

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

Parkadm K/S

Kirkebyvej 8, Nors, 7700 Thisted

CVR-nr.: 30 73 99 22

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2024.

Mads Willadsen, dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: ee00e8gRwWg251884825

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. januar 2023 - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Parkadm K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2023 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Nors den 21. juni 2024

Direktion:

Mads Willadsen

Jørgen Skovgaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Parkadm K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Parkadm K/S for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fårup den 21. juni 2024

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 31 50 17 41

Ole Vestergaard
Statsautoriseret revisor

mne11740

Selskabsoplysninger

Selskabet

Parkadm K/S
Kirkebyvej 8, Nors
7700 Thisted
Telefon: 97 98 12 54
CVR-nr.: 30 73 99 22
Stiftelsesdato: 9. august 2007
Hjemsted: Thisted

Ejere med ejerandel over 5%

Energicenter Nord ApS
Skovgaard Energy A/S

Komplementar

Lem Kær Byg ApS
Kirkebyvej 8, Nors
7700 Thisted

Direktion

Mads Willadsen
Jørgen Skovgaard

Pengeinstitut

Jyske Bank, Holstebro

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er administration af fælles parkomkostninger i Tim og Lem Kær.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse

	2023	2022
Bruttofortjeneste	6.694	3.098
1 Personaleomkostninger	0	0
Finansielle indtægter	3.050	0
Finansielle omkostninger	-1.187	-483
Årets resultat	8.557	2.615
Forslag til resultatdisponering		
Årets resultat	8.557	2.615
Udlodning	0	0
Overført til næste år	8.557	2.615

Noter	Balance	
	31/12 2023	31/12 2022
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	271.130	259.971
Andre tilgodehavender	83.217	33.839
Tilgodehavender i alt	354.347	293.810
Værdipapirer	108.000	108.000
Likvide beholdninger	93.819	131.724
Omsætningsaktiver i alt	556.166	533.534
Aktiver i alt	556.166	533.534
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-29.221	-37.778
Egenkapital i alt	470.779	462.222
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.600	19.654
Anden gæld	67.787	51.658
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	85.387	71.312
Gældsforpligtelser i alt	85.387	71.312
Passiver i alt	556.166	533.534

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat
Egenkapital primo	500.000	-37.778
Forslag til resultatdisponering	0	8.557
	<hr/>	<hr/>
Egenkapital ultimo	500.000	-29.221

Noter

1. Personaleomkostninger

Lønninger og vederlag	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<hr/>	<hr/>
Personaleomkostninger i alt	0	0
	<hr/>	<hr/>
Antal heltids beskæftigede i gennemsnit	2	2
	<hr/>	<hr/>

2. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der foreligger de for branchen normale garanti- og eventualforpligtelser.

3. Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Parkadm K/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregn-skabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet. Indtægter medtages således i resultatopgørelsen i takt med arbejdets udførelse.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat påhviler ejerne af selskabet, hvorfor der i nærværende årsrapport ikke indregnes skat.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Noter

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til kostpris.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jørgen Skovgaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Skovgaard

Direktør

ID: 03b3799e-f888-4f55-9b02-f22679bb8886

Tidspunkt for underskrift: 21-06-2024 kl.: 15:37:17

Underskrevet med MitID



Mads Willadsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mads Skaarup Villadsen

Direktør

ID: 7337611c-6d9d-4b43-99e7-6a029f354c8f

Tidspunkt for underskrift: 25-06-2024 kl.: 11:51:50

Underskrevet med MitID



Mads Willadsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mads Skaarup Villadsen

Dirigent

ID: 7337611c-6d9d-4b43-99e7-6a029f354c8f

Tidspunkt for underskrift: 25-06-2024 kl.: 11:51:50

Underskrevet med MitID



Ole Vestergaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Laurits Vestergaard

Revisor

ID: eb7e1f67-9723-4910-804f-b36ff8d739fe

Tidspunkt for underskrift: 25-06-2024 kl.: 12:43:38

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: ee00e8gRwWg251884825

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.