

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Lückow House Holding ApS

c/o Allan Lückow, Vasehøjvej 1, 2920 Charlottenlund

CVR-nr. 30 80 26 08

Årsrapport for 2022

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 19/6 2023.

Dirigent
Allan Lückow

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2022.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Lückow House Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Charlottenlund, den 19. juni 2023

Direktion

Lulu Lückow

Allan Lückow

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Lückow House Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Lückow House Holding ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 19. juni 2023

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Ulrik Dahl
registreret revisor

mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne omkostninger.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes med andel af tilknyttede virksomheders resultater efter skat.

Indtægter af kapitalinteresser

Indtægter af kapitalinteresser indregnes med periodens værdiforskydning samt modtaget udbytte.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes tilknyttede virksomheder regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i tilknyttede virksomheder henlægges i årsrapporten til en ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen.

Forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder aktiveres som koncerngoodwill.

Negative kapitalandele modregnes i tilsvarende tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder. Negativ kapitalandele herudover afsættes ikke.

Kapitalinteresser indregnes i årsrapporten til kostpris.

I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens indeståender i pengeinstitutter og kasse, som indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
AKTIVER		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	441.794
Kapitalinteresser	<u>150.000</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>150.000</u>	<u>441.794</u>
3 Anlægsaktiver i alt	<u>150.000</u>	<u>441.794</u>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	70.917
Tilgodehavende selskabsskat	6.000	0
2 Udskudt skatteaktiv	6.011	0
Andre tilgodehavender	<u>3.000</u>	<u>4.998</u>
Tilgodehavender i alt	<u>15.011</u>	<u>75.915</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>8.844</u>	<u>27.945</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>23.855</u>	<u>103.860</u>
Aktiver i alt	<u><u>173.855</u></u>	<u><u>545.654</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	316.794
Overført til næste år	-1.616.201	-1.766.740
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>-1.491.201</u>	<u>-1.324.946</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.632.058	1.773.858
Selskabsskat	0	58.746
Anden gæld	<u>32.998</u>	<u>37.996</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.665.056</u>	<u>1.870.600</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.665.056</u>	<u>1.870.600</u>
Passiver i alt	<u><u>173.855</u></u>	<u><u>545.654</u></u>
4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
5 Going concern og finansielle risici		

Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	64.746
Skat af indkomst, datterselskaber	<u>0</u>	<u>-70.917</u>
	0	-6.171
Udskudt skat, regulering	<u>-6.011</u>	<u>0</u>
	<u>-6.011</u>	<u>-6.171</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>6.011</u>	<u>0</u>
3 Anlægsaktiver		Kapitalandele
	Kapital-	i tilknyttede
	interesser	virksomheder
Anskaffelsessum pr. 1/1 2022	<u>0</u>	<u>125.000</u>
Tilgang	162.000	0
Afgang	<u>-12.000</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2022	<u>150.000</u>	<u>125.000</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2022	0	316.794
Årets resultat	0	-141.794
Udbytte	<u>0</u>	<u>-300.000</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2022	<u>0</u>	<u>-125.000</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2022	<u>150.000</u>	<u>0</u>

4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

5 Going concern og finansielle risici

Ledelsen arbejder i 2023 med en reetablering samt tilvejebringelse af forbedret kapitalberedskab. Der er afgivet hensigtserklæring fra selskabets pengekreditorer omhandlende eventuel gældskonvertering. Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Allan Lückow

Direktionsmedlem

Serienummer: bff1f053-27be-4761-88a2-33301d382164

IP: 2.109.xxx.xxx

2023-06-19 09:05:34 UTC



Lulu Lückow

Direktionsmedlem

Serienummer: 57ac6a1c-c357-4719-8b51-81c1a2faa2d5

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-06-19 09:10:38 UTC



Ulrik Dahl

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-528371923109

IP: 80.198.xxx.xxx

2023-06-19 09:39:56 UTC



Allan Lückow

Dirigent

Serienummer: bff1f053-27be-4761-88a2-33301d382164

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-06-19 12:56:29 UTC



Penneo dokumentnøgle: 21IW7-IPQEF-12D0Y-HY57A-DCLPE-NUTME

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>