

---

# ***Zenz Lyngby ApS***

Guldbergsgade 29 P, 2200 København N

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 30 79 95 93

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 31/5 2018

Jørgen Skjødt  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Zenz Lyngby ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. maj 2018

## Direktion

Jørgen Skjødt  
adm. direktør

Anne-Sophie Skjødt Villumsen  
direktør

## Bestyrelse

Jørgen Skjødt  
formand

Anne-Sophie Skjødt Villumsen

Denis Rasmussen

Jan Eckhardt Felfel

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Zenz Lyngby ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Zenz Lyngby ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 31. maj 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Benny Voss  
statsautoriseret revisor  
mne15009

Conrad Mattrup Lundsgaard  
statsautoriseret revisor  
mne34529

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Zenz Lyngby ApS  
Guldbergsgade 29 P  
2200 København N

CVR-nr.: 30 79 95 93  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 1. juli 2007  
Regnskabsår: 10. regnskabsår  
Hjemstedskommune: København

## Bestyrelse

Jørgen Skjødt, formand  
Anne-Sophie Skjødt Villumsen  
Denis Rasmussen  
Jan Eckhardt Felfel

## Direktion

Jørgen Skjødt  
Anne-Sophie Skjødt Villumsen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Zenz Lyngby ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive frisørsalon.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 781.685, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 715.455.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2017 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.178.788</b>	<b>2.195.806</b>
Personaleomkostninger	1	-1.993.729	-2.056.162
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-220.289	-253.709
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>964.770</b>	<b>-114.065</b>
Finansielle omkostninger	3	-107.608	-89.563
<b>Resultat før skat</b>		<b>857.162</b>	<b>-203.628</b>
Skat af årets resultat	4	-75.477	0
<b>Årets resultat</b>		<b>781.685</b>	<b>-203.628</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		781.685	-203.628
		<b>781.685</b>	<b>-203.628</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Goodwill		1.241.664	205.562
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>1.241.664</b>	<b>205.562</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		346.860	385.417
Indretning af lejede lokaler		268.525	315.389
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>615.385</b>	<b>700.806</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.857.049</b>	<b>906.368</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>171.461</b>	<b>255.712</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		465	4.625
Andre tilgodehavender	7	338.633	286.524
Periodeafgrænsningsposter		137.638	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>476.736</b>	<b>291.149</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>95.178</b>	<b>47.145</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>743.375</b>	<b>594.006</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.600.424</b>	<b>1.500.374</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		126.000	126.000
Overført resultat		589.455	-592.228
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>715.455</b>	<b>-466.228</b>
Hensættelse til udskudt skat		75.477	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>75.477</b>	<b>0</b>
Kreditinstitutter		0	92.548
Gæld til associerede virksomheder		0	204.000
Anden gæld		0	246.726
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>543.274</b>
Kreditinstitutter	9	188.281	300.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		183.226	102.770
Gæld til tilknyttede virksomheder		750.239	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	621
Anden gæld	9	687.746	1.019.937
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.809.492</b>	<b>1.423.328</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.809.492</b>	<b>1.966.602</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.600.424</b>	<b>1.500.374</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

# Noter til årsregnskabet

	<u>2017</u> DKK	<u>2017</u> DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.785.886	1.759.305
Pensioner	135.508	211.237
Andre omkostninger til social sikring	36.842	67.893
Andre personaleomkostninger	35.493	17.727
	<u><b>1.993.729</b></u>	<u><b>2.056.162</b></u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u><b>5</b></u>	<u><b>6</b></u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	80.128	66.666
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	140.161	187.043
	<u><b>220.289</b></u>	<u><b>253.709</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	107.608	89.563
	<u><b>107.608</b></u>	<u><b>89.563</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	75.477	0
	<u><b>75.477</b></u>	<u><b>0</b></u>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill DKK
Kostpris 1. januar	800.000
Tilgang i årets løb	1.321.792
Afgang i årets løb	-800.000
Kostpris 31. december	<u>1.321.792</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	594.438
Årets afskrivninger	80.128
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-594.438
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>80.128</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.241.664</u></b>

## 6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK
Kostpris 1. januar	635.417	439.475
Tilgang i årets løb	38.526	16.214
Kostpris 31. december	<u>673.943</u>	<u>455.689</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	250.000	124.086
Årets afskrivninger	77.083	63.078
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>327.083</u>	<u>187.164</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>346.860</u></b>	<b><u>268.525</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
<b>7 Andre tilgodehavender</b>		
Andre tilgodehavender	133.612	114.392
Tilgodehavender vedrørende løn	24.537	0
Deposita	<u>180.484</u>	<u>172.132</u>
	<b><u>338.633</u></b>	<b><u>286.524</u></b>

Deposita er flyttet til andre tilgodehavender. Der er derfor ikke direkte sammenhæng med sidste års godkendte regnskab, da det her stod som finansielt anlægsaktiv.

## 8 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	126.000	-592.230	-466.230
Tilskud fra koncern	0	400.000	400.000
Årets resultat	0	781.685	781.685
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>126.000</u></b>	<b><u>589.455</u></b>	<b><u>715.455</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 9 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2017 DKK	2016 DKK
<b>Kreditinstitutter</b>		
Mellem 1 og 5 år	0	92.548
Langfristet del	0	92.548
Inden for 1 år	188.281	300.000
	<b>188.281</b>	<b>392.548</b>
<b>Gæld til associerede virksomheder</b>		
Mellem 1 og 5 år	0	204.000
Langfristet del	0	204.000
Inden for 1 år	0	0
	<b>0</b>	<b>204.000</b>
<b>Anden gæld</b>		
Mellem 1 og 5 år	0	246.726
Langfristet del	0	246.726
Øvrig kortfristet gæld	687.746	1.019.937
	<b>687.746</b>	<b>1.266.663</b>

## 10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Zenz Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytte-skat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Zenz Lyngby ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktionslønninger.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt år.

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt,



# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Egenkapital

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.