

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

## Erhvervsstyrelsen

### Lückow House Holding ApS

c/o Allan Lückow, Vasehøjvej 1, 2920 Charlottenlund

CVR-nr. 30 80 26 08

#### Årsrapport for 2017

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 22/5 2018.



Dirigent

Allan Lückow

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017.

Selskabet har tabt kapitalen. For nærmere beskrivelse af going concern og finansielle risici henvises der til årsrapportens note 6. Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2018.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et forventet resultat, og der henvises til årsrapporten.

## Ledelsespåtegning

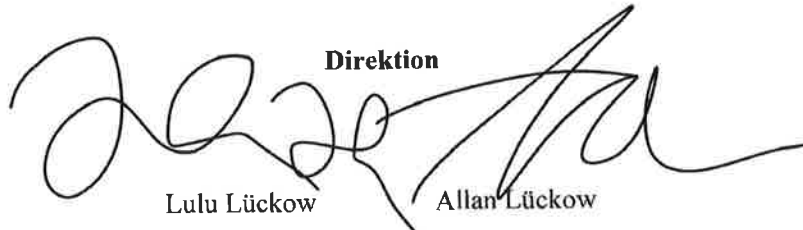
Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Lückow House Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Charlottenlund, den 5. maj 2018

**Direktion**



Lulu Lückow      Allan Lückow

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i Lückow House Holding ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Lückow House Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 5. maj 2018

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



**Ulrik Dahl**

registreret revisor

mne35884

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Kapitalandele medregnes med andel af tilknyttede datterselskabers resultater efter skat.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes datterselskabernes regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskaberne henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelse af kapitalandele i datterselskaber aktiveres som koncern-goodwill.

Kapitalandele i associerede selskaber måles til kostpris. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2017

Note		2017	2016
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-7.000	-7.125
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	0	0
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-7.000	-7.125
	Afskrivninger	0	0
	<b>Resultat før finansiering</b>	-7.000	-7.125
	Resultat af kapitalandele i datterselskaber	-307.769	-620.514
	Renteindtægter	34	98
	Renteudgifter	0	-2.443.721
	Renteudgifter, koncern	-82.135	-22.496
	<b>Resultat før skat</b>	-396.870	-3.093.758
2	Beregnete skatter	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<u>-396.870</u>	<u>-3.093.758</u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-89.101	-2.473.244
	Udbytte	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-307.769	-620.514
		<u>-396.870</u>	<u>-3.093.758</u>

**Balance pr. 31/12 2017**

Note		31/12 2017	31/12 2016
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Kapitalandele i datterselskaber	812.728	1.120.497
	Kapitalandele i associerede selskaber	17.000	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>829.728</u>	<u>1.120.497</u>
3	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>829.728</u>	<u>1.120.497</u>
2	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Selskabsskat	17.000	34.000
	Andre tilgodehavender	35.130	1.098
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>52.130</u>	<u>35.098</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>52.130</u>	<u>35.098</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>881.858</u>	<u>1.155.595</u>

**Balance pr. 31/12 2017**

Note		31/12 2017	31/12 2016
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	287.728	595.497
	Overført til næste år	-2.704.693	-2.615.592
	Afsat udbytte	0	0
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-2.291.965</b>	<b>-1.895.095</b>
	Gæld til anpartshavere	0	1.977.621
	Gæld til tilknyttede selskaber	3.166.823	1.061.069
	Anden gæld	7.000	12.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.173.823</b>	<b>3.050.690</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.173.823</b>	<b>3.050.690</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>881.858</b>	<b>1.155.595</b>
5	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
6	<b>Going concern og finansielle risici</b>		

## Noter

		2017	2016
		kr.	kr.
<b>1</b>	<b>Personaleudgifter</b>		
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2</b>	<b>Beregnete skatter</b>		
	Beregnet selskabsskat	0	0
	Skat af indkomst, datterselskaber	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
	Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>0</u>	<u>0</u>
	Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3</b>	<b>Anlægsaktiver</b>	Kapitalandele i associerede- skaber	Kapitalandele i dattersel- skaber
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2017	<u>400.000</u>	<u>125.000</u>
	Tilgang	17.000	0
	Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2017</b>	<u>417.000</u>	<u>125.000</u>
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2017	-400.000	995.497
	Årets resultat	0	-307.769
	Nedskrivning	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2017</b>	<u>-400.000</u>	<u>687.728</u>
	<b>Bogført værdi pr. 31/12 2017</b>	<u>17.000</u>	<u>812.728</u>
	Kapitalandele i datterselskaber:	Egenkapital pr. 31/12 17	Resultat efter skat 2017
		100%	100%
	<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>
		<u>Kostpris</u>	<u>100%</u>
	Lückow Film ApS	100%	125.000
		<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
		<u>812.728</u>	<u>-307.769</u>

Hjemstedskommune: Gentofte



Kapitalandele i associerede selskaber:

Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	Egenkapital	Resultat
				pr. 31/12 17	efter skat
				100%	100%
MoCopenhagen ApS	25%	287.500	400.000	-	-
VRinspired ApS	33%	17.000	17.000	-	-

Hjemstedskommune: Nordhavn

4	Egenkapital	Overførsel til reserve			I alt	
		Selskabskapital	for nettoop-skrivning	Overført resultat		
				Udbytte		
	Egenkapital pr. 1/1 2017	125.000	595.497	-2.615.592	0	-1.895.095
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
	Årets resultat	0	-307.769	-89.101	0	-396.870
	Egenkapital pr. 31/12 2017	125.000	287.728	-2.704.693	0	-2.291.965

**5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har stillet sikkerhed for leasingforpligtelser i selskabet MoCopenhagen ApS. Eventualforpligtelsen udgør maksimalt kr. 262.000.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

**6 Going concern og finansielle risici**

Ledelsen arbejder i 2018 med en reetablering samt tilvejebringelse af forbedret kapitalberedskab.

Der er afgivet hensigtserklæring fra selskabets pengekreditorer omhandlende eventuel gælds-konvertering.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.