

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Lückow House Holding ApS

c/o Allan Lückow, Vasehøjvej 1, 2920 Charlottenlund


CVR-nr. 30 80 26 08

Årsrapport for 2016

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 28/4 2017.



Dirigent
Allan Lückow

Hjemstedskommune: Gentofte

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Som følge af ændringer i årsregnskabsloven, er der sket ændringer i virksomhedens opstilling af årsregnskabet. Ændringen sker, da årsregnskabsloven kræver dette.

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2016.

Selskabet har tabt kapitalen. For nærmere beskrivelse af going concern og finansielle risici henvises der til årsrapportens note 6. Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2017.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et forventet resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning


Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Lückow House Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Charlottenlund, den 28. april 2017

Direktion



Lulu Lückow



Allan Lückow

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Lückow House Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Lückow House Holding ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 28. april 2017

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Ulrik Dahl
registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Kapitalandele medregnes med andel af tilknyttede datterselskabers resultater efter skat.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes datterselskabernes regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskaberne henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelse af kapitalandele i datterselskaber aktiveres som koncern-goodwill.

Kapitalandele i associerede selskaber indregnes i årsrapporten til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2016

Note	2016	2015
	kr.	kr.
	Indtægter	
	Bruttofortjeneste	-6.875
	-7.125	
	Udgifter	
1	Personaleudgifter	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-6.875
	-7.125	
	Afskrivninger	
	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-6.875
	-7.125	
3	Resultat af kapitalandele i datterselskaber	901.505
	-620.514	
	Renteindtægter, koncern	21.867
	0	
	Renteindtægter	0
	98	
	Renteudgifter	-4.789
	-2.443.721	
	Renteudgifter, koncern	-12.683
	-22.496	
	Resultat før skat	899.025
	-3.093.758	
2	Beregnete skatter	-543
	<u>0</u>	<u>-543</u>
	Årets resultat	898.482
	<u>-3.093.758</u>	<u>898.482</u>
	Resultatdisponering	
	Overført til næste år	-3.023
	-2.473.244	
	Udbytte	0
	0	
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	901.505
	-620.514	
	<u>-3.093.758</u>	<u>898.482</u>

Balance pr. 31/12 2016

Note	31/12 2016	31/12 2015	
	kr.	kr.	
	AKTIVER		
	Kapitalandele i datterselskaber	1.120.497	1.341.011
	Kapitalandele i associerede selskaber	0	400.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.120.497</u>	<u>1.741.011</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>1.120.497</u>	<u>1.741.011</u>
2	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Selskabsskat	34.000	18.000
	Tilgodehavende hos tilknyttede selskaber	0	2.425.471
	Andre tilgodehavender	1.098	0
	Tilgodehavender i alt	<u>35.098</u>	<u>2.443.471</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>35.098</u>	<u>2.443.471</u>
	Aktiver i alt	<u>1.155.595</u>	<u>4.184.482</u>

Balance pr. 31/12 2016

Note	31/12 2016	31/12 2015
	kr.	kr.
	PASSIVER	
	Selskabskapital	125.000 125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	595.497 1.094.011
	Overført til næste år	-2.615.592 -20.348
	Afsat udbytte	0 0
4	Egenkapital i alt	-1.895.095 1.198.663
	Gæld til anpartshavere	1.977.621 1.747.967
	Gæld til tilknyttede selskaber	1.061.069 1.211.112
	Anden gæld	12.000 26.740
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.050.690 2.985.819
	Gældsforpligtelser i alt	3.050.690 2.985.819
	Passiver i alt	1.155.595 4.184.482
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	
6	Going concern og finansielle risici	

Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger og social sikring	0	0
Øvrige personaleudgifter	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Skat af indkomst, datterselskaber	0	543
	<u>0</u>	<u>543</u>
	0	543
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>0</u>	<u>543</u>
	0	543
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Anlægsaktiver	Kapitalandele i associerede- skaber	Kapitalandele i dattersel- skaber
Anskaffelsessum pr. 1/1 2016	<u>400.000</u>	<u>247.000</u>
Tilgang	0	0
Afgang	0	-122.000
Anskaffelsessum pr. 31/12 2016	<u>400.000</u>	<u>125.000</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2016	0	1.094.011
Årets resultat	0	-220.514
Frigivet ved likvidation	0	122.000
Nedskrivning	-400.000	0
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2016	<u>-400.000</u>	<u>995.497</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2016	<u>0</u>	<u>1.120.497</u>

Kapitalandele i datterselskaber:				Egenkapital	Resultat
				pr. 31/12 16	efter skat
Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	100%	100%
Lückow Film ApS	100%	125.000	125.000	1.120.497	-220.514

Hjemstedskommune Gentofte

Kapitalandele i associerede selskaber:				Egenkapital	Resultat
				pr. 31/12 16	efter skat
Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	100%	100%
MoCopenhagen ApS	25%	287.500	400.000	-	-

Hjemstedskommune Nordhavn

4	Egenkapital	Overførsel til reserve			Udbytte	I alt
		Selskabskapital	for nettoop-skrivning	Overført resultat		
	Egenkapital pr. 1/1 2016	125.000	1.094.011	-20.348	0	1.198.663
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
	Frigivet ved likvidation	0	122.000	-122.000	0	0
	Årets resultat	0	-620.514	-2.473.244	0	-3.093.758
	Egenkapital pr. 31/12 2016	125.000	595.497	-2.615.592	0	-1.895.095

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatte.

Selskabet har stillet sikkerhed for leasingforpligtelser i selskabet MoCopenhagen ApS. Eventualforpligtelsen udgør maksimalt kr. 262.000.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

6 Going concern og finansielle risici

Ledelsen arbejder i 2017 med en reetablering samt tilvejebringelse af forbedret kapitalberedskab.

Der er afgivet hensigts erklæring fra selskabets pengekreditorer omhandlende eventuel gælds-konvertering.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.