber, primært beskæftiget med køb og salg af fast ejendom og anden beslægtet aktivitet efter direktørens skøn.

### **Udviklingen i regnskabsåret**

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

### **Ændring af sammenligningstal**

Selskabet har i indeværende regnskabsår, med tilbagevirkende kraft til den 4/7 2018, erhvevet kapitalandele i associerede virksomhed, hvorfor der er foretaget ændring af sammenligningstal for regnskabsåret 2018 ved forøgelse af aktiver og passiver, korrektionen påvirker ikke egenkapitalen.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Selskabets anpartar i Vores Ejendomme ApS, CVR 38722964 er overdraget efter regnskabsårets afslutning, hvilket der er taget hensyn til i indeværende regnskab.

**Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober**

	2018/19	2017/18
Note	DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>104.587</b>	<b>76.598</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	5.513.423	0
Finansielle indtægter	1 73.511	0
Finansielle omkostninger	2 -66.395	-99.776
<b>Resultat før skat</b>	<b>5.625.126</b>	<b>-23.178</b>
Skat af årets resultat	3 -24.638	49.651
<b>Årets resultat</b>	<b>5.600.488</b>	<b>26.473</b>
Der foreslås fordelt således:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.513.423	0
Overført resultat	87.065	26.473
	<b>5.600.488</b>	<b>26.473</b>

**Balance pr. 31. oktober**

**Aktiver**

	2019	2018
Note	DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	5.570.923	37.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>5.570.923</b>	<b>37.500</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>5.570.923</b>	<b>37.500</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	925.000	853.493
Udsudte skatteaktiver	4	25.013
<b>Tilgodehavender</b>	<b>950.013</b>	<b>903.144</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>186</b>	<b>18.755</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>950.199</b>	<b>921.899</b>
<b>Aktiver</b>	<b>6.521.122</b>	<b>959.399</b>

**Passiver**

Anpartskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	5.513.423	0
Overført resultat	-456.725	-543.790
<b>Egenkapital</b>	<b>5.181.698</b>	<b>-418.790</b>
Anden gæld	974.543	937.061
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>974.543</b>	<b>937.061</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.025	16.140
Anden gæld	361.856	424.988
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>364.881</b>	<b>441.128</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>1.339.424</b>	<b>1.378.189</b>
<b>Passiver</b>	<b>6.521.122</b>	<b>959.399</b>

## Noter til årsrapporten

	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	73.132	0
Andre finansielle indtægter	379	0
	<u>73.511</u>	<u>0</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	1.625	73.132
Andre finansielle omkostninger	64.770	26.644
	<u>66.395</u>	<u>99.776</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	24.638	-49.651
	<u>24.638</u>	<u>-49.651</u>

### 4 Udskudte skatteaktiver

Udskudt skatteaktiv vedrører for indeværende regnskabsår skattemæssigt underskud.

### 5 Egenkapital

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. november	125.000	0	-543.790	-418.790
Årets resultat	0	5.513.423	87.065	5.600.488
Egenkapital pr. 31. oktober	<u>125.000</u>	<u>5.513.423</u>	<u>-456.725</u>	<u>5.181.698</u>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 0 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for Scandinavian Interior Export ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser samt handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Resultatet af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivninger af goodwill under posterne "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles ved første indregning til kostpris, herefter indregnes og måles de efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af den pågældende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi opgjort med tillæg af resterende positiv forskelsværdi (koncerngoodwill). Afskrivningsmetoden for koncerngoodwill er, ud fra en konkret vurdering af aktivets økonomiske værdi og levetid, ansat til 5 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har selskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

## Regnskabspraksis

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.